

Создано: 15.12.2025 в 10:40

Обновлено: 15.12.2025 в 21:15

Тюменская область, Тюмень, Амурская  
улица, 2

**7 300 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Амурская улица, 2

Улица

[улица Амурская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

5/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

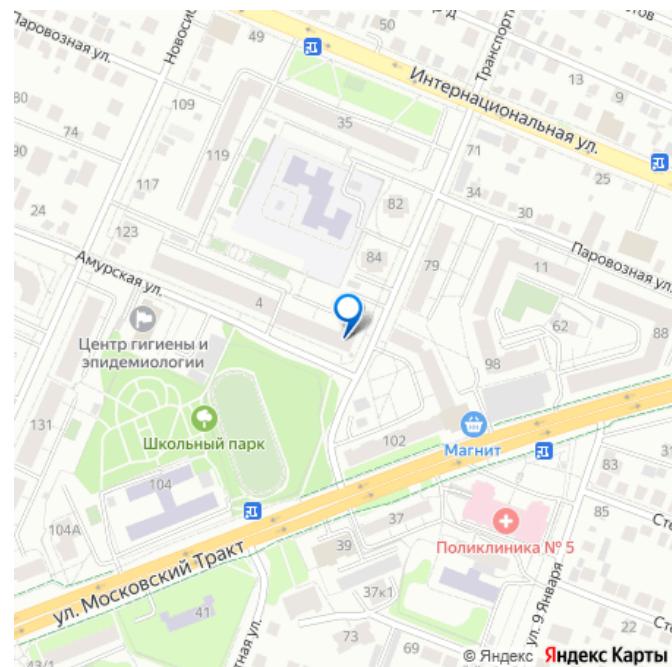
Вид из окна

<https://tyumen.move.ru/objects/9287440250>

Наталья Витальевна Макарова, Этажи  
Тюмень

**79129223041**

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается великолепная квартира формата 2+, которая станет идеальным местом для комфортной жизни! Просторная кухня-гостиная с выходом на большую лоджию подарит вам возможность наслаждаться утренним кофе и вечерними закатами. Две отдельные спальни обеспечат уединение и комфорт для всей семьи, а раздельный санузел добавит удобства в повседневной жизни. Квартира выполнена в классическом стиле с качественным ремонтом из хороших материалов — заезжайте и живите без лишних затрат! На полу уютный ламинат, а в мокрых зонах прихожей и кухни — прочный керамогранит. Стены оформлены обоями, а потолок аккуратно оштукатурен и покрашен. Санузел отделан плиткой, что придает ему аккуратный и современный вид. Деревянные окна с тройным стеклопакетом обеспечивают отличную вентиляцию и теплоизоляцию, а застекленный балкон с теплым полом станет вашим любимым местом для отдыха. Кирпичный дом, проверенный временем, гарантирует надежность, тепло и отличную шумоизоляцию. Чистые и ухоженные подъезды создают приятное первое впечатление. Удобное расположение квартиры в одном из самых развитых районов города — это еще один несомненный плюс! В шаговой доступности находятся все

необходимые объекты инфраструктуры: детский сад 166, школа 88, поликлиника 5, торговый центр «Колумб» и множество магазинов. А до центра города всего 10 минут! Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, и мы организуем просмотр в удобное для вас время. Мы также поможем оформить ипотеку на самых выгодных условиях. Ваш новый дом ждет вас! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 167702 Номер в базе: 1174093

