

Создано: 10.07.2025 в 19:02

Обновлено: 11.12.2025 в 20:14

<https://tyumen.move.ru/objects/9286123047>

Агент

**79123837007**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Василия Подшибякина, 11**

**6 800 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Василия Подшибякина,

11

Улица

[улица Василия Подшибякина](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

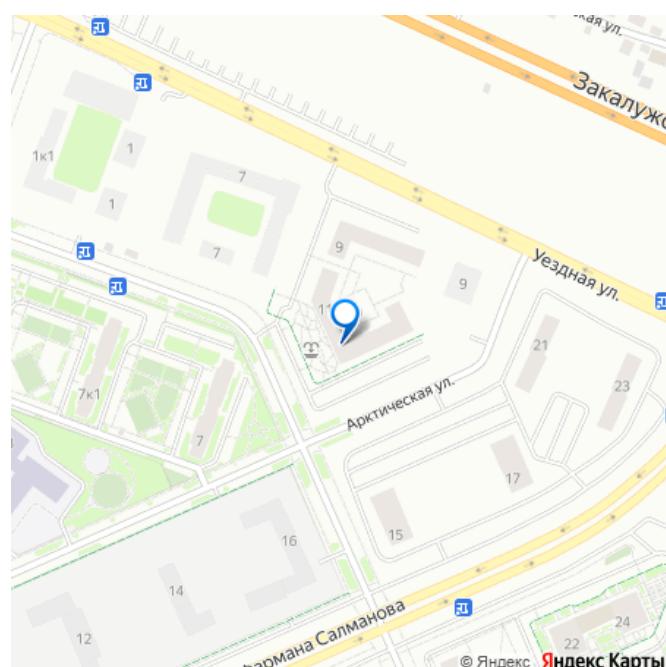
23.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается отличная двухкомнатная квартира в современном ЖК «Уездные кварталы».

Район Преображенский — один из самых привлекательных для жизни, с развитой инфраструктурой и удобным расположением между Московским и Червишевским трактами. Документы: • ДДУ от 09.2023 г. • 1 взрослый собственник • Свободная продажа • Полная стоимость в ДКП. Планировка квартиры: • Формат 2+ (две изолированные спальни) • Просторная кухня-гостиная Преимущества: • Цена за м<sup>2</sup> • Предчистовая отделка (минимальные затраты на ремонт) • Дом сдан, ключи получены (закончил ремонт заселились или сдали в аренду).

Инфраструктура: В шаговой доступности находятся: • Новая современная гимназия 4 • Детский сад 95 • Поликлиника 5 • Остановки общественного транспорта • Магазины, банки, аптеки и многое другое

В перспективе: «Комарово» площадью 38 гектаров. Транспортная доступность: Всего за 10-15 минут на автомобиле можно добраться до высших учебных заведений, крупных торговых центров: «Лента», «Кристалл», «Лемано PRO», «Метро» и «Ашан». Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните, отвечу на все ваши вопросы.



