

Создано: 03.01.2026 в 13:37

Обновлено: 26.01.2026 в 23:29

Тюменская область, Тюмень, улица  
Самарцева, 3

**8 300 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Самарцева, 3

Улица

[улица Самарцева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/14

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

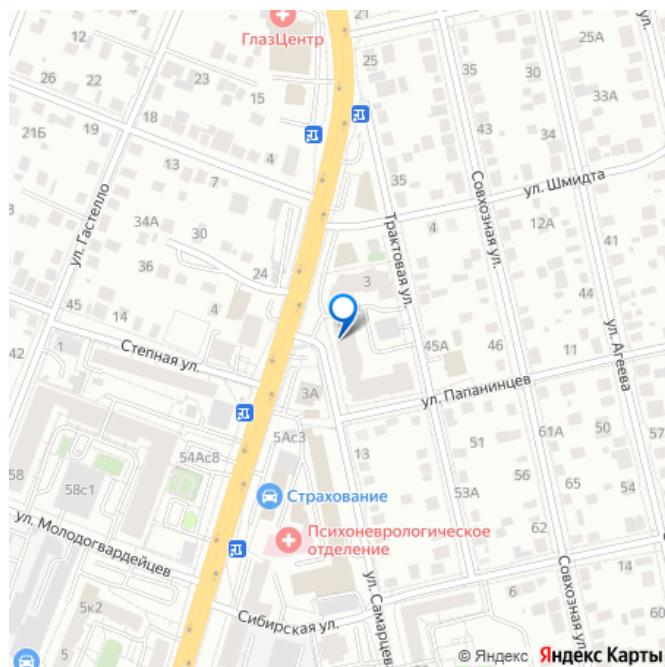
Вид из окна

<https://tyumen.move.ru/objects/9287792307>

Елена Анатольевна Абдулова, Этажи  
Тюмень

**79829826344**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

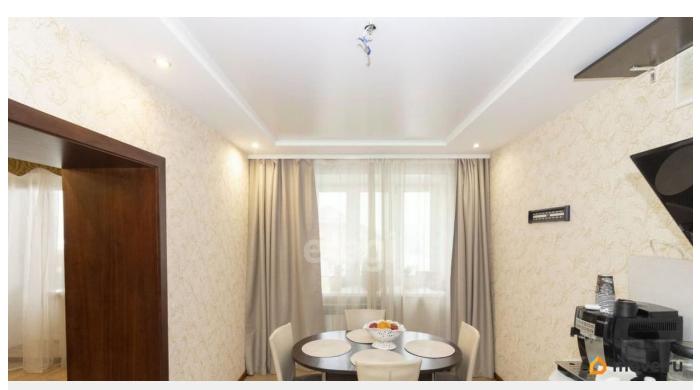
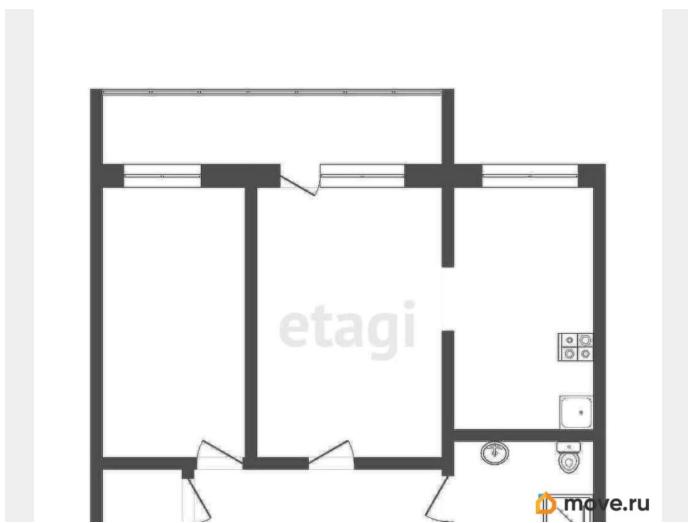
## **Описание**

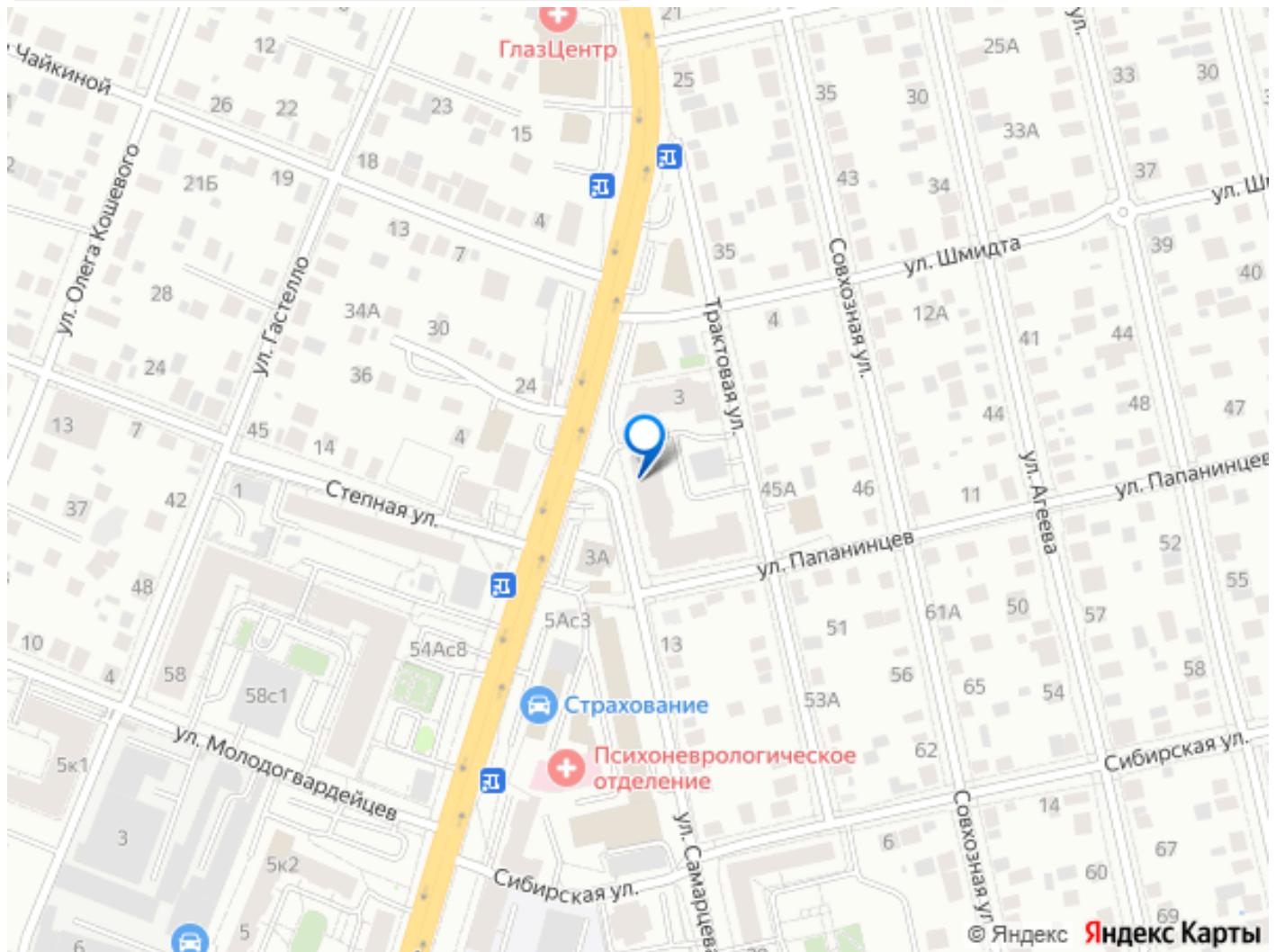
Продаётся великолепная квартира, в которой каждый квадратный метр продуман до мелочей! Ремонт выполнен с использованием высококачественных материалов, что создаёт атмосферу уюта и стиля. Дом кирпичный, класса «комфорт», что гарантирует долговечность и отличную теплоизоляцию.

При покупке вы получите практически всю мебель и технику: современная кухня с встроенной техникой, обеденный стол со стульями, функциональный встроенный шкаф и прихожая всё это остаётся для вашего удобства. В квартире установлены два кондиционера, водонагреватель и фильтр для воды всё это также остаётся при продаже, что избавит вас от дополнительных затрат. Отдельная гардеробная, оборудованная шкафами и полочками, поможет организовать пространство и хранить вещи в порядке. Тёплый пол на кухне и в прихожей добавит комфорт в холодные дни. Большой балкон станет отличным местом для отдыха, а просторный закрытый тамбур на две квартиры обеспечит дополнительную безопасность и уют.

Локация квартиры просто идеальна! Удобная транспортная развязка позволит вам быстро добраться в любую точку города: всего 5 минут до центра, а ещё 5 — и вы на объездной дороге, откуда легко доберётесь в

любую часть города. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, парки, магазины и рынки всё, что нужно для комфортной жизни. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 14957 Номер в базе: 1464160





Move.ru - вся недвижимость России