

Создано: 09.01.2026 в 18:34

Обновлено: 29.01.2026 в 00:37

<https://tyumen.move.ru/objects/9287879697>

**Пётр Сергеевич Михайлов, Этажи  
Тюмень**

**79199429013**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Разведчика Кузнецова, 7**

**9 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Разведчика Кузнецова, 7

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

19.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

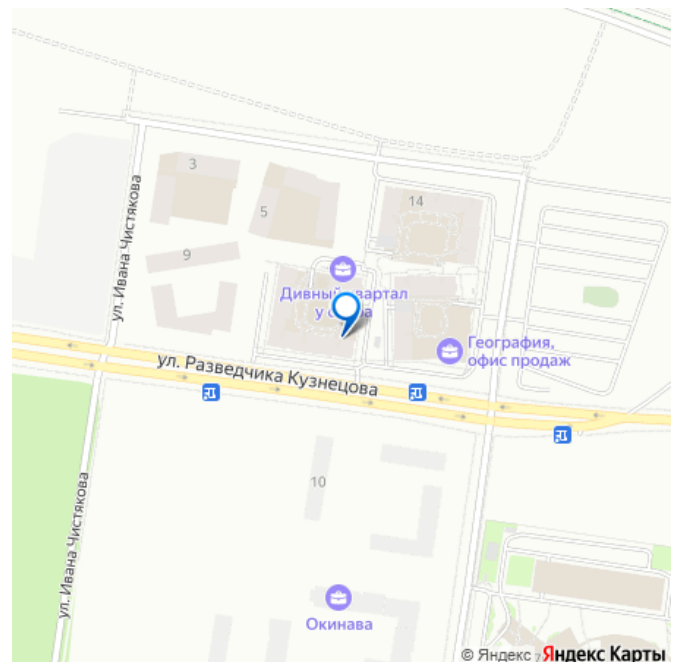
да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



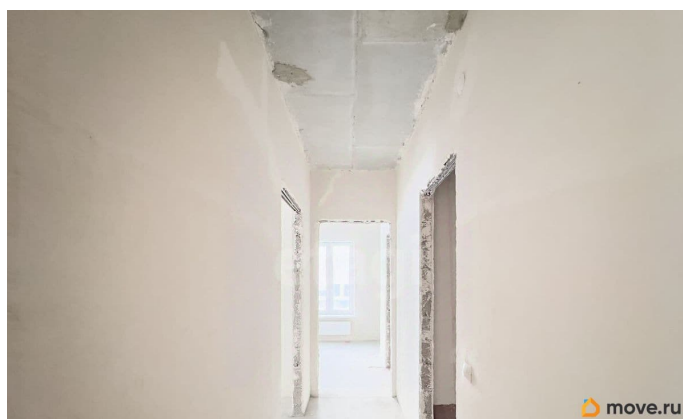
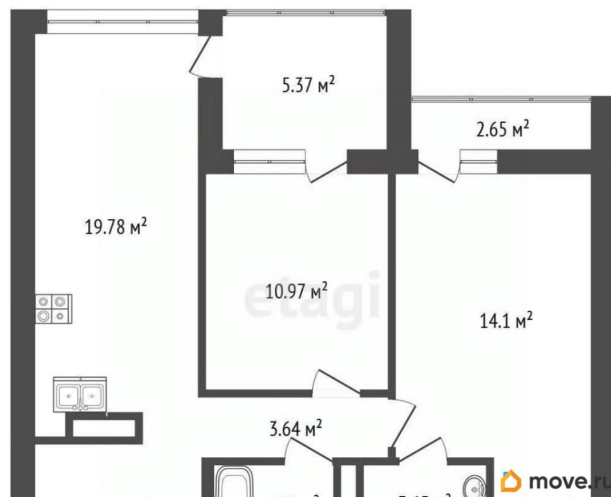
---

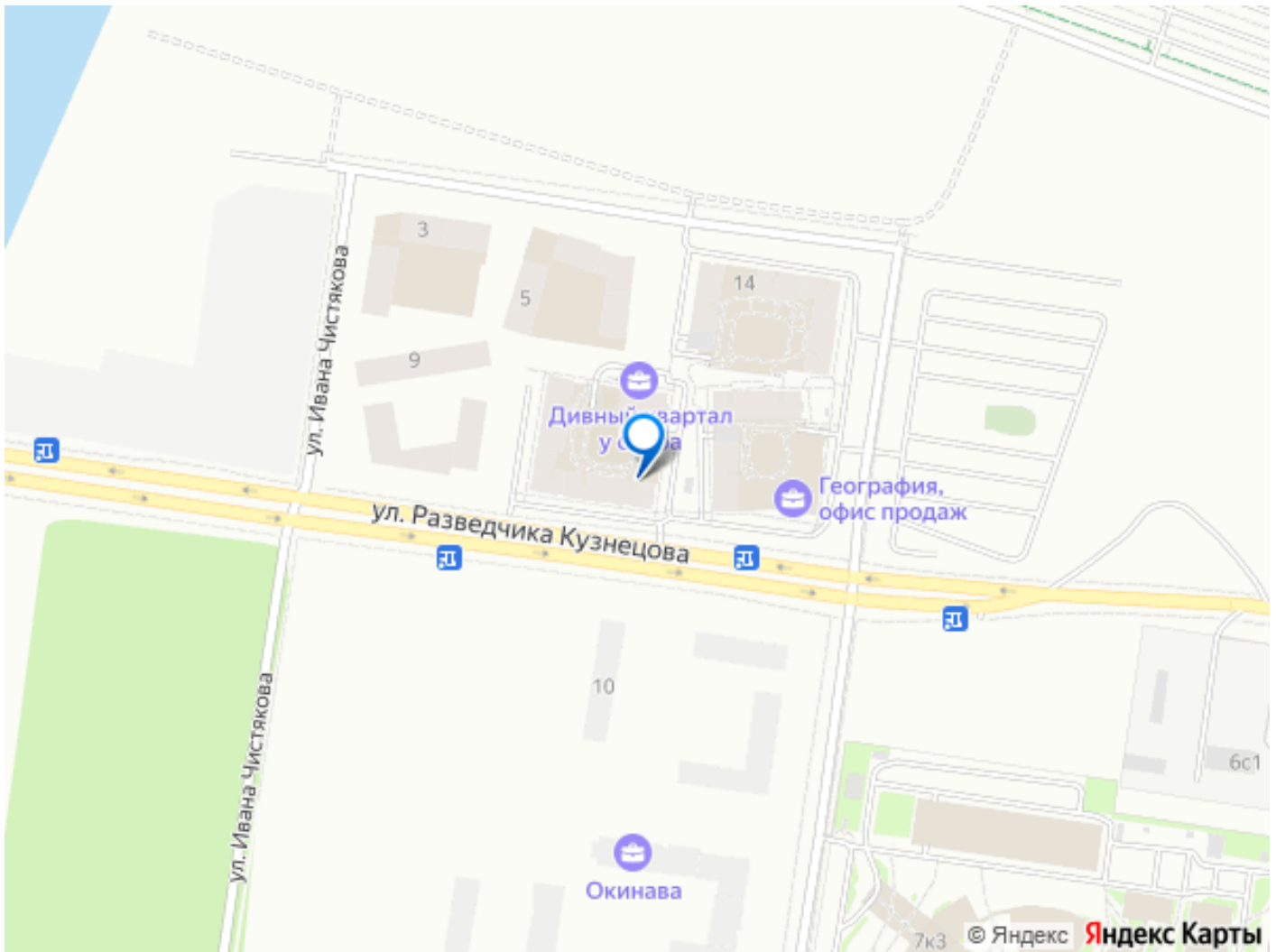
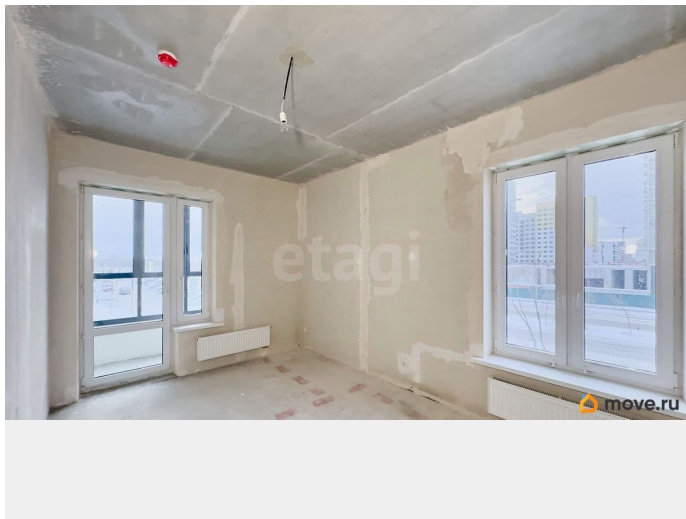
возможна ипотека, лифт

## Описание

Квартира в жилом комплексе «Дивный квартал у озера» предлагает редкое сочетание престижного расположения и исключительно рациональной планировки. Объект находится в десяти минутах езды от исторического центра Тюмени, обеспечивая быструю доступность к деловой и социальной инфраструктуре города, при этом район отличается спокойной атмосферой и близостью к природной зоне у воды. Квартира представляет собой евротрёшку, где просторная кухня-гостиная площадью 19 кв. м формирует современное семейное пространство для жизни и приёма гостей. Две изолированные спальни, одна из которых оборудована удобной нишей под гардеробную, гарантируют приватность. Важным преимуществом являются два отдельных санузла, что повышает комфорт при совместном проживании. Две лоджии предоставляют дополнительные квадратные метры, которые можно функционально использовать под зону отдыха, рабочий кабинет или оранжерею. Состояние объекта позволяет новым владельцам сразу заехать, сэкономив время и ресурсы на ремонт, либо реализовать собственный дизайн-проект с чистого листа. Это решение для тех, кто ценит продуманную организацию пространства, тихий зелёный район с развитой собственной инфраструктурой и выгодную транспортную логистику, позволяющую быстро попасть в любую точку города. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код

пользователя: 61201 Номер в базе: 10713279





Move.ru - вся недвижимость России