

Создано: 16.01.2026 в 15:26

Обновлено: 27.01.2026 в 01:07

<https://tyumen.move.ru/objects/9288064437>

**Юлия Александровна Лобанова,**

**Этажи Тюмень**

**79827820745**

**Тюменская область, Тюмень, Широтная  
улица, 209к1**

**8 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Широтная улица, 209к1

Улица

[улица Широтная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

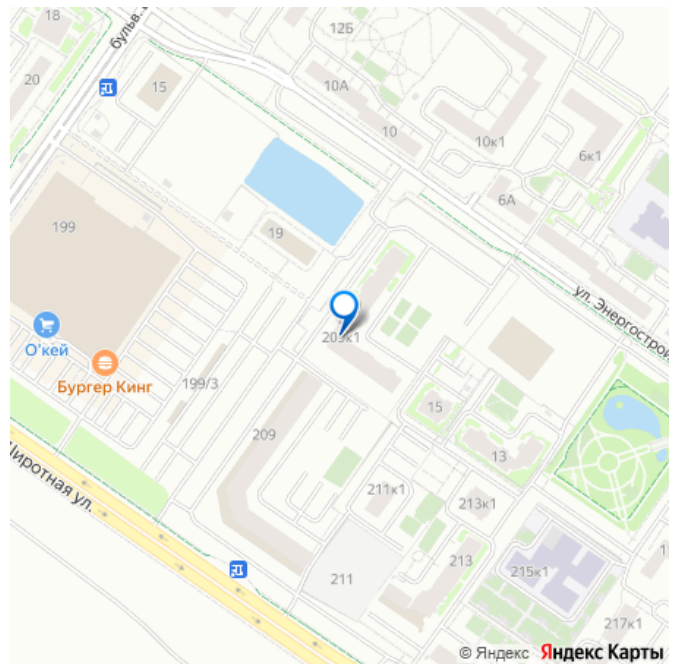
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная светлая 2-к квартира: кухня-гостиная, спальня, спальня с собственной большой гардеробной! При входе расположена отдельная функциональная зона с мокрой точкой, которую можно использовать как постирочную, кладовую или вторую гардеробную. Отдельные 2 санузла! Окна выходят на парковочную зону ТЦ Окей и санатория с водоемом (это значит, что не будет в будущем многоэтажной застройки перед окном). Окна выходя на запад. Можно наслаждаться красивыми вечерними закатами на просторном балконе! На первом этаже зона хранения для велосипедов и колясок! Выход из подъезда на две стороны дома! Двор дома является полностью огороженной и охраняемой территорией с организованной парковочной зоной, что обеспечивает безопасность и решает вопрос с парковкой. Рядом расположен санаторий с комплексом различных услуг, в т.ч. бассейн!

2 мун.школы, несколько детских садов,  
различные секции для детей, в т.ч.  
музыкальная школа с бесплатным  
образованием! в шаговой доступности  
крупный ТЦ Окей, Мебельград и различные  
продуктовые магазины! Напротив дома сквер  
«Серебряные ключи», недалеко лесной  
массив с лыжной базой и Лесной пруд для  
купания! Звоните, показ в любое время! Мы  
ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ  
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:  
186151 Номер в базе: 10750219

