

🕒 Создано: 15.08.2025 в 19:00

Обновлено: 10.12.2025 в 10:22

**Тюменская область, Тюмень, улица
Московский Тrakt, 154к1**

6 300 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Московский Тrakt, 154к1

Улица

[улица Московский трakt](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

43.3 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

4/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

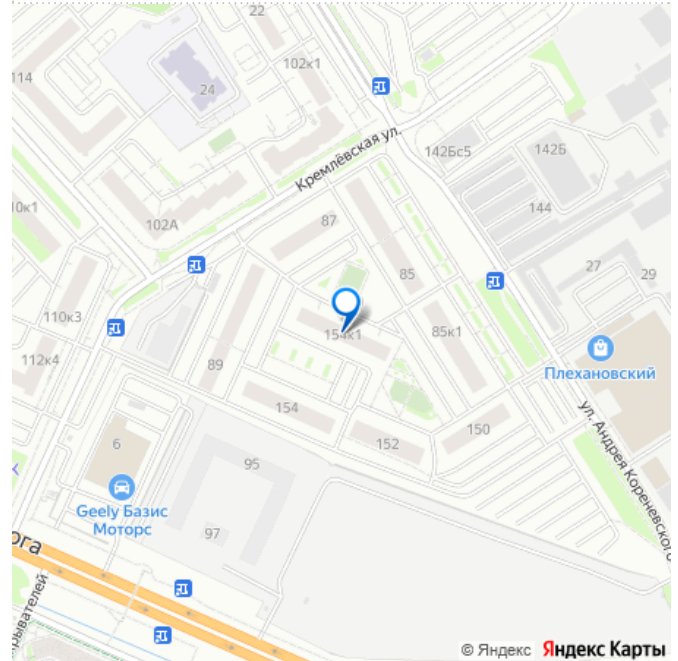
[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

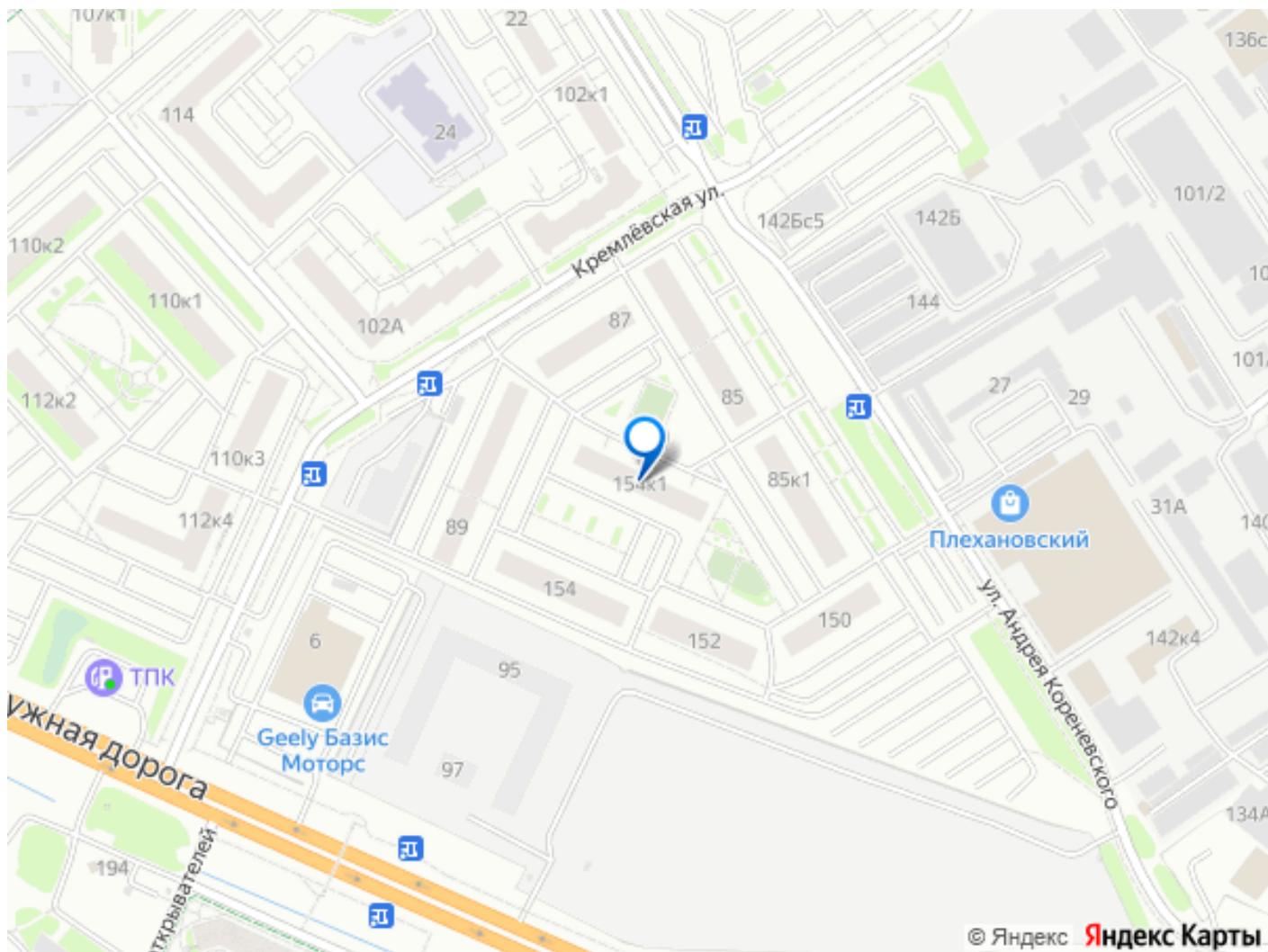
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается ухоженная 2-комнатная квартира по адресу: Московский тракт 154, к1. Все выполнено аккуратно и качественно. Ничего не сломано, не поцарапано, не испорчено. Жили бережно, квартира содержится в идеальном порядке. Идеальный объект для инвестиций. Квартира сдается в аренду с 2016 года, единственным квартиросъемщикам, которые содержат квартиру в отличном состоянии. Вы получаете объект с уже налаженным денежным потоком. Нет рисков простоя на поиск арендаторов. В доме пассажирский и грузовой лифт, камеры видеонаблюдения в подъезде и во дворе. Во дворе спортивные и детские площадки, большая парковка. До центра города 10-15 минут. Из магазинов в шаговой доступности: монетка, магнит, пятерочка, пекарни, красное и белое, светлое и темное; парикмахерские; аптеки, магазины одежды и т.д. Рядом детские сады, школа. До торгового центра Колумб пешком 15 минут, там же рядом рынок Блошинка. Есть все необходимое для комфортной жизни. По всем интересующим вопросам звоните и пишите!

Лот 1158732



Move.ru - вся недвижимость России