

🕒 Создано: 21.02.2026 в 23:19

Обновлено: 21.02.2026 в 23:19

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Рылеева, 31**

9 290 000 ₪

Тюменская область, Тюмень, ул. Рылеева, 31

Улица

[улица Рылеева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

64.1 м²

Этаж

3/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

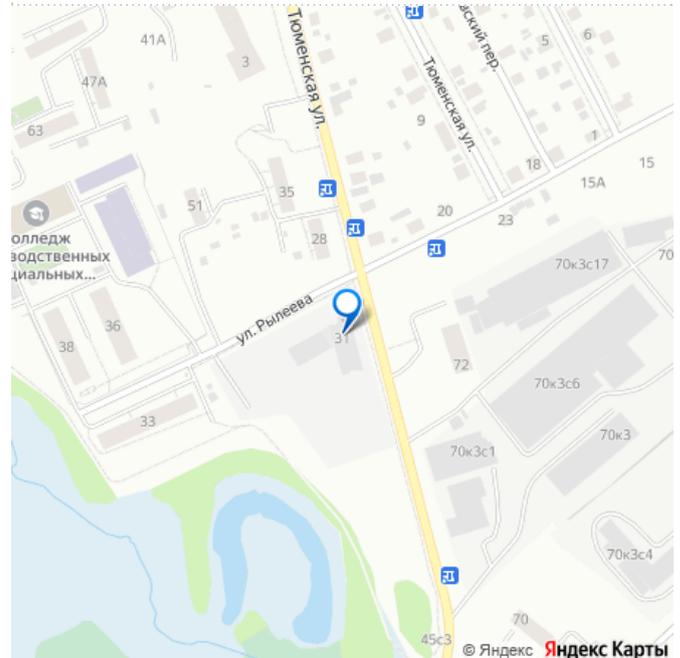
Квартира в новостройке

да

Описание

Акции при покупке квартиры: — Трейд-ин:
обмен старой квартиры с доплатой. —
Рассрочка: от 40 тыс. ?/мес. при
первоначальном взносе 30%. — Комбо-

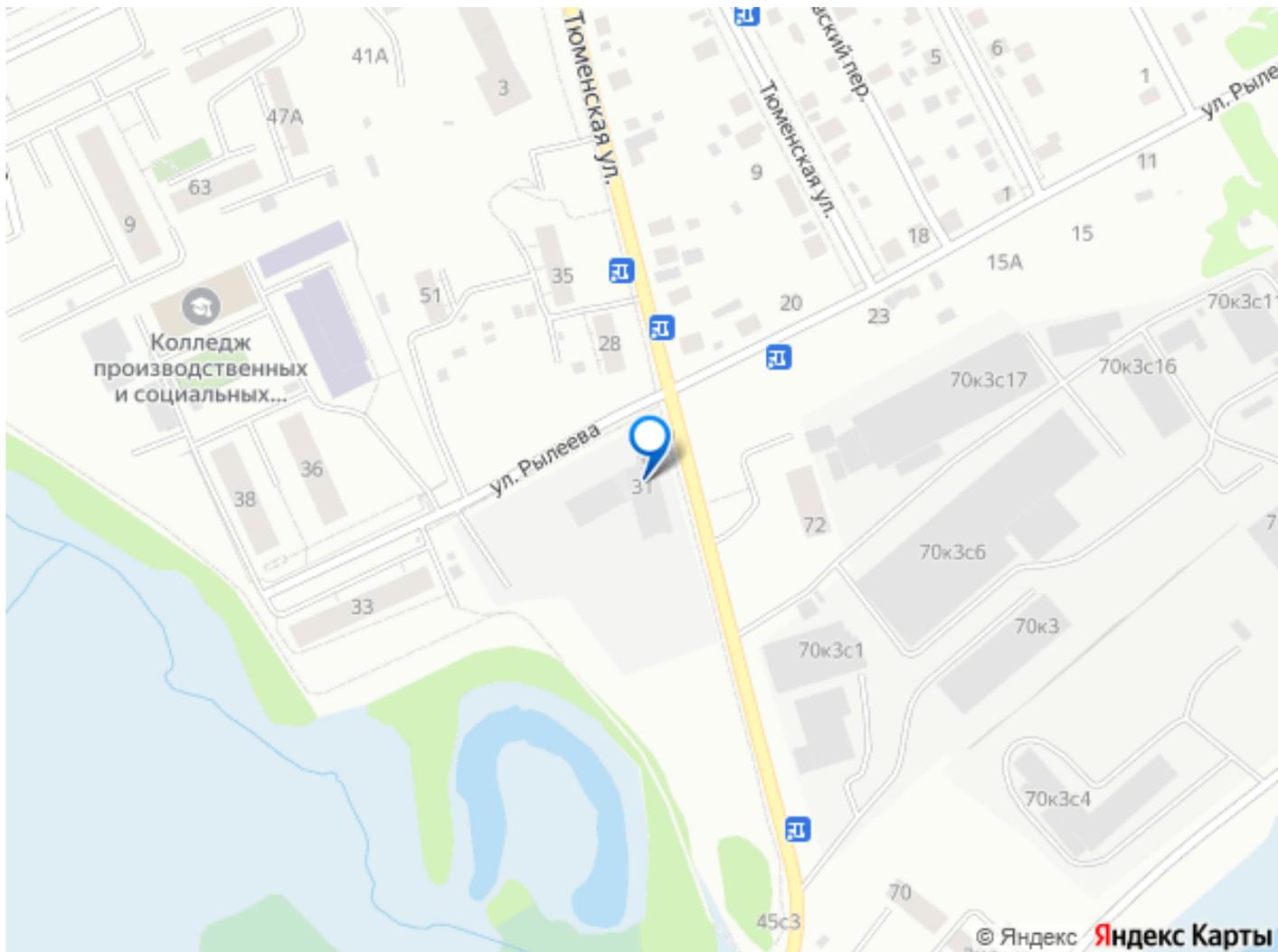
для заметок



ипотека: от банков-партнеров, ставки от 5-6%. Продается 2-комнатная квартира в ЖК «Приятное окружение» от проверенного застройщика СЗ «Звезда» в Тюмени!

Огромная кухня-гостиная — центр семейных посиделок, готовки и приема гостей с панорамными окнами и естественным светом.

Две полноценные изолированные комнаты: первая с выходом на застекленную лоджию, вторая с открытым балконом (гостевая или детская с дополнительным пространством для отдыха). Совмещенный санузел + отдельный туалет — максимум приватности и удобства для семьи. Широкая прихожая с нишей для шкафов — организованное хранение верхней одежды, обуви и аксессуаров без захламления. Потолки 2,7 м создают ощущение простора, окна ПВХ с двойным остеклением, мощная стяжка полов и оштукатуренные стены под любые отделочные материалы. Вы сами выбираете дизайн — от минимализма до сканди! ЖК комфорт-класса в экологичном районе с развитой инфраструктурой. Рядом школы, детские сады, магазины «Магнит» и «Пятерочка», поликлиника — все в пешей доступности. Транспорт: 10 мин до центра на автобусе, удобный выезд на Федеральную трассу. Дворы без машин, зона отдыха, детские и спортивные площадки, подземный паркинг с доступом из лифтов (2 пассажирских + 2 грузопассажирских в подъезде). В каждом доме — консьерж-зона и современные системы безопасности.



Move.ru - вся недвижимость России