

Создано: 16.01.2026 в 15:03

Обновлено: 29.01.2026 в 16:25

Тюменская область, Тюмень, Солнечный проезд, 25к1

6 690 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Солнечный проезд, 25к1

Улица

[проезд Солнечный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

8/19

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

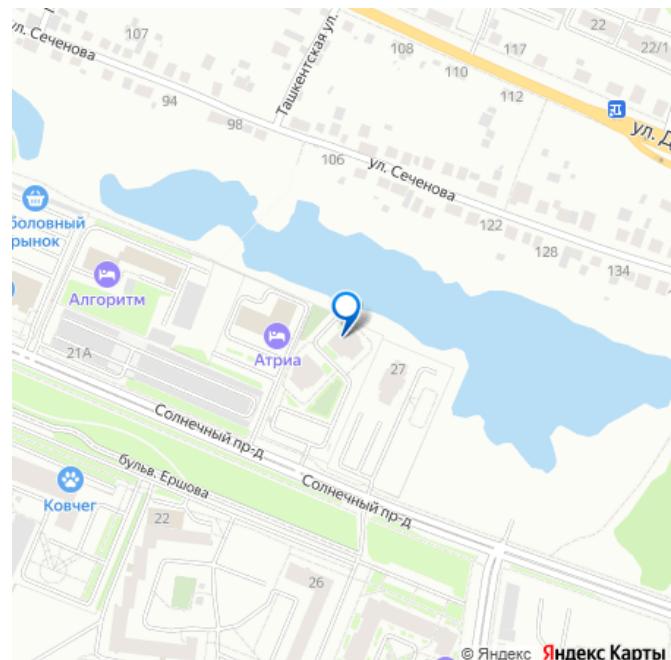
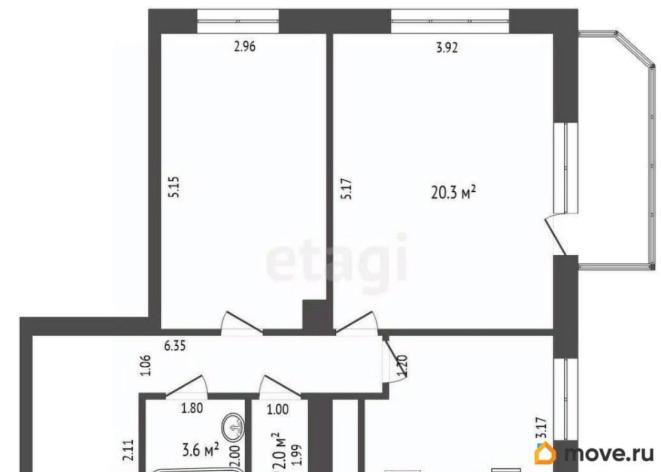
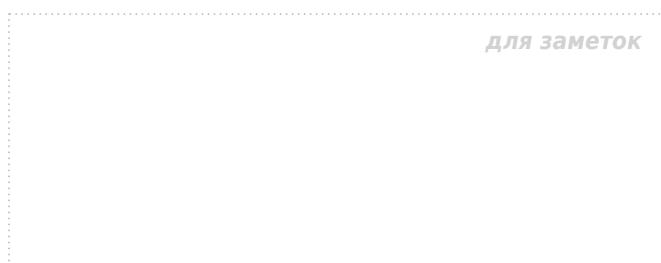
<https://tyumen.move.ru/objects/9288064192>

Павел Валерьевич Шилов, Этажи

Тюмень

79199424335

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

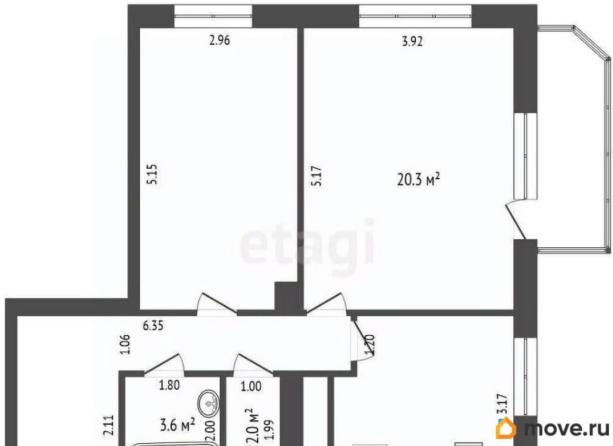
возможна ипотека, лифт

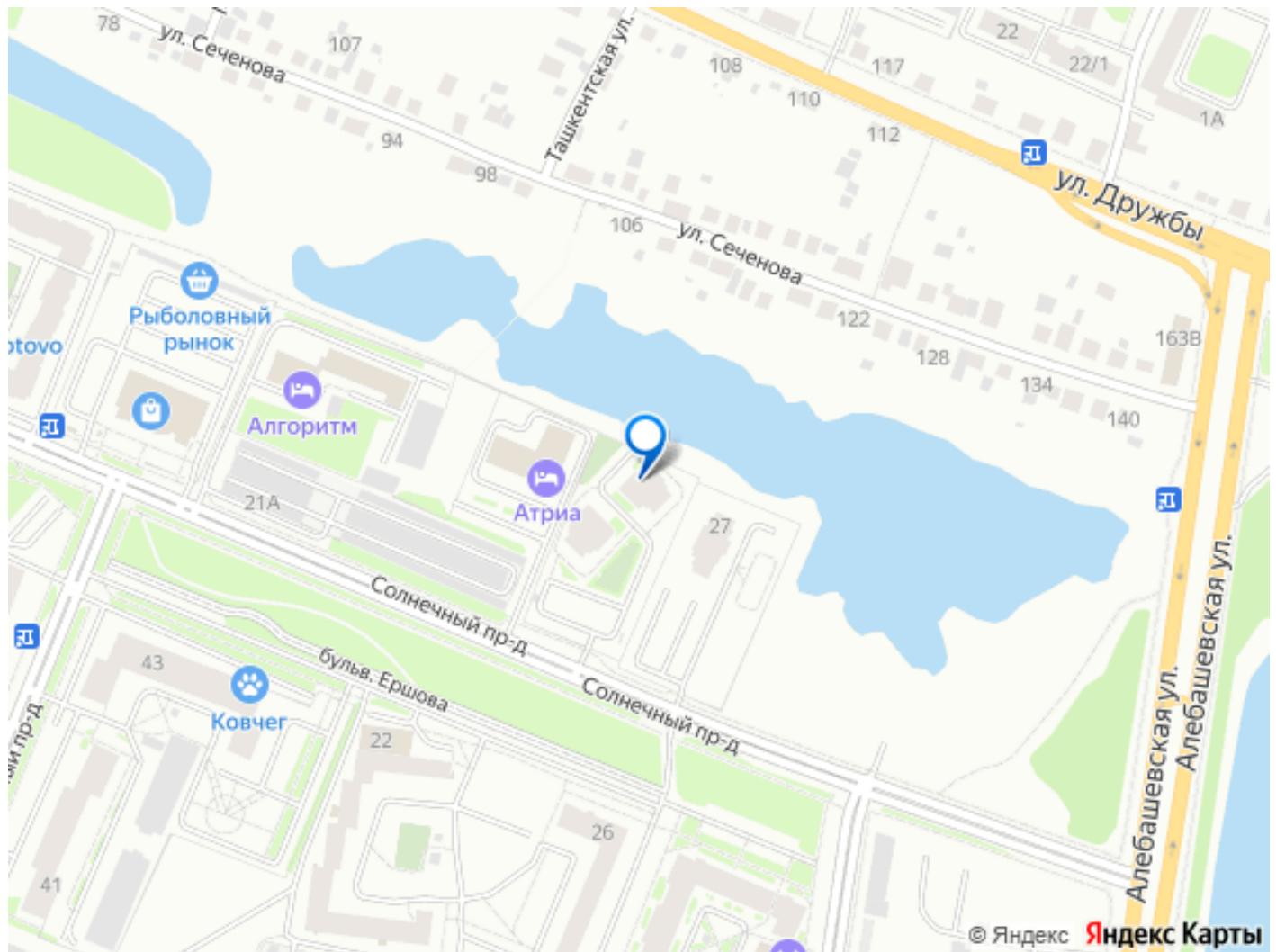
Описание

Просторная двухкомнатная квартира на 8 этаже современного жилого дома в ЖК «Два капитана». Общая площадь с залом 20,3 м.кв, спальней - 15,2, кухней - 11, разделными ванной комнатой - 3,6 и туалетом 2.0 м.кв.

Окна квартиры на западную и северную стороны, остекленный балкон более 5 м.кв с выходом из зала. Высота потолка 2,65 м.кв, стены оклеены обоями, потолок выровнен и окрашен белой матовой в/эмulsionной краской, на полу ламинат, санузлы отделаны керамической плиткой.

Аккуратная лестничная площадка, два лифта, на входе в подъезд металлическая дверь с домофоном, предусмотрен пандус, двор закрытый, оборудован зонами отдыха, детскими и спортивными площадками, сразу за ограждением со стороны дома находится пруд. Из ближайших объектов инфраструктуры: СОШ 94, Лингвистический центр «Smart», детский сад 134 «Веснушки», для приятной прогулки -бульвар им.Ершова, БЦ «Ария», ТЦ «Заречный двор», озеро Алебашево. До центра города 10-15 минут, до ближайшего берега р.Тура 10 минут пешей прогулки, здесь же очень популярный среди жителей и гостей аква-парк «Лето-Лето». Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 886 Номер в базе: 10506263





Move.ru - вся недвижимость России