

Создано: 21.10.2025 в 12:40

Обновлено: 10.12.2025 в 17:59

<https://tyumen.move.ru/objects/9286009810>

**Резида Фаизовна Бурханова, Этажи**  
**Тюмень**

**79123918328**

**Тюменская область, Тюмень, улица**  
**Избышева, 6**

**6 198 999 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Избышева, 6

Улица

[улица Избышева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

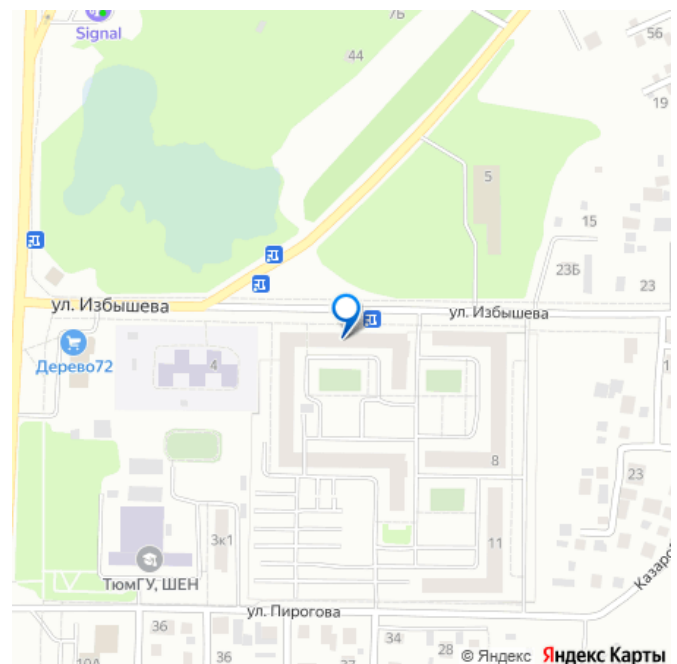
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Квартира площадью 65 м² расположена в современном кирпичном доме в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Дом находится в охраняемой огороженной территории, что обеспечивает дополнительную безопасность и приватность. Объект полностью готов к заселению: в отличном состоянии сохранены качественный ремонт, сантехника, электрика, а также мебель и техника, которые можно увидеть на фото. Планировка продумана для комфортного проживания: просторная распашонка с окнами на восток и запад обеспечивает равномерное естественное освещение в течение дня. Кухня совмещена с гостиной, создавая удобное пространство для приема гостей и семейных обедов. Изолированные спальни позволяют организовать личное пространство для каждого члена семьи. Санузел раздельный, что повышает удобство при совместном использовании. Район отличается хорошей транспортной доступностью: в 5 минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта с

маршрутами в центр города и к основным магистралям. В шаговой доступности — детский сад, школа, супермаркеты, аптеки и кафе. Для детей предусмотрен школьный автобус, который останавливается рядом с домом. Дом построен из качественных материалов, обеспечивающих хорошую звукоизоляцию и теплоэффективность. В подъезде установлены современные лифты, регулярно проводится уборка и обслуживание территории. Квартира подойдет как для семей с детьми, так и для тех, кто ценит комфорт и удобное расположение. Для просмотра и дополнительной информации свяжитесь с продавцом. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 171374 Номер в базе: 7858820



