

Создано: 18.11.2025 в 14:08

Обновлено: 08.12.2025 в 18:48

6 425 000 ₽

<https://tyumen.move.ru/objects/9286886875>

**Динара Керимовна Керимова, Этажи
Тюмень**

79827706765

Квартира

Количество комнат

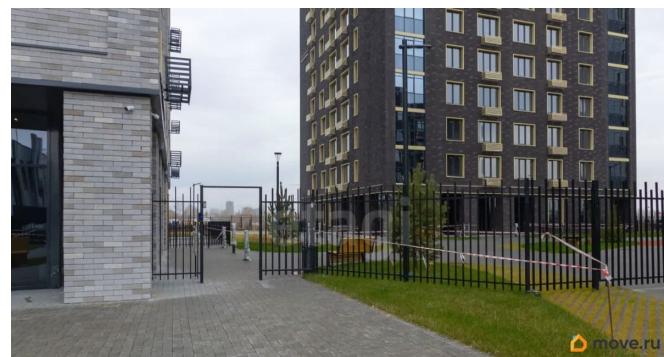
2

для заметок



Высота потолков

2.75 м



Площадь кухни

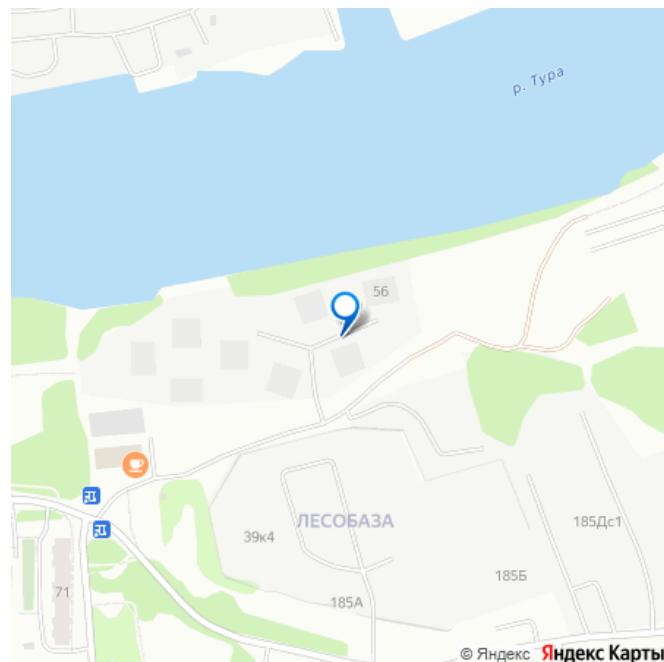
19.1 м²

Общая площадь

63.9 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

возможна ипотека, лифт

Описание

Двухкомнатная квартира в проекте «Кедровый берег», сдача дома 3 квартал 2026 года! Дом расположен непосредственно на собственной набережной реки Туры, что гарантирует постоянный доступ к прогулочным зонам и панорамным видам из окон. Объект отличается уникальной планировкой, которая более не предлагается застройщиком, что подчеркивает его инвестиционную привлекательность.

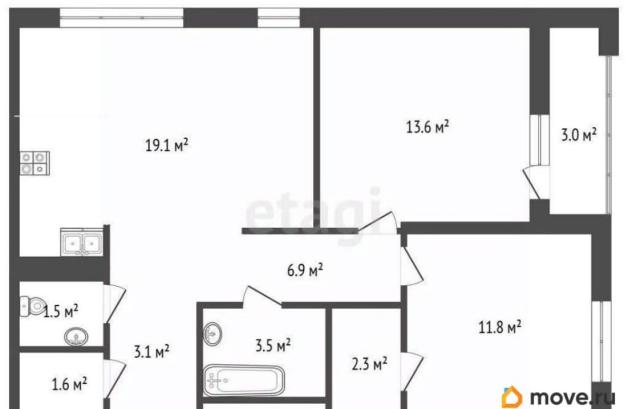
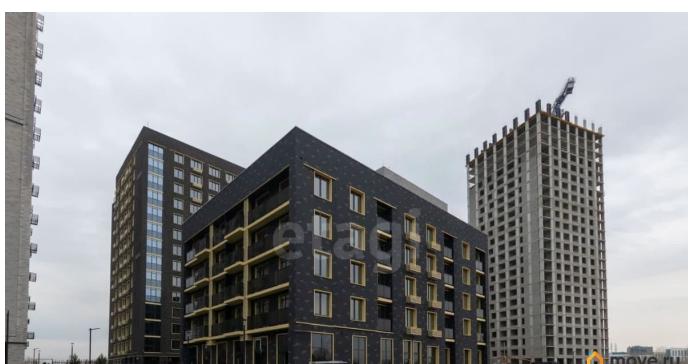
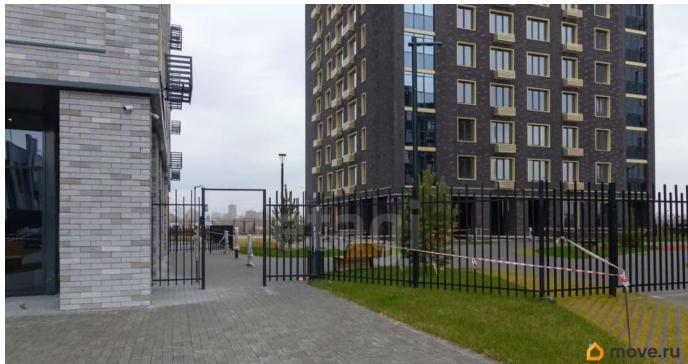
Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного дома. Высокие потолки увеличивают визуальный объем помещений, создавая ощущение простора и света.

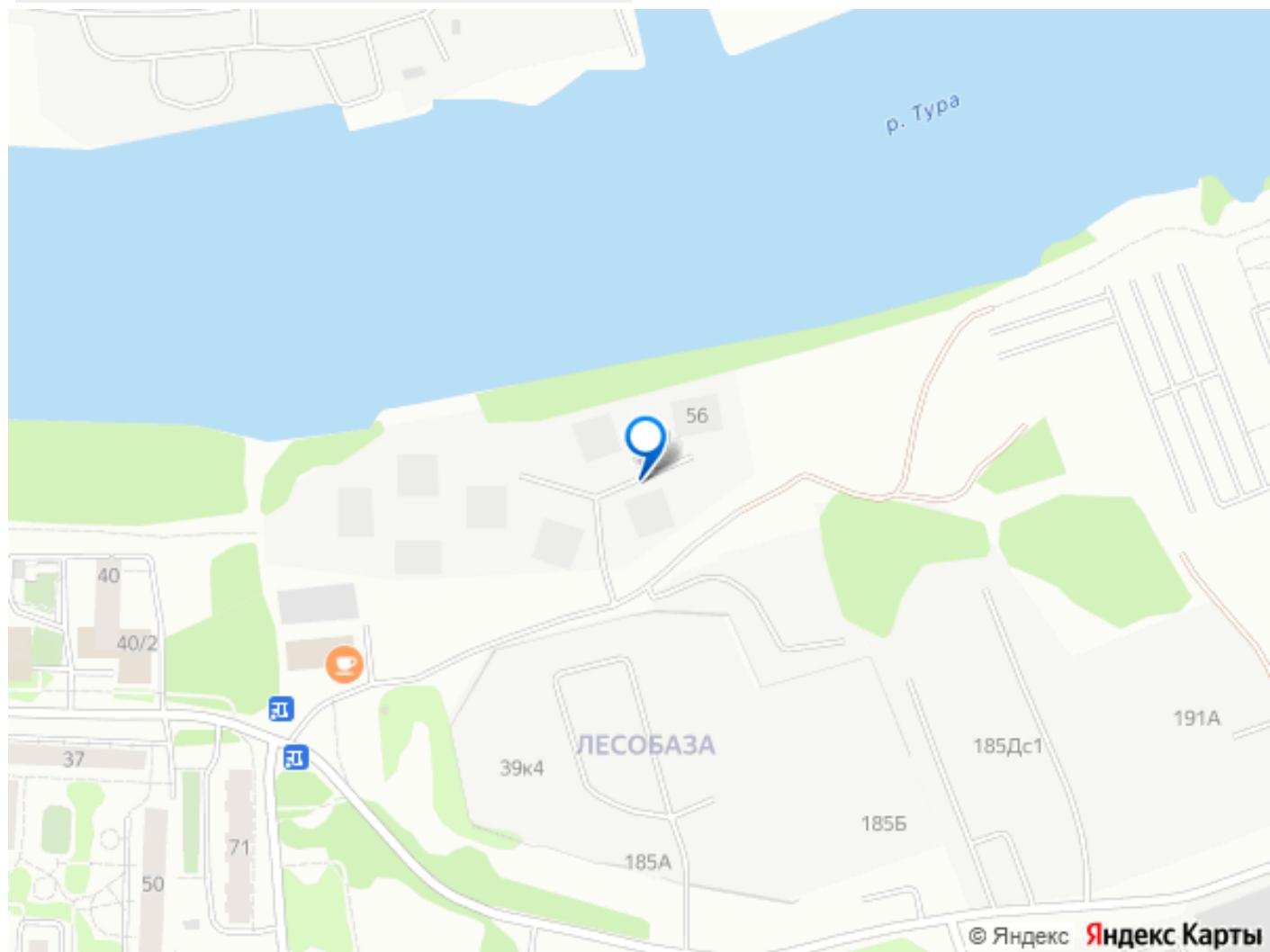
Планировка квартира состоит из двух просторных спален, одна из которых обладает своим санузлом (мастер-спальня), большой кухни-гостиной, гардеробной, лоджии и раздельного санузла. Квартира будет сдана с улучшенной черновой отделкой, предоставляющей полную свободу для реализации индивидуальных дизайнерских решений без необходимости проведения базовых работ. В здании организованы сквозные подъезды с

системами комфортного доступа, а также выделены специализированные помещения для хранения колясок и спортивного инвентаря. На цокольном этаже доступны кладовые помещения площадью от трех квадратных метров, позволяющие оптимизировать домашнее пространство.

Придомовая территория благоустроена как приватный парк с современными детскими и спортивными площадками, зонами для тихого

отдыха. На первых этажах жилого комплекса функционируют магазины, кафе и сервисные предприятия, обеспечивающие повседневные потребности в шаговой доступности. В рамках дальнейшего развития квартала запланировано строительство детского сада непосредственно на территории. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 193402 Номер в базе: 10152546





Move.ru - вся недвижимость России