

Создано: 05.02.2026 в 22:34

Обновлено: 06.02.2026 в 22:38

<https://tyumen.move.ru/objects/9288910208>

Екатерина, Риелтор

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Арктическая, 2**

**8 300 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Арктическая, 2

Улица

[улица Арктическая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

63.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/20



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

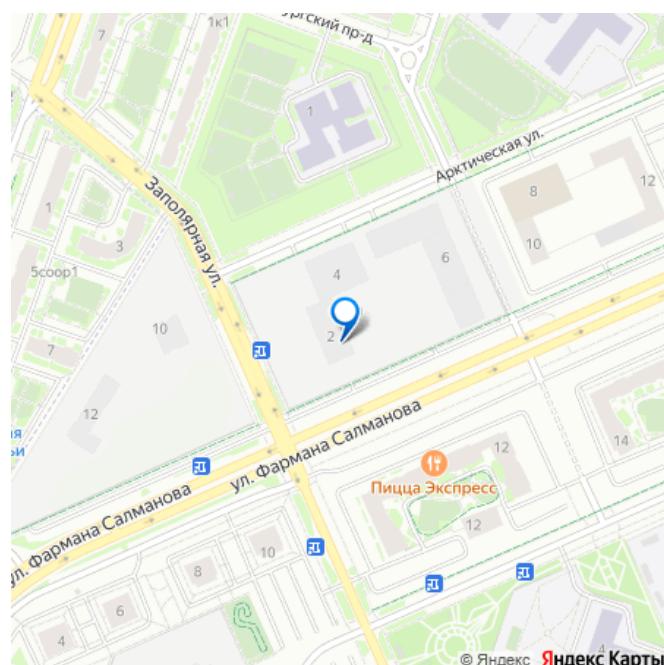
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

ПРОДАЕТСЯ УНИКАЛЬНАЯ КВАРТИРА ФОРМАТА 2+ ЖК «Прео», расположившийся в популярнейшем районе Тюменской Слободы, приглашает вас стать владельцем

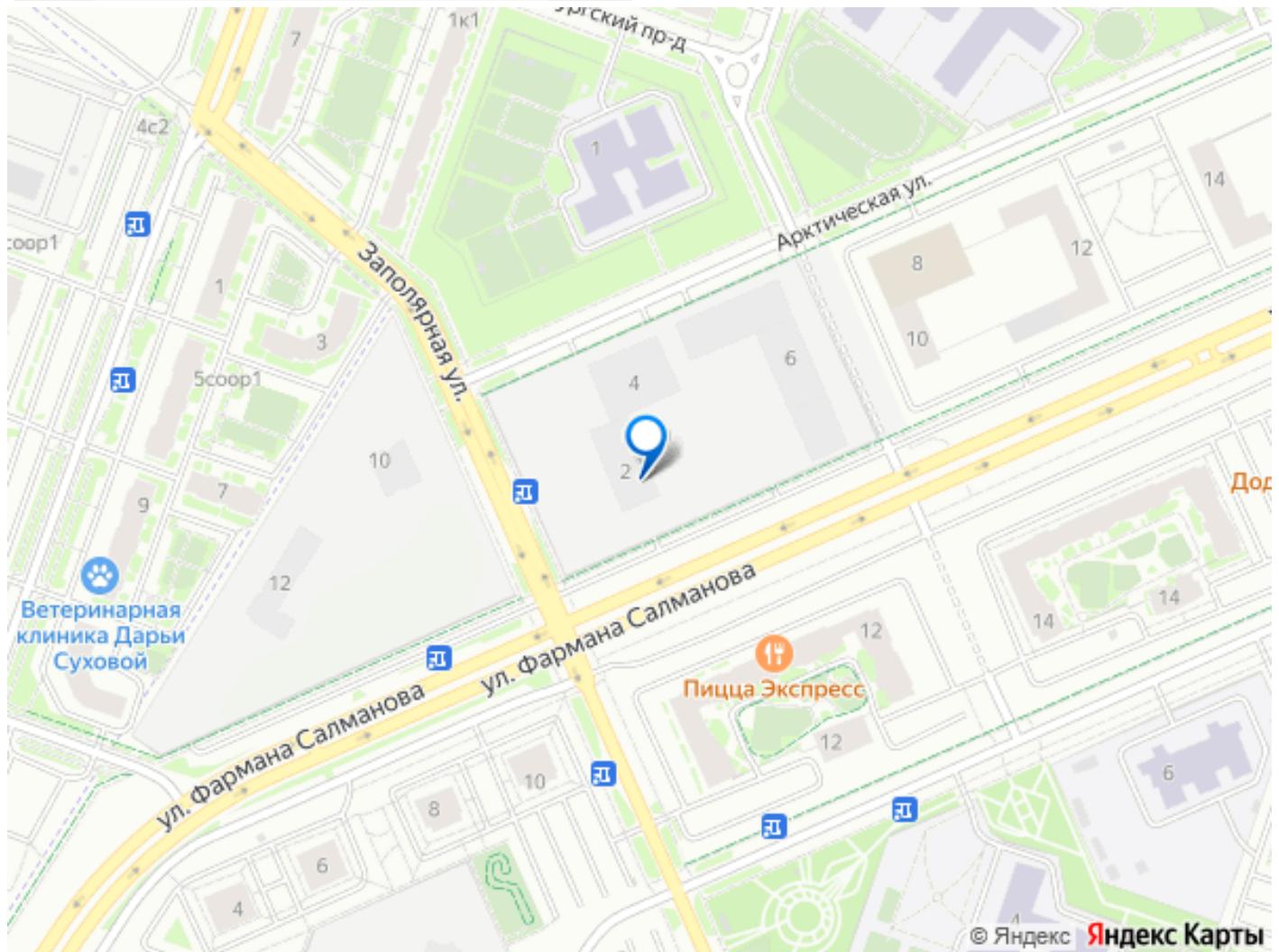
комфортабельной квартиры в формате 1+.

Эта прекрасная жилая площадь имеет ряд преимуществ, которые сделают вашу жизнь удобнее и приятнее. О квартире: - Общая площадь составляет 63,22 кв.м. - Просторная кухня размером 17,92 кв.м прекрасно подойдет для семейных ужинов и отдыха. - Отдельная мастер спальня площадью 12,75 кв.м, вторая спальня оснащена удобным выходом на теплую лоджию площадью 3,37 кв.м. О районе: Жилой комплекс расположен в тихом и зелёном уголке Тюменской Слободы, который постепенно становится любимым местом многих горожан: - Совсем близко действует крупная поликлиника с отделениями для взрослых и детей. - Дети смогут посещать известную гимназию №4 и активно заниматься спортом в спортивных секциях. - Недалеко располагается крупный спортивный комплекс «Академия Спорта», оснащённый прекрасным бассейном. - Скоро откроется новый парк «Комарово-Парк», куда приятно отправиться на прогулку всей семьей. - Зимним развлечением станет открытый каток «Сердце Тюмени», расположенный неподалеку. - Отличная транспортная доступность: остановка автобуса практически у подъезда, дорога до центра занимает всего лишь 15 минут.

Подъезд и придомовая территория: - Дворы ухожены и оборудованы специальными детскими площадками. - Всегда найдется свободное парковочное место для автомобиля. - Входная группа отличается элегантностью и комфортом, предусмотрен отдельный лифт для перевозки крупногабаритных грузов. - Имеется специальная комната для хранения коляски и велотранспорта. Это идеальный вариант для желающих обзавестись жильём, сочетающим качество, комфорт и современные решения.

Если вы ищете своё собственное уютное гнездо, звоните нам и приезжайте на осмотр квартиры — подобные варианты долго не задерживаются на рынке недвижимости!





Move.ru - вся недвижимость России