

Тюменская область, Тюмень, улица
Пожарных и Спасателей, 8
11 070 000 ₽

 Тюменская область, Тюмень, улица Пожарных и Спасателей,
 8

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

 29.6 м²

Площадь кухни

 16.2 м²

Общая площадь

 64.16 м²

Этаж

4/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

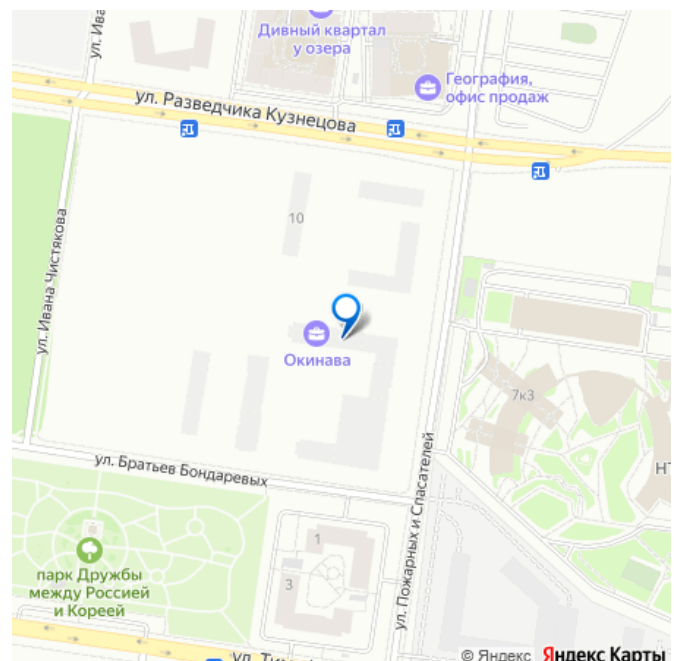
ОКНАВА

 2-комнатная
 64,16 м²

- Сдача 4 квартал 2026
- Угловая квартира
- 2 санузла
- Лоджия
- Предчистовая отделка



Корпус	Секция	Этаж	Высота
Дом Воды	1	4 из 19	2.7 м



Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Продается двухкомнатная квартира от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК «Окинава» на 4 этаже. Общая площадь: 64.16 кв.м., жилая: 29.56 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 16.18 кв.м. Угловая квартира, окна обеспечивают равномерное освещение в течение дня. В квартире одна лоджия, один совмещенный и один отдельный санузел. Высота потолков 2.7 м. Квартира будет сдана с предчистовой отделкой: на полах стяжка под финишное покрытие, стены подготовлены под покраску или оклейку обоями, разведена вся электрика с подготовкой для установки выключателей и освещения. При желании вы можете заказать отделку под ключ, варианты возможных решений представлены в альбоме фотографий. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 11 до 19 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 19 этажей в корпусе Дом Воды. На этаже 5 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. ЖК «Окинава» это не просто жилой

комплекс, это остров 4 стихий. Они отражаются во внешнем виде фасадов домов, обустройстве дворов и внутреннем оформлении холлов. Каждая из стихий это отдельный дом. Между домами раскинется большой двухуровневый пешеходный бульвар. Первый уровень прогулочный с местами для отдыха, амфитеатром и фонтанами. На втором уровне расположатся площадки для детей, спортивных игр и тренировок. Квартал будет располагать богатой инфраструктурой: на первых этажах разместятся магазины, пекарни, кофейни, пункты выдачи, аптеки, детские центры, цветочные салоны и многое другое, что сделает жизнь поистине комфортной. В жилом комплексе есть кладовые, а также несколько видов паркинга: уличный гостевой, закрытый теплый и паркинг в стилобате, попасть в который можно на лифте с любого жилого этажа. Дворы в каждом доме отражают его стихию, отличаясь по наполнению. Они дополняют друг друга, образуя единое дворовое пространство жилого комплекса. Закрытая территория, свободная от автомобилей, обеспечит безопасность и спокойный отдых. Холлы оформлены керамогранитом, зеркалами и разноуровневым освещением. Витражные входные группы, мягкие зоны ожидания, видеонаблюдение 24/7, вместительные колясочные и даже лапомойки для питомцев всё это будет в ЖК «Окинава». Жилой комплекс «Окинава» находится в активно развивающемся V заречном микрорайоне, недалеко от озера Алебашево, где в будущем расположится масштабный ивент-парк с зонами отдыха. Удобная транспортная развязка позволит добраться до центра всего за 15 минут. #ZwAb0b

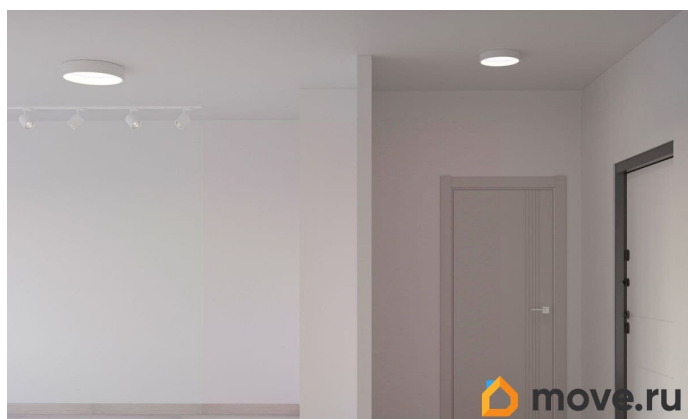
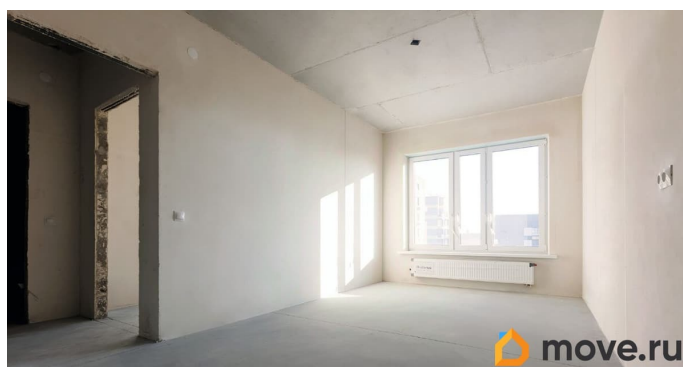
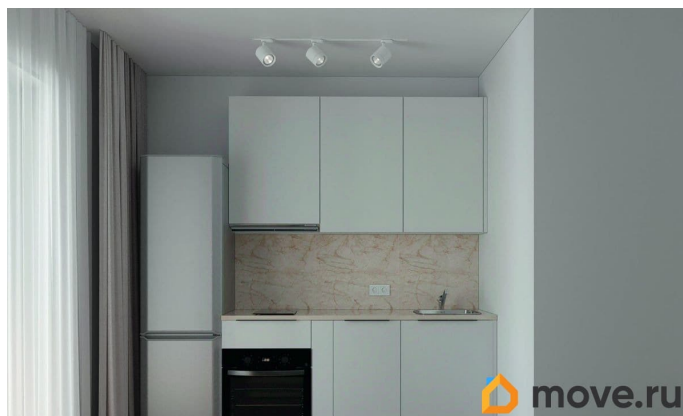
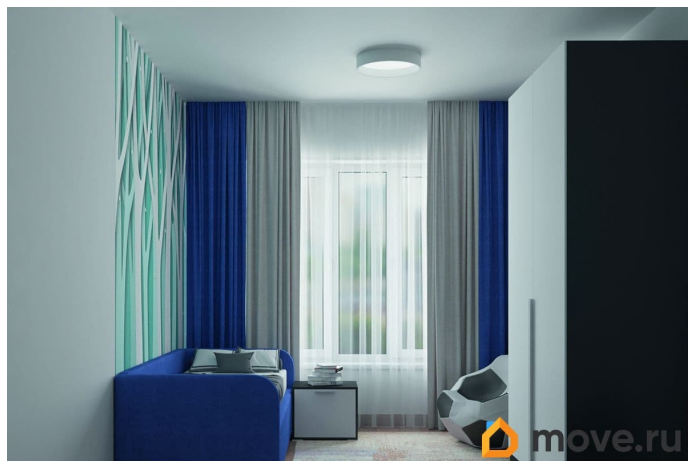
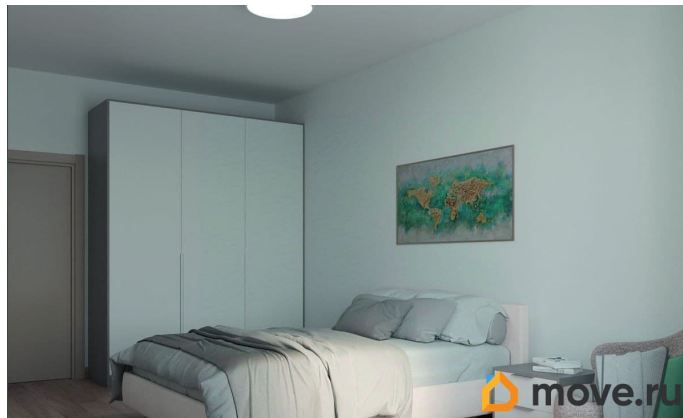
ОКНАВА

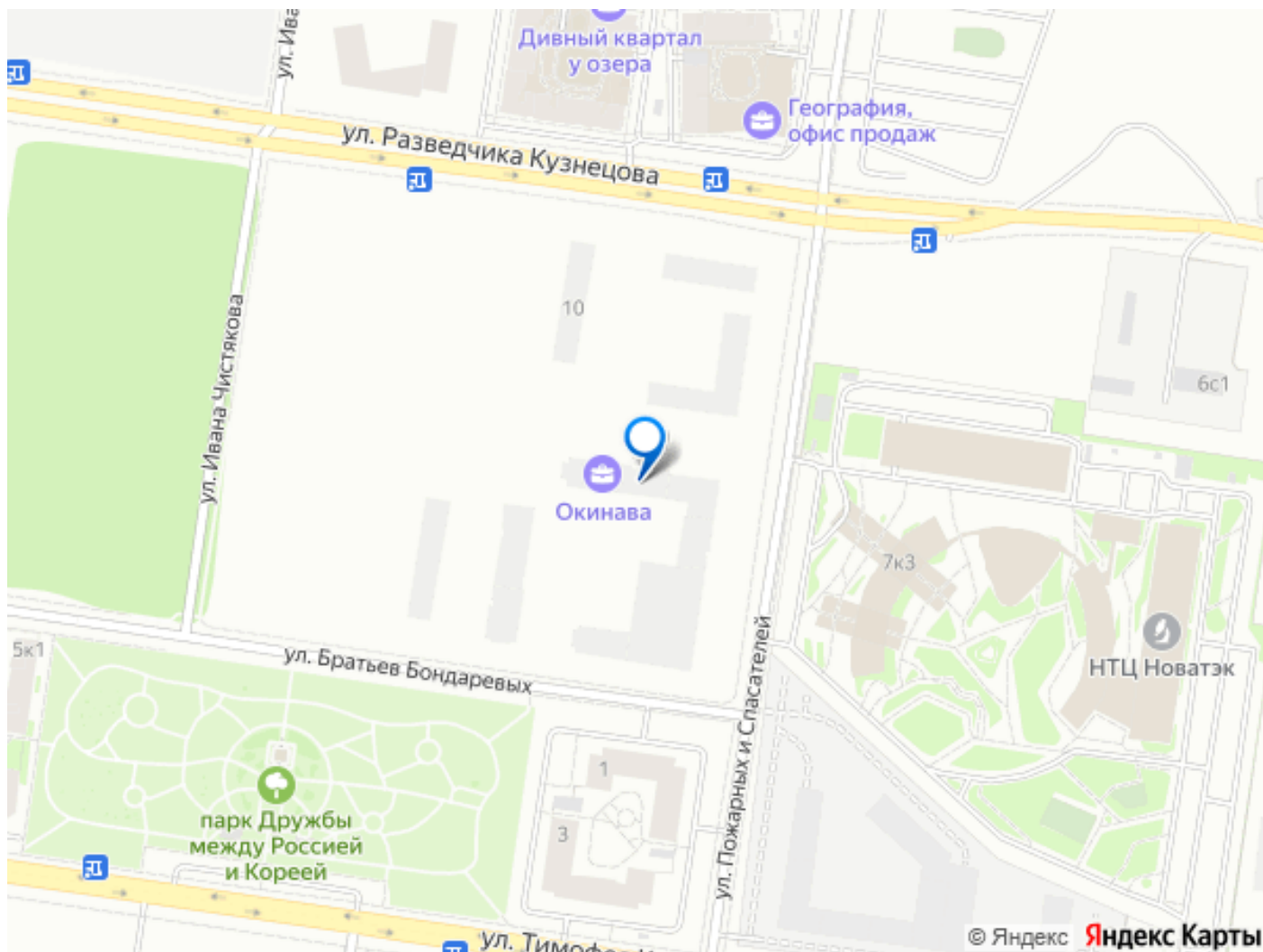
2-комнатная
64,16 м²

- Сдача 4 квартал 2026
- Угловая квартира
- 2 санузла
- Лоджия
- Предчистовая отделка



Корпус Секция Этаж Высота
Дом Воды 1 4 из 19 2.7 м





Move.ru - вся недвижимость России