

Создано: 21.09.2025 в 14:39

Обновлено: 14.12.2025 в 08:25

## Тюменская область, Тюмень, Советская улица, 88

# 7 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Советская улица, 88

Улица

[улица Советская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

35.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

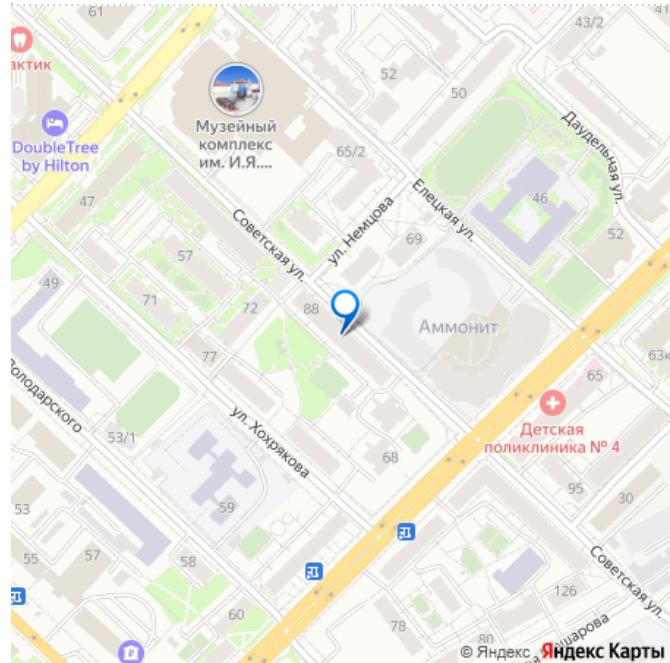
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

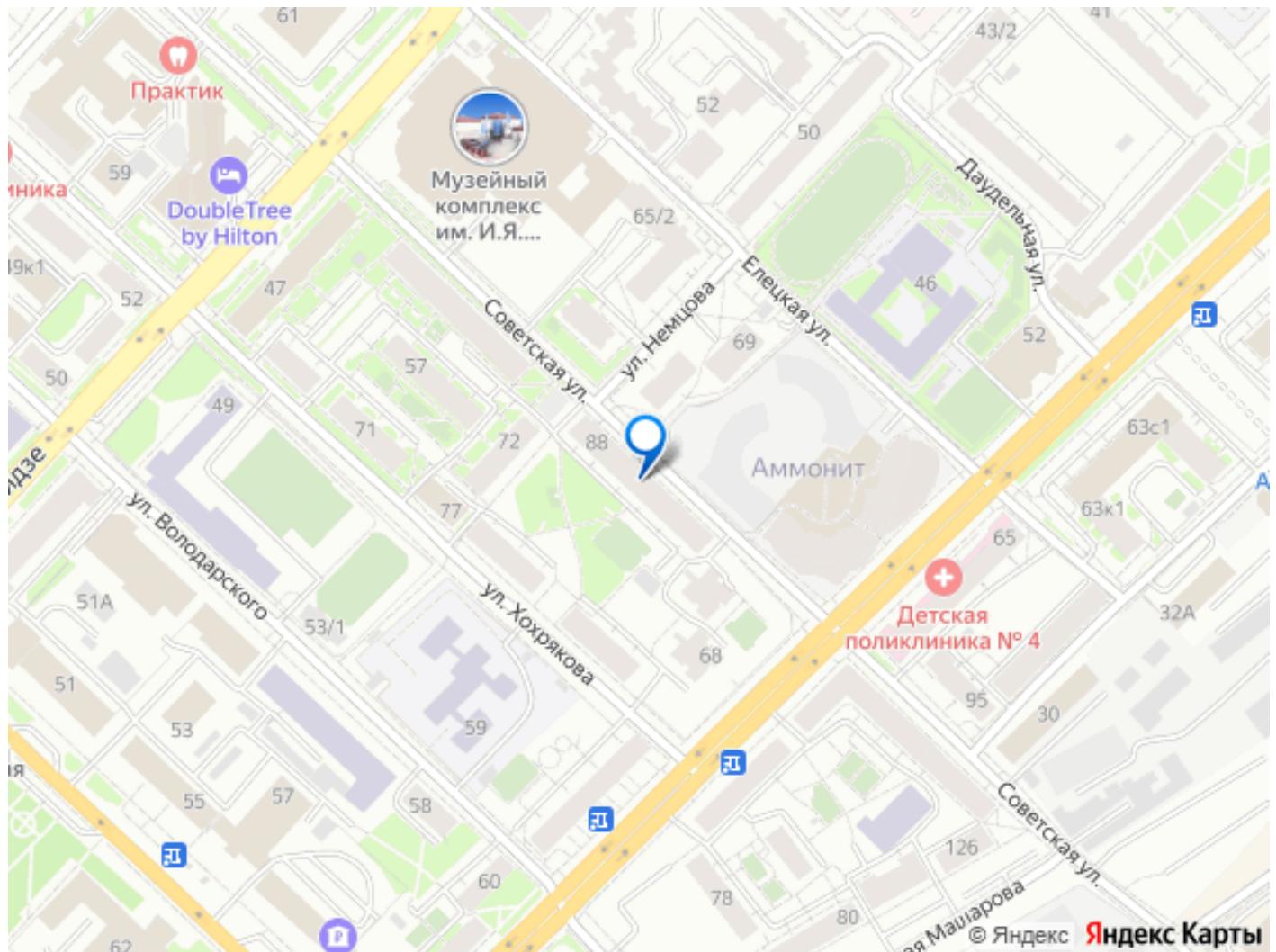
Квартира в новостройке

да

лифт

## **Описание**

Центр Тюмени. Кирпичный дом. Квартира с высокими потолками (2.9 м), распашонка, с лоджией и балконом. На этаже три квартиры. Новая крыша (в 2024 г. был капитальный ремонт). совмещённый санузел с узаконенной перепланировкой. Во всей квартире пластиковые окна, в комнатах новые рулонные шторы блэкаут.. На балконе ремонт и новые стеклопакеты (выходит во двор) + лоджия, с раздвижными пластиковыми окнами, обшита деревом (выходит на улицу Советская). Пол выровнен по всей квартире. В одной комнате выполнен капитальный ремонт, заменена электропроводка на медную, в другой комнате и кухне косметический ремонт. Остается кухонный гарнитур (есть накопительный фильтр для воды), бытовая техника, диван, комод. Установлена, новая, входная дверь с отличной шумоизоляцией, надёжными замками и тройным контуром утепления. Рядом школы 21, 40, детский сад, детская поликлиника, спортивная школа, корпуса ТИУ. Двор со шлагбаумом. В шаговой доступности, ТРЦ Гудвин, ТРЦ Магеллан, Цветной бульвар, Центральная площадь, магазины. Номер объекта: #1/549096/22044



Move.ru - вся недвижимость России