

Мидгард, Мидгард

79683028658

Тюменская область, Тюмень, улица

Андрея Бушуева, 1к1

9 550 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Андрея Бушуева, 1к1

Улица

[улица Андрея Бушуева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

22.6 м²

Площадь кухни

21.2 м²

Общая площадь

63.5 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

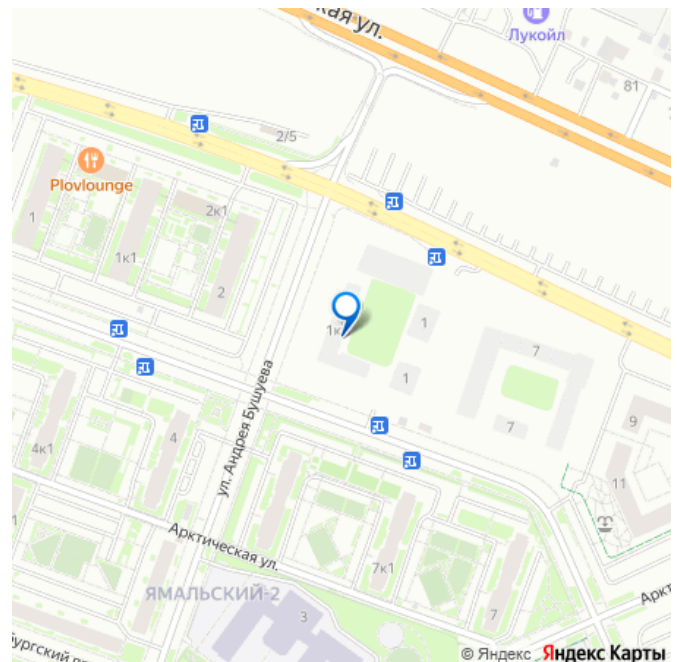
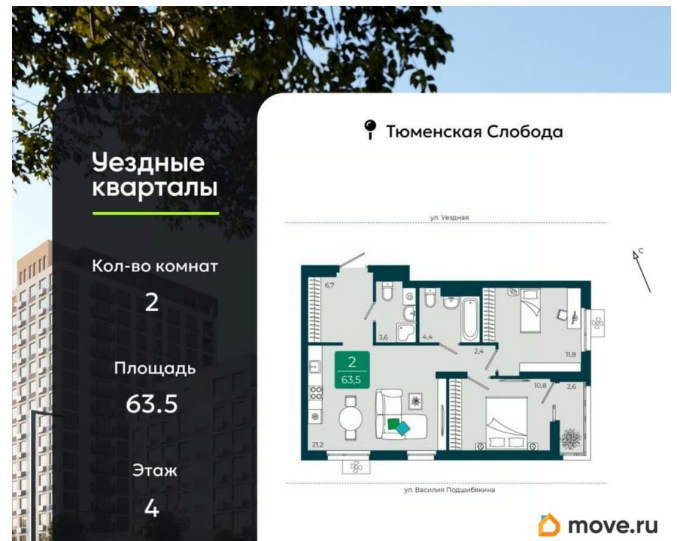
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Продается 2-комн. квартира от застройщика в ЖК «Уездные кварталы» на 4 этаже.

Квартира без отделки, полностью готова к чистовой отделке и дальнейшему ремонту.

Общая площадь: 63.5 кв.м., жилая: 22.6 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 21.2

кв.м. Квартира угловая, очень светлая, естественная вентиляция при открытии окон.

В квартире одна лоджия, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.72 м. Дом

монолитный, черырехподъездный, переменной этажности, от 9 до 16 этажей.

Квартира находится в 3-й секции высотой 9 этажей в корпусе ГП-5.2. На этаже 4

квартиры. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4

квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. «Уездные

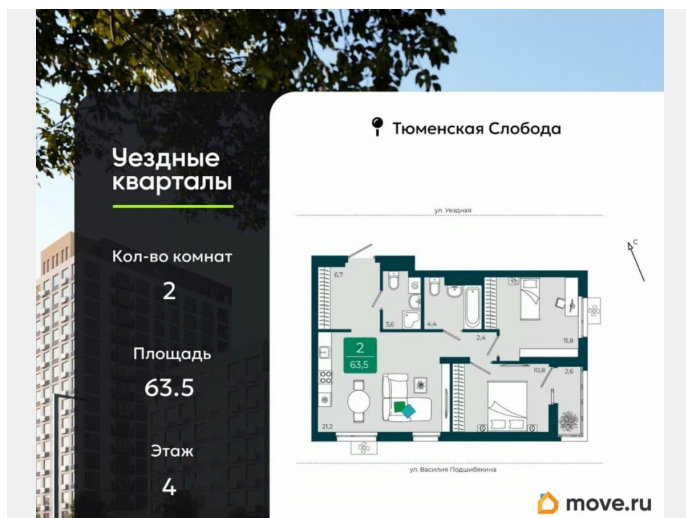
кварталы» - семейный жилой комплекс комфорт-класса с авторской архитектурой и

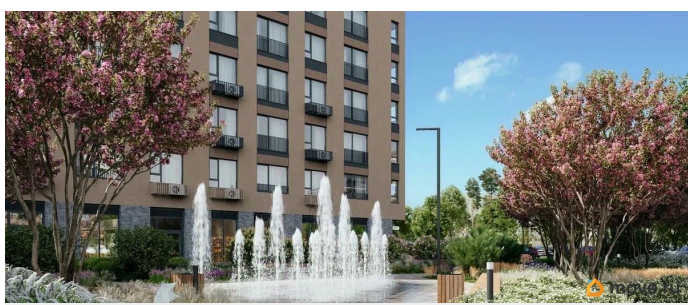
трехуровневым ландшафтным озеленением. Рядом расположены крупные транспортные

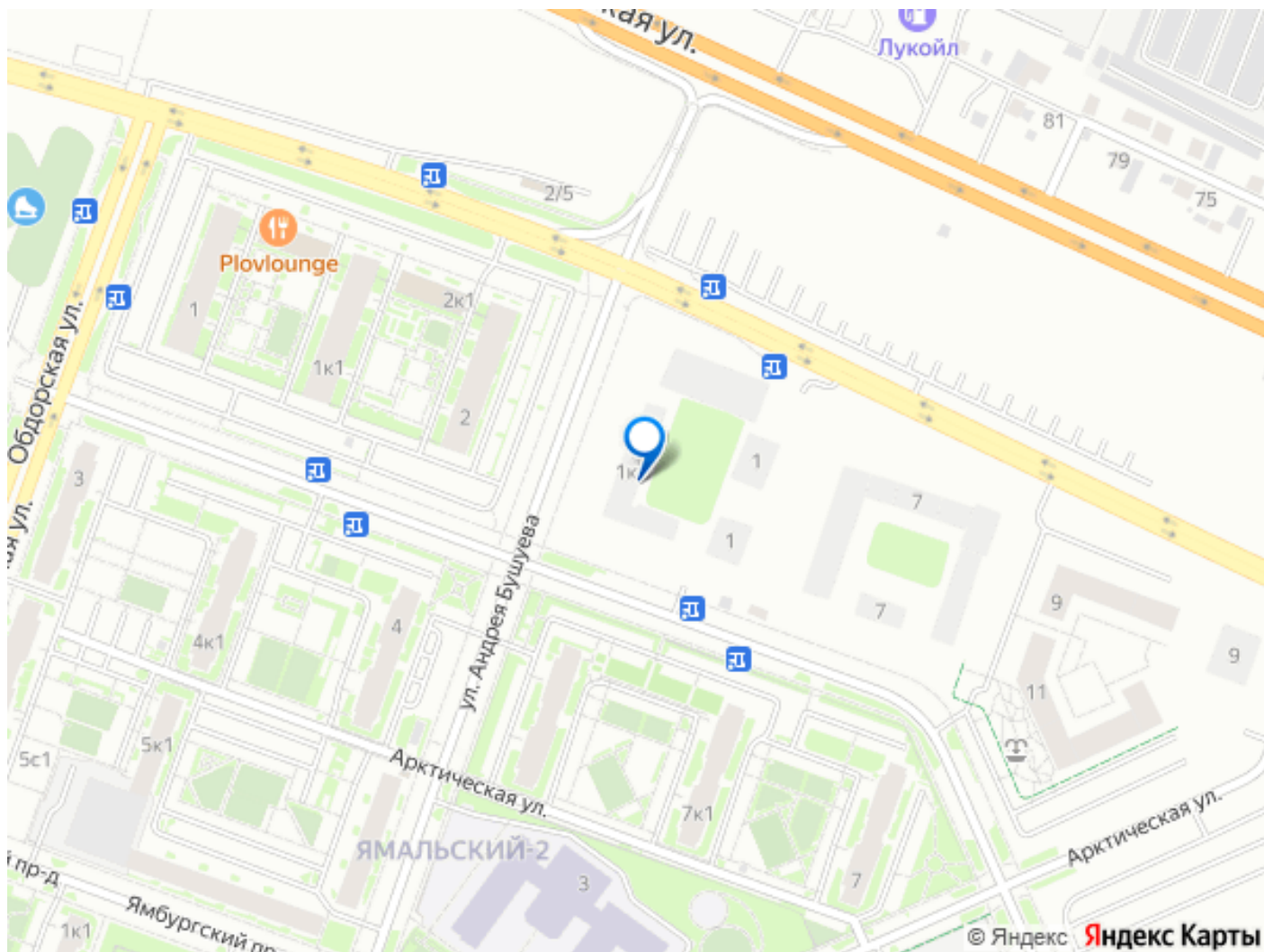
развязки, которые позволяют добраться в любую точку города за 15 минут. Жилой

комплекс находится в современном районе с

развитой инфраструктурой, на первой линии Тюменской Слободы. Вокруг есть всё необходимое в шаговой доступности: новые детские сады и школы, остановки общественного транспорта, магазины, кафе и рестораны, поликлиника, детская школа искусств, парки и спортивный комплекс. На первых этажах квартала расположена собственная коммерческая сеть, а также свой соседский центр. Проект включает 5 домов переменной этажности с более чем 100 планировками - с террасами, французскими балконами и мастер-спальнями. Закрытые дворы оборудованы интерактивными площадками для игр, спортивными зонами и местами тихого отдыха. Вдоль жилого комплекса расположен пешеходный бульвар с сухим фонтаном, а для автомобилей предусмотрен теплый паркинг. Часть квартир можно приобрести с ремонтом, мебелью и техникой от застройщика, а расходы включить в ипотечный платеж. #Zm5e0E







Move.ru - вся недвижимость России