

Тюменская область, Тюмень, ул.

Арктическая, 14

**8 987 628 ₪**

Тюменская область, Тюмень, ул. Арктическая, 14

Улица

[улица Арктическая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

63.5 м<sup>2</sup>

Этаж

20/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

Код предложения ID 818040. 2 комнатная квартира с улучшенной черновой отделкой в монолитно-каркасном доме. Квартира находится на 20 этаже, общая площадь 63.5

для заметок

 **прео**  
город в слободе

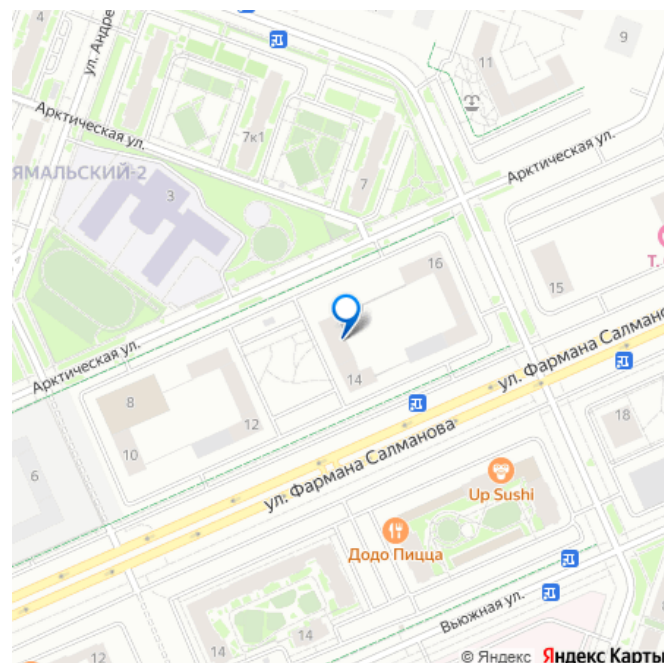
**63,5 м<sup>2</sup>**  
2-комнатная

- Сдача 1 квартал 2026
- Линейная квартира
- 2 санузла
- Предчистовая отделка
- Лоджия



Корпус	Секция	Этаж	Высота
207	2	20 из 22	2.7 м

кв.м. Дом расположен в г. Тюмень в ЖК ЖК Прео. Квартуру можно купить с помощью: наличных средств, ипотеки Особенности ЖК: — Программа Обмена — Квартуры с террасами — Ремонт в подарок ЖК «Прео» — ваш район, в который хочется возвращаться! В центре уютной и стремительно развивающейся Тюменской слободы вырос современный жилой район. Сформированная инфраструктура, уютные дворуы, комфорт и стиль — здесь кипит жизнь. Более 15 000 человек уже называют этот район своим домом. Рядом два ключевых тракта — Московский и Червишевский. Удобные развязки, маршруты городского транспорта — легко добраться куда угодно. В ЖК «Прео» уже построили всё, что нужно для комфортной жизни. Образование рядом: детские сады и гимназии буквально в паре шагов от дома. Медицина в доступе: до городской поликлиники 5 минут пешком. Для здоровья и спорта: центр с бассейном, фитнес-пространства, велопарковки и прогулочные зоны. Для души и творчества: школа искусств, соседский центр, скверы и парки, где проходят городские события и уютные семейные вечера. Для вашего бизнеса: коммерческие помещения на первых этажах домов — начните своё дело там, где живёте. В шаговой доступности - магазины, кофейни, пекарни, пиццерии, отделения МФЦ, почты и пунктов выдачи заказов. В жилом квартале не просто дома - это архитектура, продуманная до мелочей. Фасады с клинкерной отделкой и декоративной штукатуркой, аккуратные входные группы, стильные холлы с использованием дерева, камня и мрамора. Зоны отдыха без машин - для безопасности жильцов. Фонтаны, скалодромы, игровые площадки - для отдыха и прогулок детей.



Просторные колясочные и велопарковки.  
 Зарядки для электрокаров. Собственная  
 управляющая компания - всё под контролем.  
 Ваша квартира в «Прео» — это ещё и умный  
 дом. В комплектацию входят: IP-  
 видеонаблюдение, сенсоры протечек и  
 автоматическое отключение воды,  
 уведомления на смартфон, терморегуляторы,  
 инфильтрационные клапаны для свежего  
 воздуха, двухтарифные счётчики, готовая  
 разводка для кондиционеров, стиральных  
 машин, фильтра питьевой воды. Дома разной  
 этажности - максимум 22 этажа. Квартиры  
 выполнены в предчистовой и чистовой  
 отделке. Есть натяжные потолки, ламинат,  
 сантехника, обои под покраску, полностью  
 оборудованная ванная и даже готовая кухня.  
 Планировки на любой вкус и предпочтения -  
 от компактных студий до больших  
 трехкомнатных вариантов. ЖК «Прео» -  
 начните свою идеальную жизнь в готовом  
 районе премиум-класса!

**прео**  
город в слободе

**63,5 м<sup>2</sup>**  
2-КОМНАТНАЯ

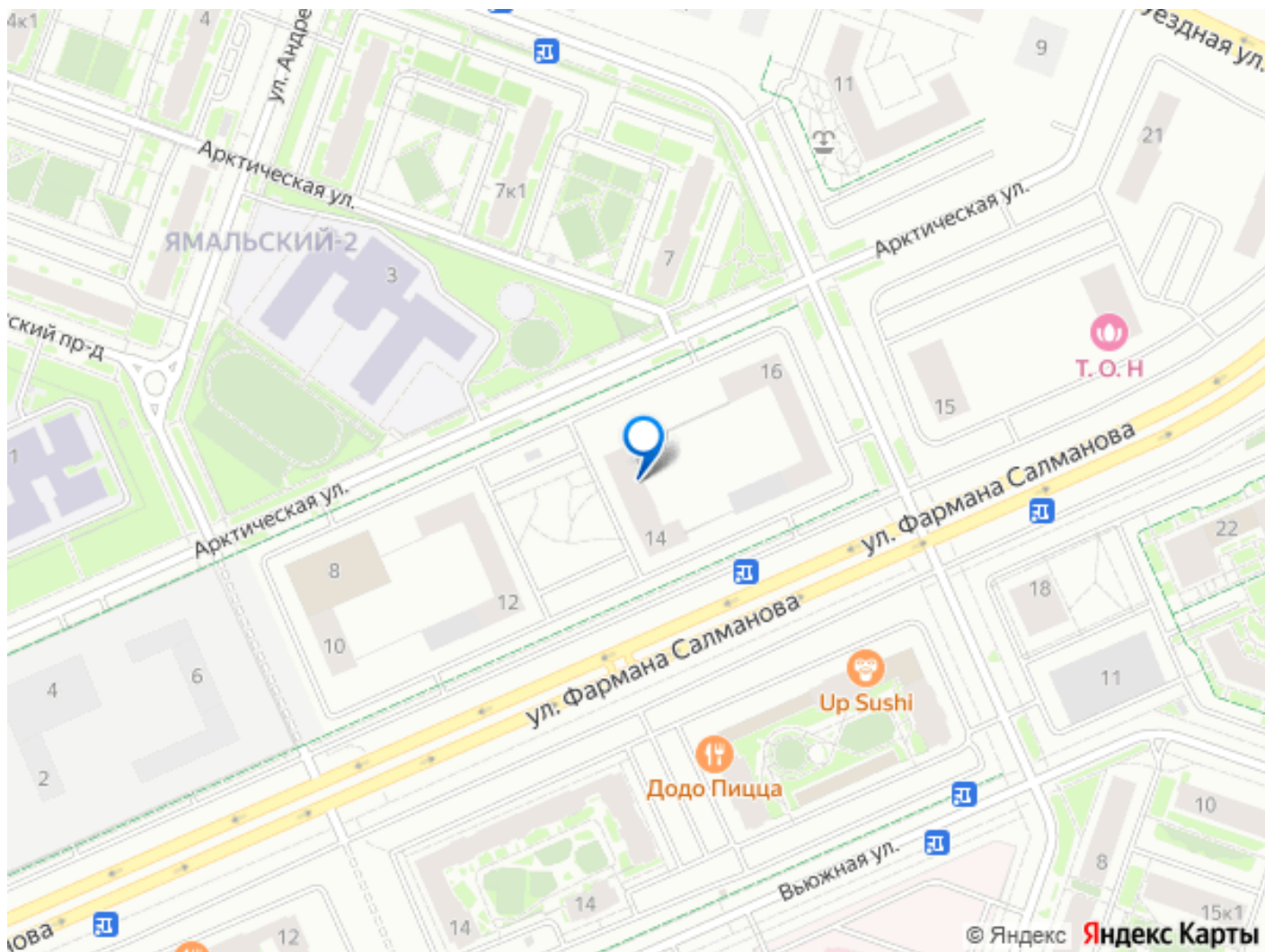
- Сдана 1 квартал 2026
- Линейная квартира
- 2 санузла
- Предчистовая отделка
- Лоджия



Корпус	Секция	Этаж	Высота
207	2	20 из 22	2.7 м







Move.ru - вся недвижимость России