

Создано: 08.02.2026 в 22:26

Обновлено: 12.02.2026 в 22:35

<https://tyumen.move.ru/objects/9289230805>

СЗ Звезда, ООО «СЗ ЗВЕЗДА»

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул.

Рылеева, 31

9 290 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Рылеева, 31

Улица

[улица Рылеева](#)

**ПРИЯТНОЕ
ОКРУЖЕНИЕ**
жилой комплекс

- Бесшумные лифты с доступом в паркинг
- Гостевые уборные и лапомойки
- Вид на реку Тура
- Вся необходимая инфраструктура на первом этаже



Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

64.1 м²

Этаж

4/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

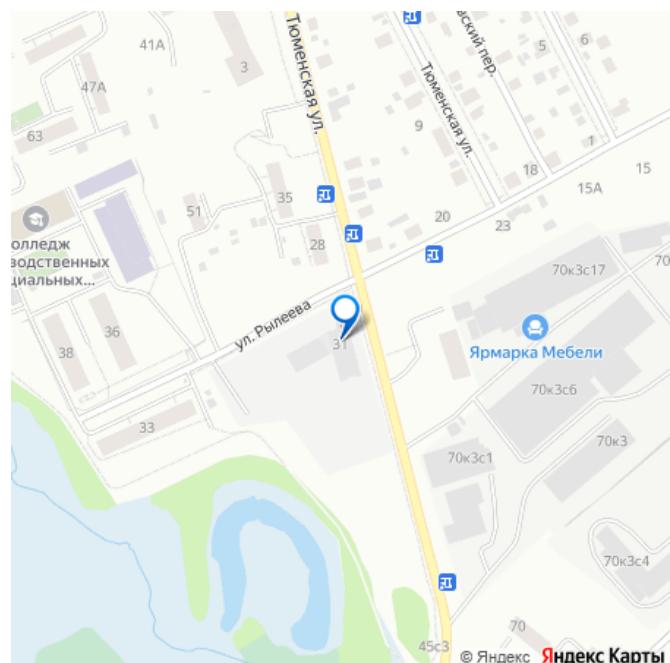
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



Описание

ЖК «Приятное окружение» комфорт-класса сочетает лаконичную архитектуру, продуманное благоустройство и эргономичные планировки. Двухсекционный

дом с переменной этажностью расположен в уникальном месте: с одной стороны — дамба, с другой — зелёные массивы. Важно, что на стороне дамбы не предусмотрено строительство новых домов, а значит, из окон комплекса всегда будут открываться живописные виды на природный ландшафт. Есть квартиры с панорамными окнами и видами на набережную и мост Влюбленных. А в праздничные дни можно любоваться фейерверками, не выходя из дома.



улица Рылеева

С Ю

Бесшумные лифты с доступом в паркинг

Гостевые уборные и лапомойки

Вид на реку Туру

Вся необходимая инфраструктура на первом этаже



Рассветы над изгибом реки



Остекление в пол





