

Создано: 16.12.2025 в 15:24

Обновлено: 16.12.2025 в 16:02

<https://tyumen.move.ru/objects/9287470261>

**Владимир Комшилов, Центр**

**Недвижимости**

**79199328560**

**Тюменская область, Тюмень, Харьковская  
улица, 74**

**12 300 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Харьковская улица, 74

Улица

[улица Харьковская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

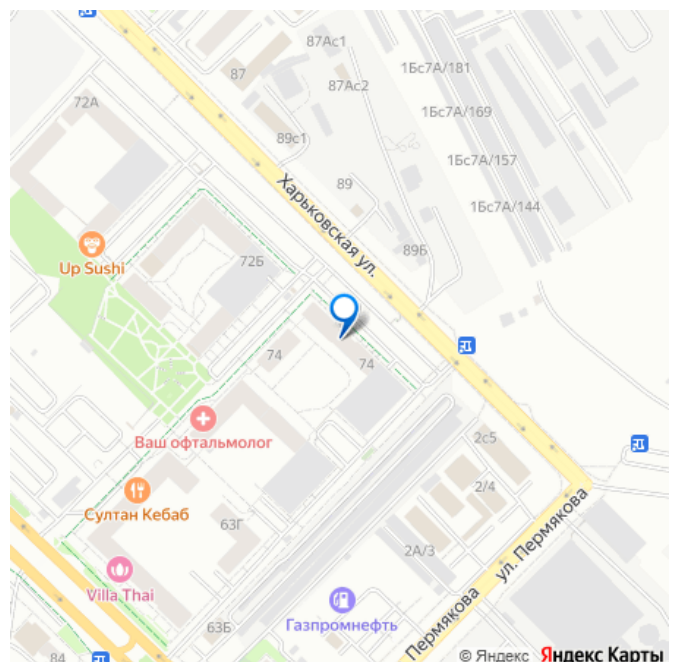
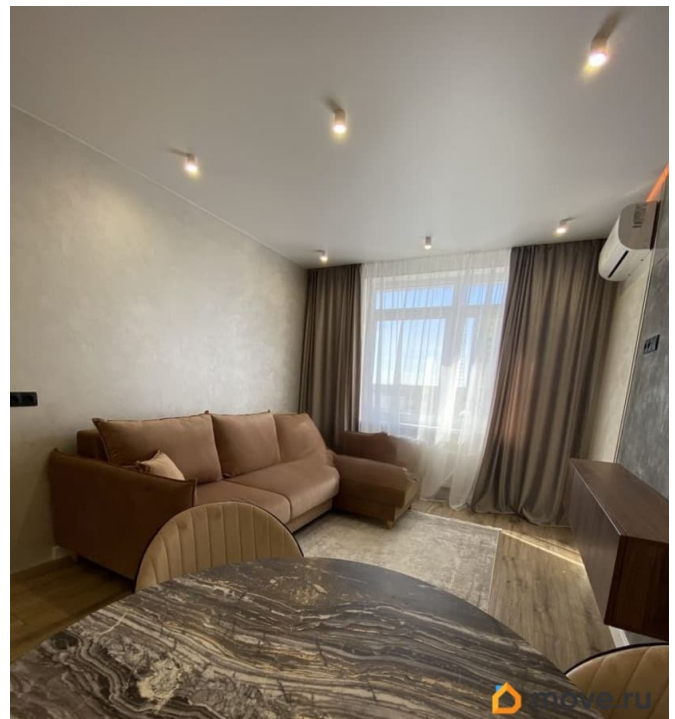
[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

---

Покупка в ипотеку

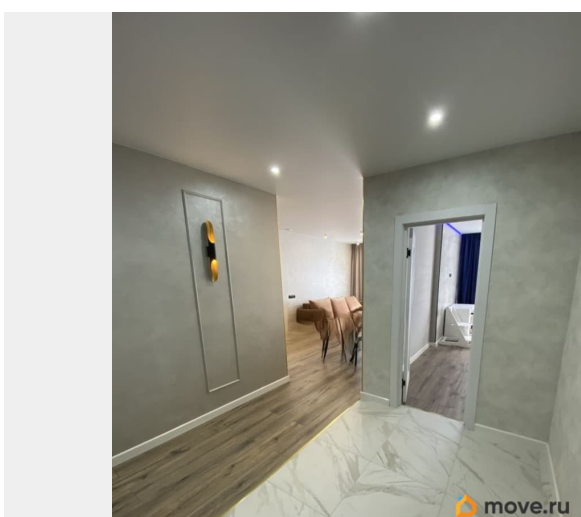
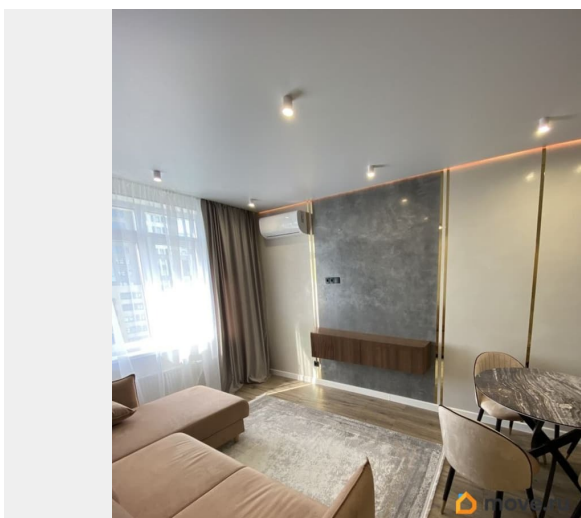
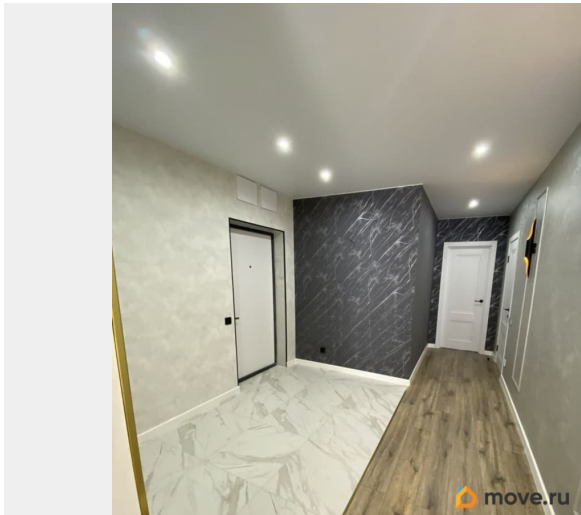
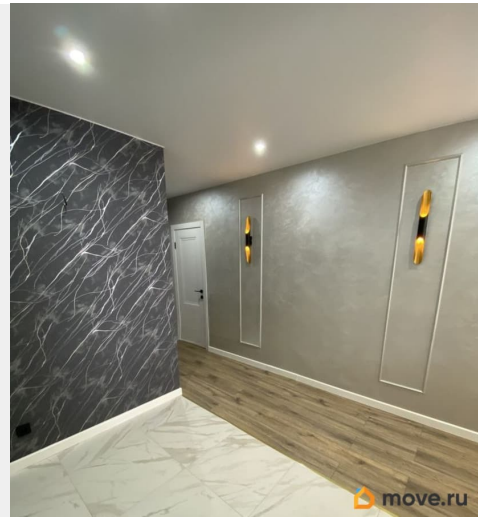
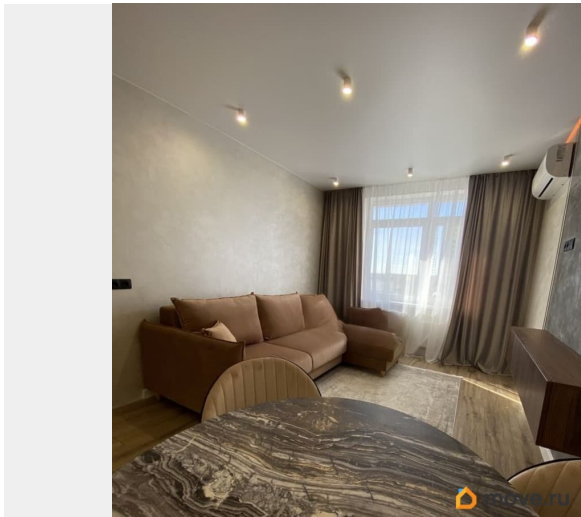
да

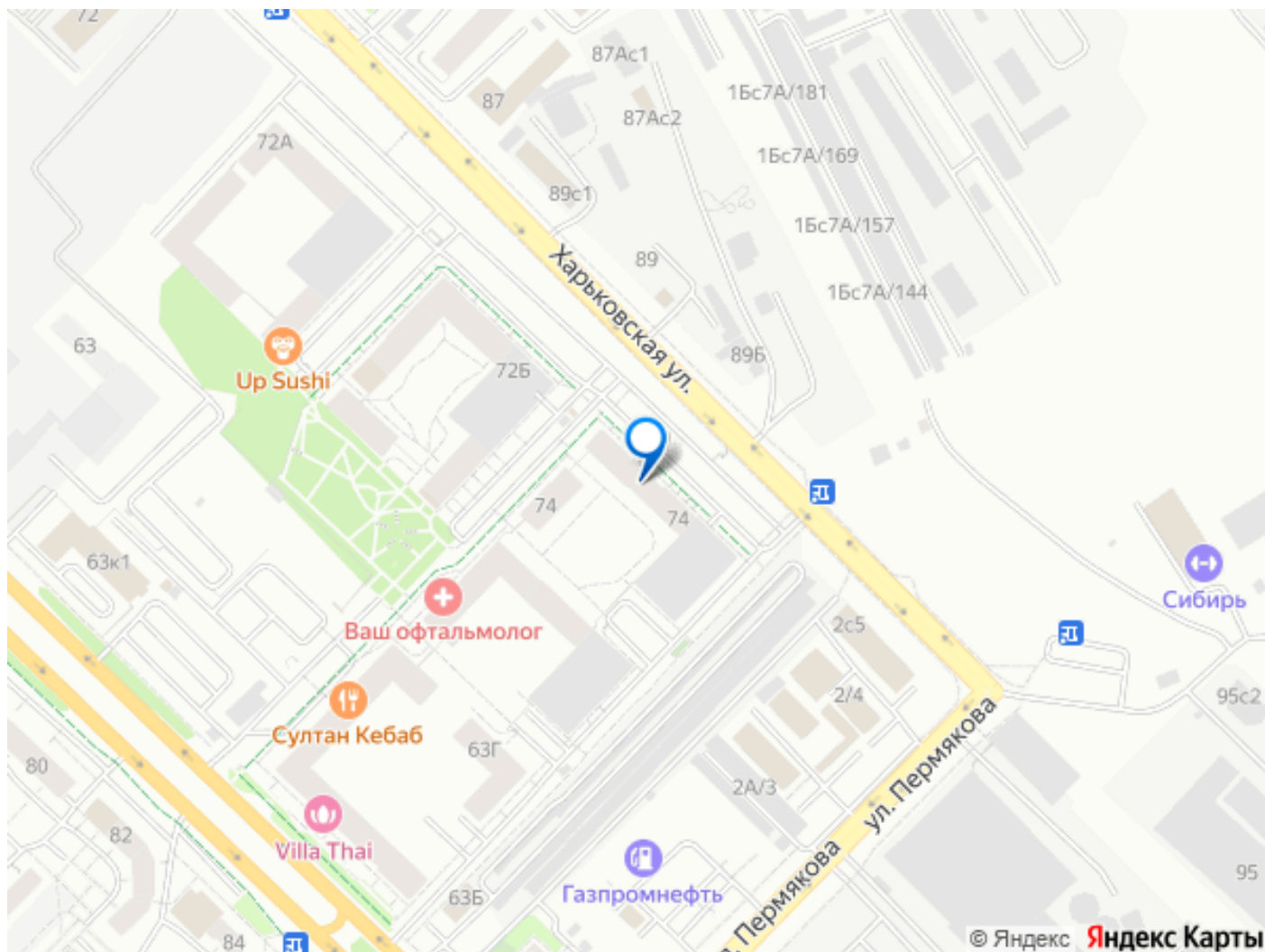
---

возможна ипотека, парковка

## Описание

Уважаемые покупатели! Продается шикарная квартира в новейшем современном комплексе комфорт класса! Закрытый двор. Ландшафтный дизайн двора. Очень красивый вид из окон! Двор без машин! Видео наблюдение по всему периметру и система телеметрии. Дизайнерское оформление подъездов. Современное благоустройство двора. Спортивные площадки. Безопасные детские площадки. Беговые дорожки. Прогулочные дорожки. Зона для выгула собак. Дом окружён всей инфраструктурой. Школы, детские сады, торговые центры, учебные заведения - в 5 минутах находятся четыре корпуса Индустриального университета, Медицинская Академия, а так же 1-ая областная и 2-ая городская больница. Отличная транспортная развязка. Удобно добираться в любой район города ! До Центра города 3-5 минут ! В шаговой доступности — школы 7,20 гимназии 12, 16, университеты - Тюменский государственный университет (Тюмгу), Тюменский индустриальный университет (туи), детские сады 58, 90, 100, 101, Гипермаркет Магнит, супермаркеты и аптеки, рестораны и салоны красоты, шиномонтаж и автомойки. В квартире делается ремонт. Лот 1160668





Move.ru - вся недвижимость России