

Создано: 20.12.2025 в 09:19

Обновлено: 30.01.2026 в 22:34

<https://tyumen.move.ru/objects/9287546604>**ГК ЭНКО, ГК ЭНКО**  
**79325090592****Тюменская область, Тюмень, проезд  
Капитана Куликова, 5****9 066 161 ₽**

Тюменская область, Тюмень, проезд Капитана Куликова, 5

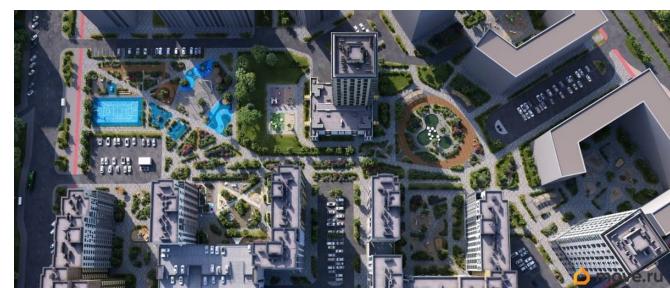
**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

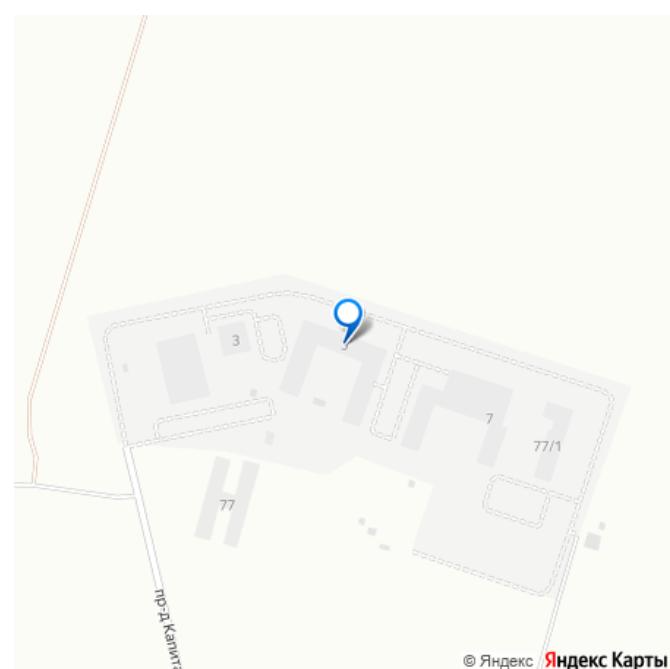
20.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

## **Описание**

Просторная двухкомнатная квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Мириады» на 3 этаже. Общая площадь: 63.6 кв.м., жилая: 26 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 20.8 кв.м. Квартира угловая, идеально подойдет любителям тишины и панорамных видов. В квартире одна лоджия, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 14 до 16 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 16 этажей в корпусе ГП-72.102. На этаже 9 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. В настоящее время строительство окончено, дом сдан в 4 квартале 2025 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. Вселенная бесконечных историй. Ранее невиданный Тюмень масштаб: территория 240 гектаров и 1 650 000 м<sup>2</sup> застройки. Мириады это город масштабных перемен и больших возможностей. Город зеленых рощ и зеркальных озер. Город для работы, учебы и развлечений. Город для детей и их родителей. Город для всех и каждого. Проект расположен в районе Мыс рядом с ТРЦ «Тюмень Сити Молл» в границах улицы Тимофея Чаркова, Тобольского тракта и

объездной дороги. Срок полного освоения территории - до 2034 года. #Z6BwTf



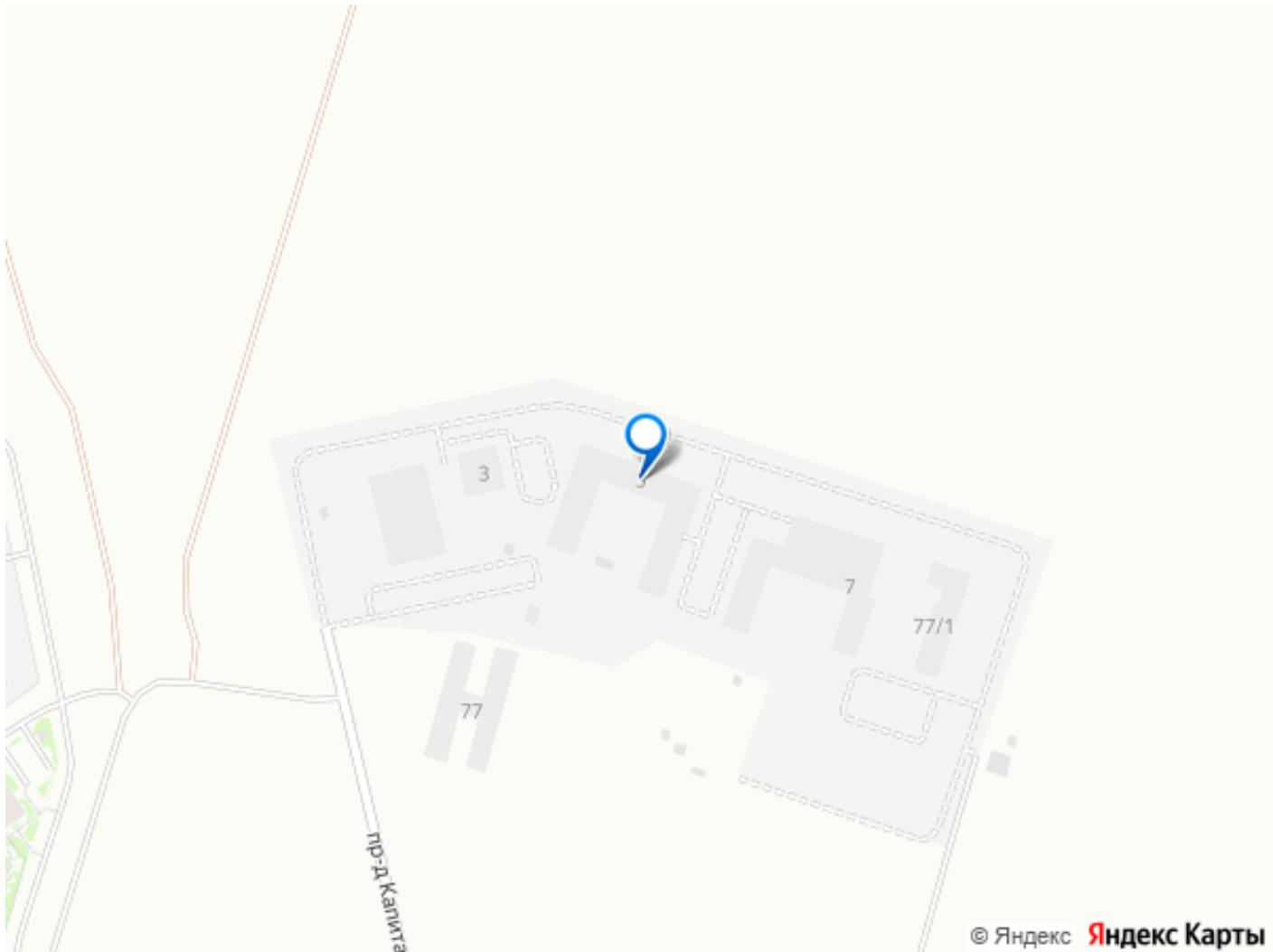
МИРИАДЫ

ЭНКО

63,6 м<sup>2</sup>

2-комнатная

- Дом сдан
- Угловая квартира
- Предчистовая отделка



Move.ru - вся недвижимость России