

Создано: 10.12.2025 в 14:29

Обновлено: 03.01.2026 в 18:55

<https://tyumen.move.ru/objects/9287321337>

**Евгений Чекулин, Адвекс**

**Недвижимость**

**79166958922**



**Тюменская область, Тюмень, улица Рылеева, 31**

**9 290 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Рылеева, 31

Улица

[улица Рылеева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

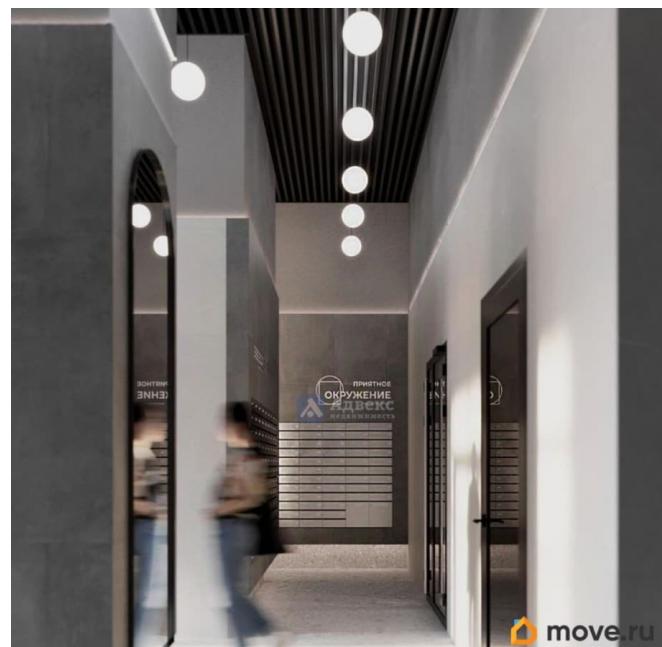
18.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.06 м<sup>2</sup>

Этаж

10/18



move.ru

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

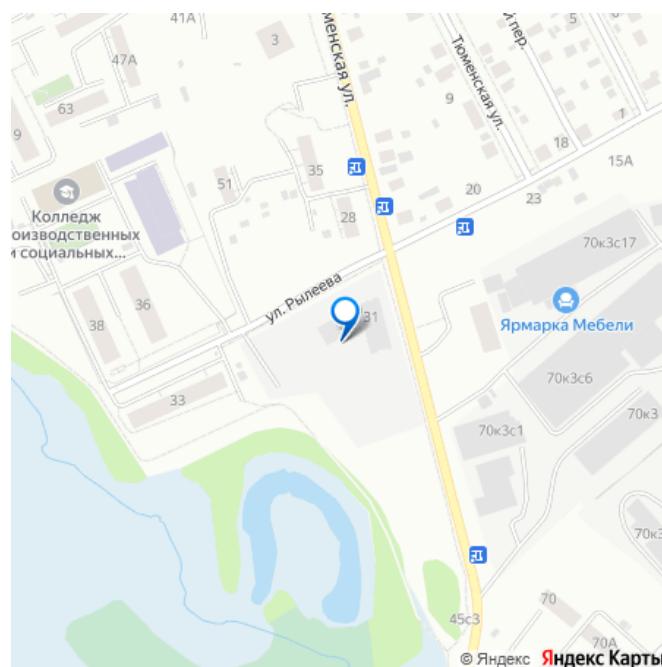
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Квартира в новостройке

да

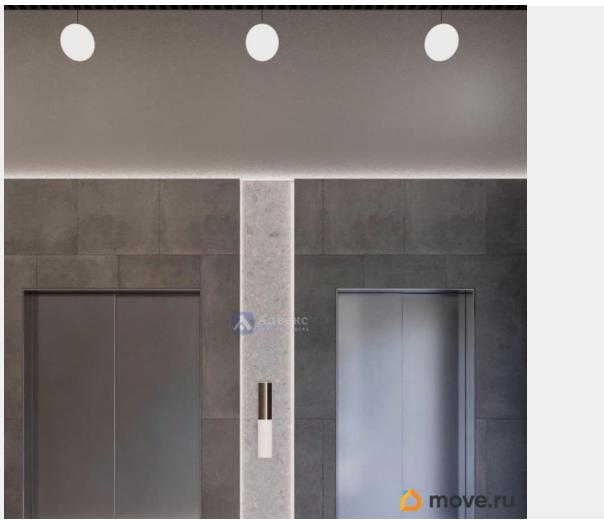
Год сдачи

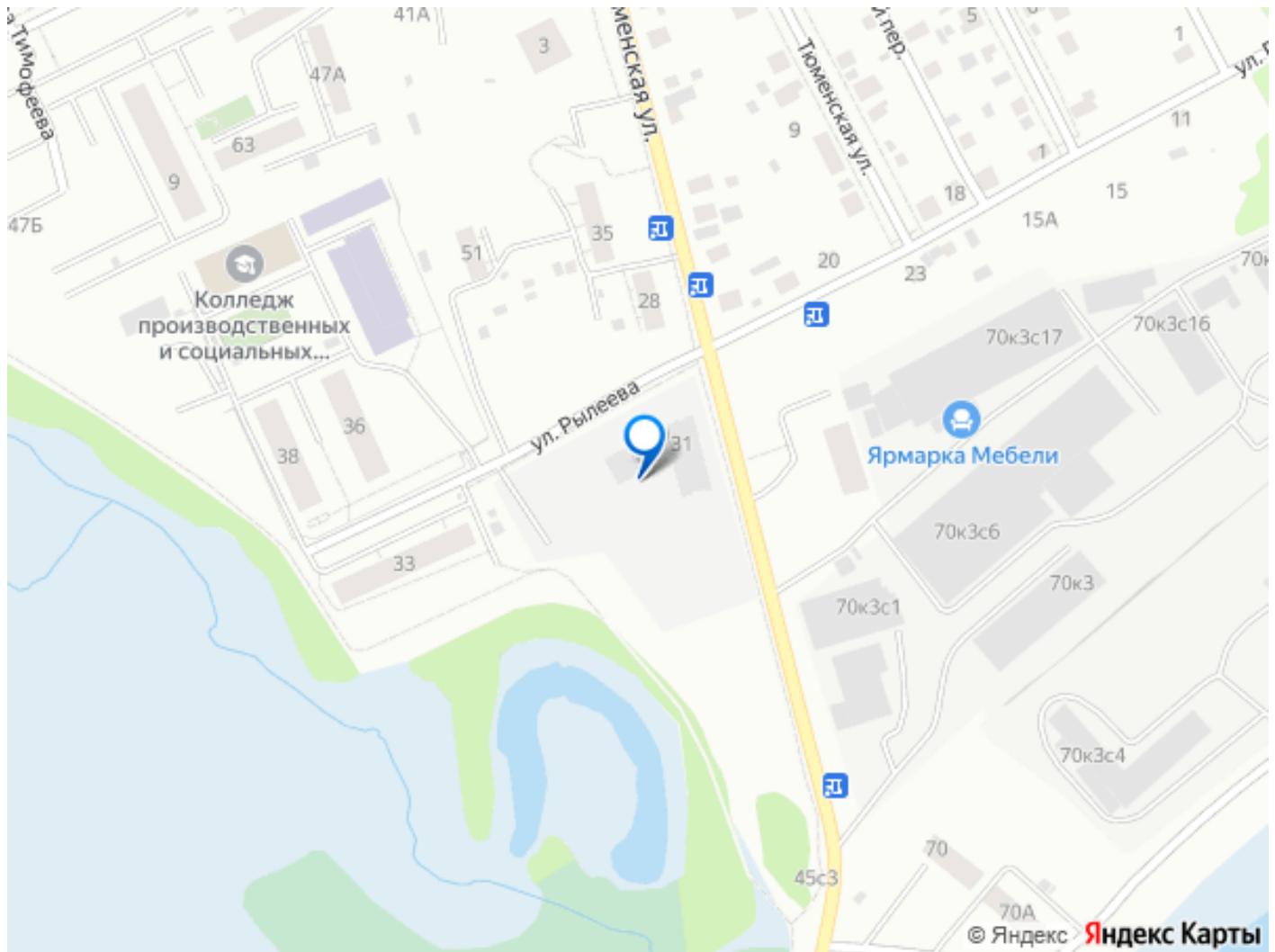
1 квартал 2027 г.

лифт

## Описание

Продается прекрасная новостроенная 2-комнатная квартира на 10 этаже 18-этажного дома. Площадь квартиры составляет 64.06 кв.м., в том числе кухня занимает 18.76 кв.м. Это идеальный вариант для тех, кому важен комфорт и удобство. В данный момент квартира находится в черновой отделке, что дает вам возможность реализовать свои дизайнерские идеи. При этом цена квартиры очень привлекательна, поэтому это отличное сочетание цены и качества. Эта квартира идеально подойдет для семей с детьми, так как в доме имеется все необходимое для комфортного проживания. Также это отличный вариант для инвестиций в недвижимость, так как новостройка всегда востребована на рынке недвижимости. Рядом с домом находятся школа, поликлиника, веревочный парк и супермаркет, что делает окружающую инфраструктуру очень удобной. Также в пешей доступности множество других магазинов, кафе и аптек. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой прекрасной квартиры. Звоните прямо сейчас и мы организуем просмотр квартиры в удобное для вас время. Номер объекта: #1/552551/22044





Move.ru - вся недвижимость России