

Создано: 10.12.2025 в 16:42

Обновлено: 18.12.2025 в 17:23

Тюменская область, Тюмень, улица Рылеева, 31

**9 290 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Рылеева, 31

Улица

[улица Рылеева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.06 м<sup>2</sup>

Этаж

2/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

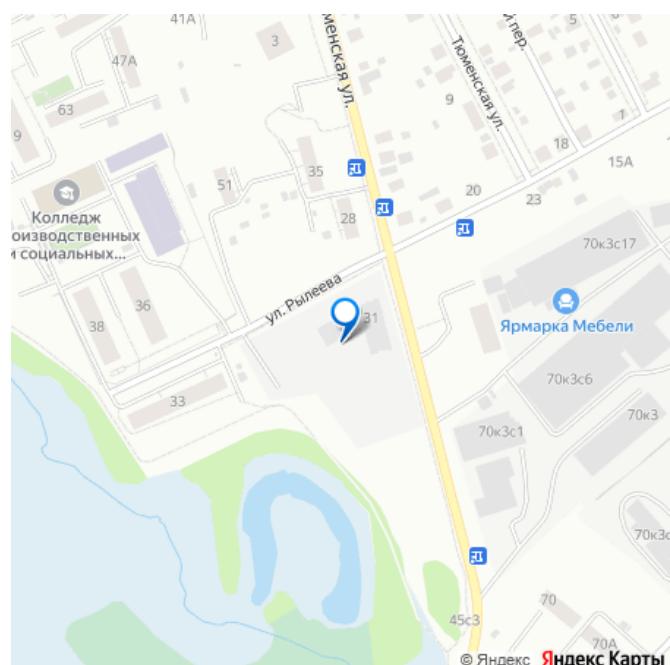
<https://tyumen.move.ru/objects/9287397744>

Евгений Чекулин, Адвекс

Недвижимость

**79166958922**

для заметок



да

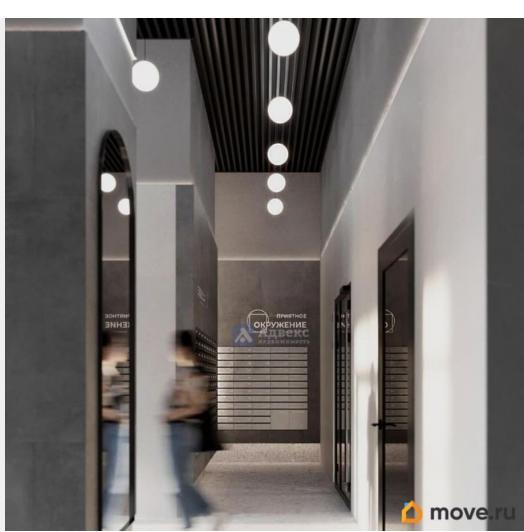
Год сдачи

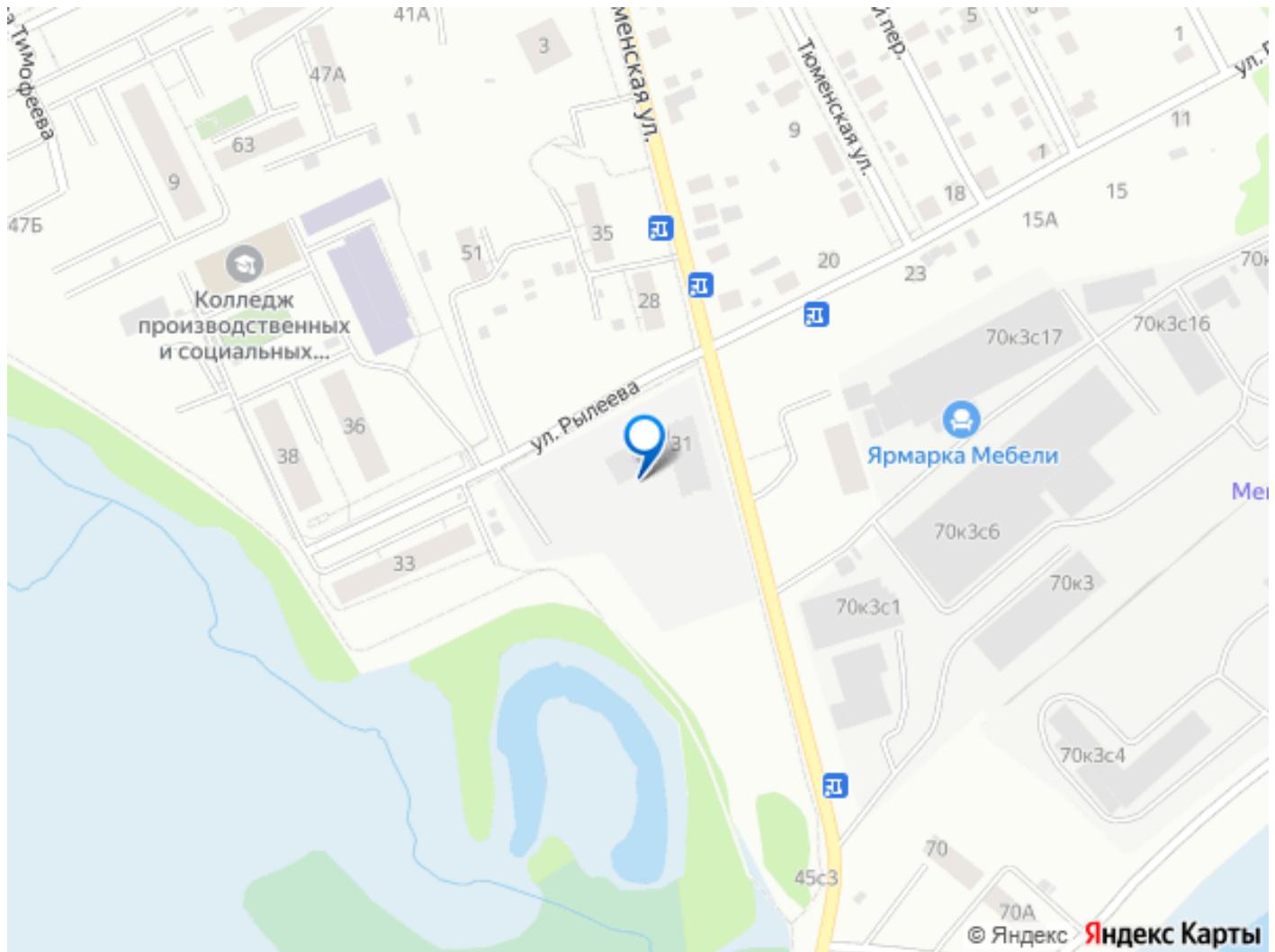
1 квартал 2027 г.

лифт

## Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира в новостройке на 2 этаже 18-этажного дома. Общая площадь квартиры 64.06 кв.м., из них кухня занимает 18.76 кв.м. Очень важно, что квартира находится в стадии черновой отделки, что позволит новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи и предпочтения. Эта квартира идеально подойдет для семей с детьми, так как рядом с домом расположены средняя общеобразовательная школа 38, Городская поликлиника 3 и веревочный парк Maximum. Также в шаговой доступности находятся супермаркеты, включая Пятёрочка, что обеспечит удобство в повседневных покупках. Эта квартира это не только комфортное жилье, но и оптимальный вариант для инвестиций в недвижимость. Отличное сочетание цена-качество делает этот объект привлекательным для тех, кто ищет надежное вложение с высоким потенциалом роста цен на недвижимость. Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой квартиры в новостройке! Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас. Номер объекта: #1/552567/22044





Move.ru - вся недвижимость России