

Создано: 08.02.2026 в 22:26

Обновлено: 13.02.2026 в 22:43

<https://tyumen.move.ru/objects/9289230261>

ЭНКО, ЭНКО

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул.

Арктическая, 14

8 498 689 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Арктическая, 14

Улица

[улица Арктическая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

63.7 м²

Этаж

11/22



Корпус 207 Секция 1 Этаж 11 из 22 Высота 2.7 м

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

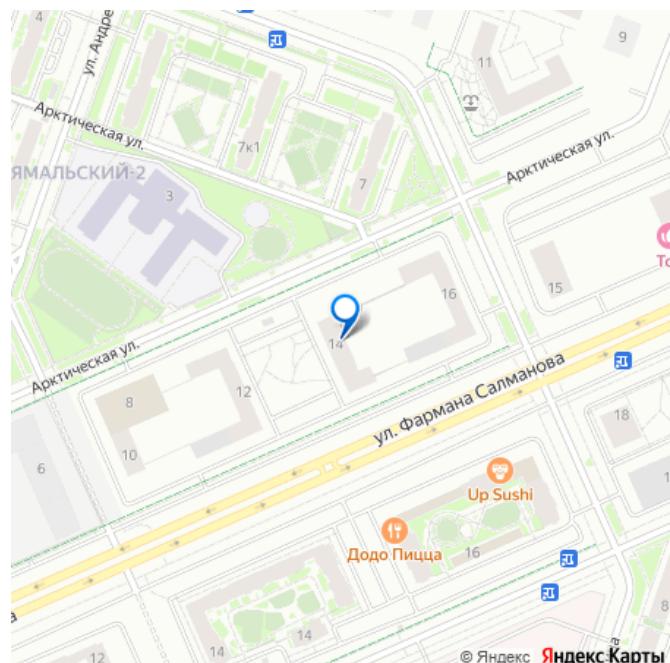
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Спешите забронировать на этих условиях!

Период предложения ограничен! Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 447,299 RUB. По всем вопросам

звоните в офис продаж, наши менеджеры
вам все расскажут! Продается
двухкомнатная квартира с предчистовой
отделкой в ЖК «Прео» на 11 этаже. Общая
площадь: 63.68 кв.м., жилая: 26.74 кв.м.,
площадь просторной кухни-столовой: 18.04
кв.м. Комнаты изолированные, все окна
выходят на одну сторону. В квартире одна
лоджия, один совмещенный и один
раздельный санузел. Высота потолков 2.7 м.
Дом монолитный, двухподъездный, высотой
22 этажа. Квартира находится в 1-й секции в
корпусе 207. На этаже 8 квартир. В подъезде
1 пассажирский и 1 грузовой лифт.

Окончание строительства - 1 квартал 2026
года. Оформление сделки по договору
долевого участия. Преображенский — один
из самых привлекательных районов для
жизни! Это полностью самостоятельный
жилой район с точки зрения инфраструктуры.
Преображенский находится между
Московским и Червишевским трактами в
квартале улиц Закалужская — Вьюжная —
Александра Протозанова. Не нужно ждать,
когда появится инфраструктура —
переезжайте на всё готовое. Вблизи
расположены действующие школа и детский
сад. В этом году откроется еще один сад, а в
следующем году — школа. По соседству с
Преображенским запланировано
строительство городского парка «Комарово»
площадью 38 гектар. За 10 минут можно
доехать на автомобиле до крупных ТРЦ:
«Лента», «Кристалл», «Леруа Мерлен»,
«Метро» и «Ашан». С 2018 года в районе
открыт Соседский центр — пространство,
созданное для формирования
добрососедской среды, совместного досуга,
общения и реализации соседских инициатив.
Здесь проходят встречи соседей, а также
сами жители района организовывают

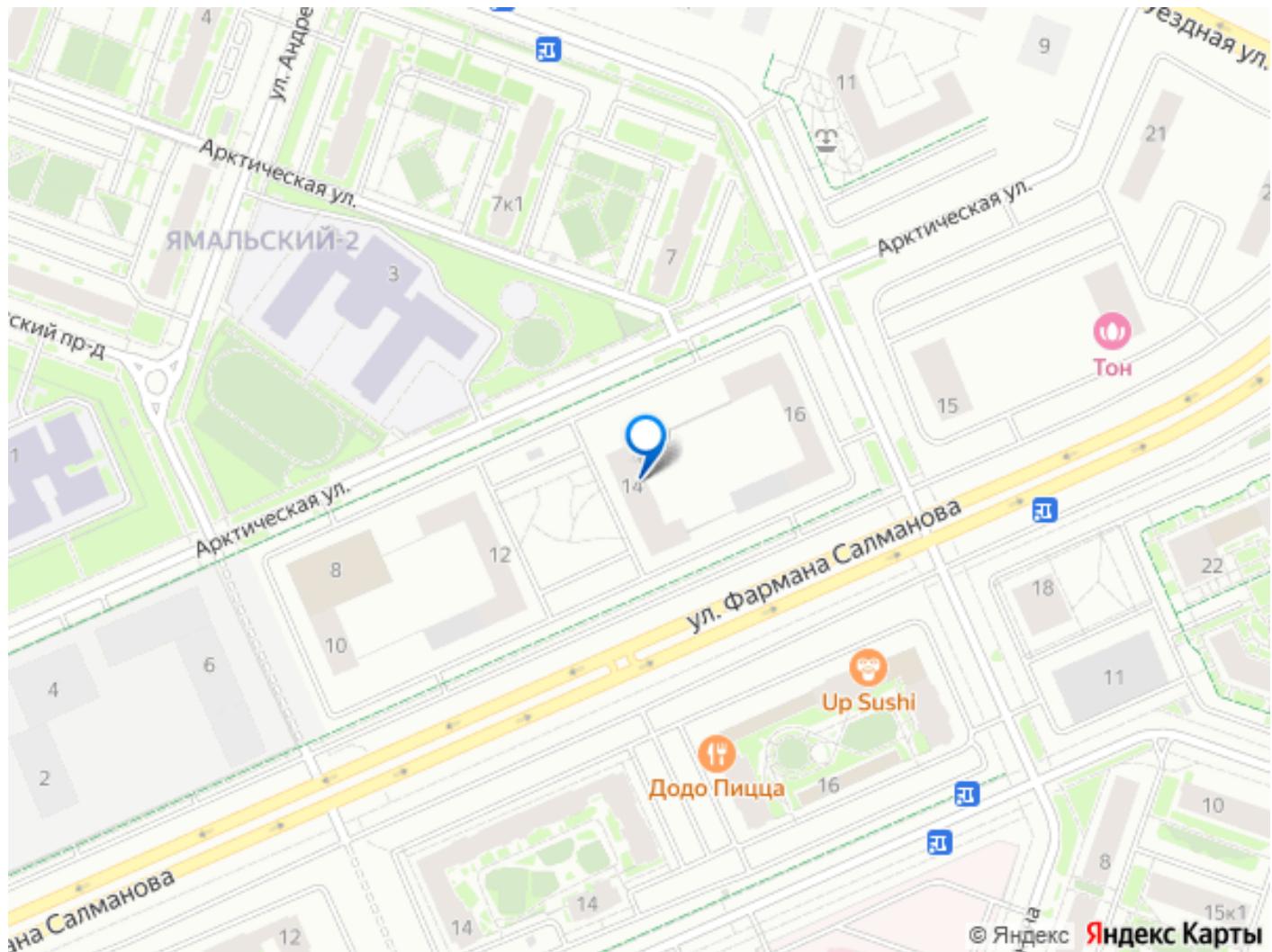
мероприятия. Организатором такого события может стать любой желающий. В квартирах выполнена качественная предчистовая отделка. Гладкие стены с финишным выравниванием по маякам. Ровный потолок для установки натяжного потолка.

Установлены пятикамерные окна с двойным стеклопакетом (3 стекла). Дизайнерские холлы с видеонаблюдением, безбарьерным и прозрачным входом – всегда светло и спокойно. На первом этаже есть просторные колясочные, где все жители могут оставлять свои коляски и велосипеды. В

Преображенском есть всё, что нужно для активного отдыха и занятий спортом. Мы сделали большое футбольное поле с безопасным покрытием. Также установили хоккейный корт, который оборудован по всем необходимым стандартам. Во дворах можно делать упражнения на специальных площадках с турниками. Весь район мы обустроили велодорожками, которые связаны в единый маршрут. У нас есть сухие фонтаны, бьющие из земли, деревья, веревки, сетки, скалодром, газон, песок и резинка — осталось просто дать своему ребенку право на свободную игру. По-настоящему хорошие дворы — это те, которые дети предпочитают соцсетям и телевизору. (AQID02355957)







Move.ru - вся недвижимость России