

🕒 Создано: 07.03.2026 в 23:38

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 23:09

**Алтынбек Исмаков, Риелтор**

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Заполярная, 3**

**7 750 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Заполярная, 3

Улица

[улица Заполярная](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

62.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

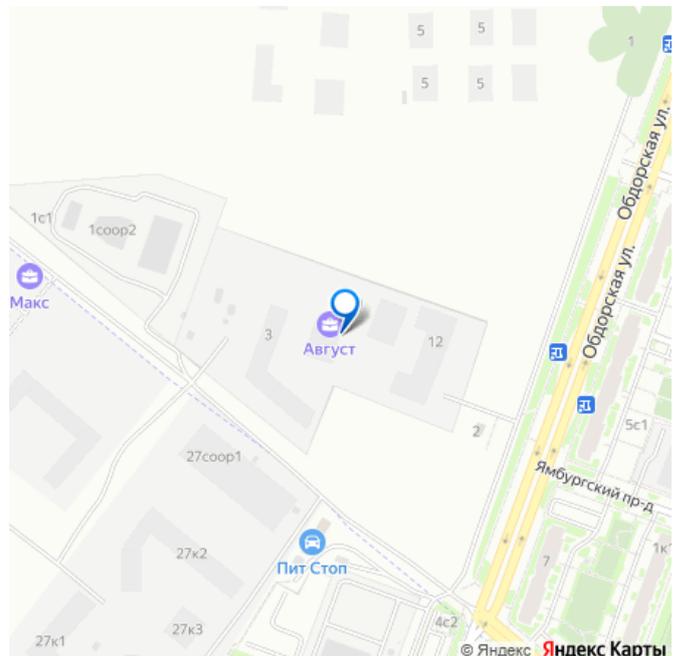
Квартира в новостройке

да

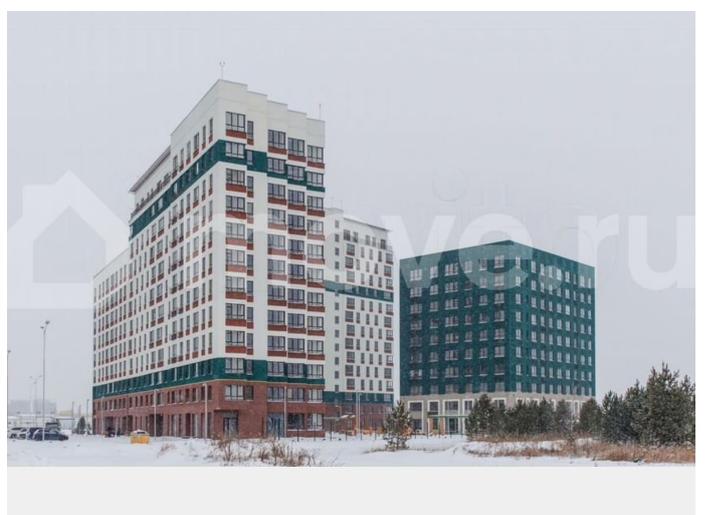
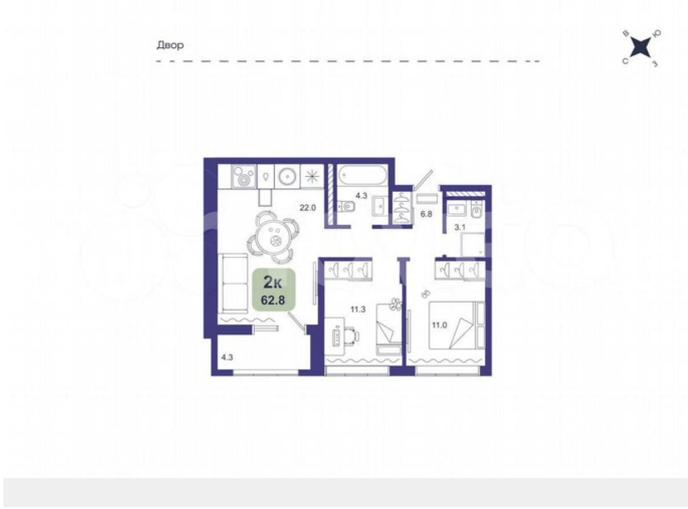
### Описание

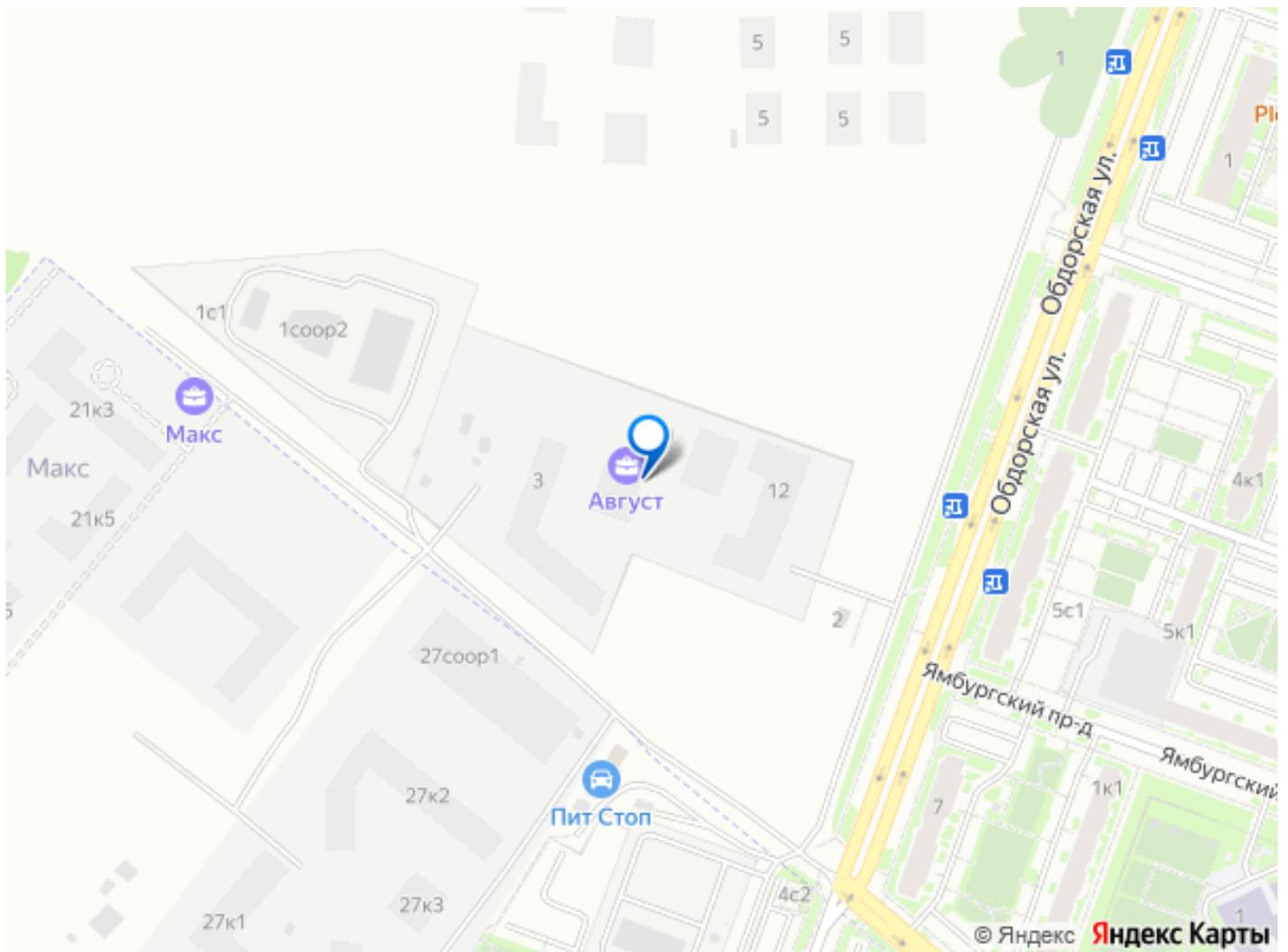
Двухкомнатная квартира с мастер-спальней и гардеробной Пространство, созданное для жизни и вдохновения. Здесь достаточно места для двоих: просторная кухня-гостиная

для заметок



для встреч с друзьями и отдельная спальня, которая может стать настоящей мастер-спальней с личной гардеробной — твой уединенный уголок. В некоторых планировках есть отдельная постирочная, освобождающая ванную, и личная терраса. Высокие потолки до 3,3 метра добавляют простора. Ты можешь выбрать квартиру с готовым ремонтом (в светлом или темном варианте) или в формате white-box, чтобы создать интерьер мечты. Жилой комплекс «АВГУСТ» — это новый уровень комфорта в городе. Дома переменной этажности (9–15 этажей) объединены в закрытый квартал. Это приватная территория: доступ по Face ID, видеонаблюдение 24/7 и ни одной машины во дворе. Внутри — пешеходный бульвар с продуманной средой: детские и спортивные площадки (воркаут, теннис, стрит-бол), амфитеатр, арт-объект и даже вольер для кошек. Здесь каждый найдет занятие по душе. Квартира находится в динамично развивающемся районе Тюменская слобода. Вся необходимая инфраструктура уже рядом: до ТЦ «Кристалл» — 10 минут, до эко-парка «Комарово» — 5. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра. Приобрести квартиру можно с использованием различных программ: семейная и IT-ипотека, рассрочка, материнский капитал, военная ипотека. Наши консультанты помогут с выбором. Не откладывай выбор своего пространства! Звони и записывайся на просмотр. Приходи, чтобы увидеть будущий квартал своими глазами и выбрать планировку.





Move.ru - вся недвижимость России