

Создано: 29.01.2026 в 08:30

Обновлено: 30.01.2026 в 15:09

<https://tyumen.move.ru/objects/9288550528>

**Анна Владимировна Наточия, Этажи  
Тюмень**

**79123926768**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Малиновского, 6**

**6 700 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Малиновского, 6

Улица

[улица Малиновского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.3 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

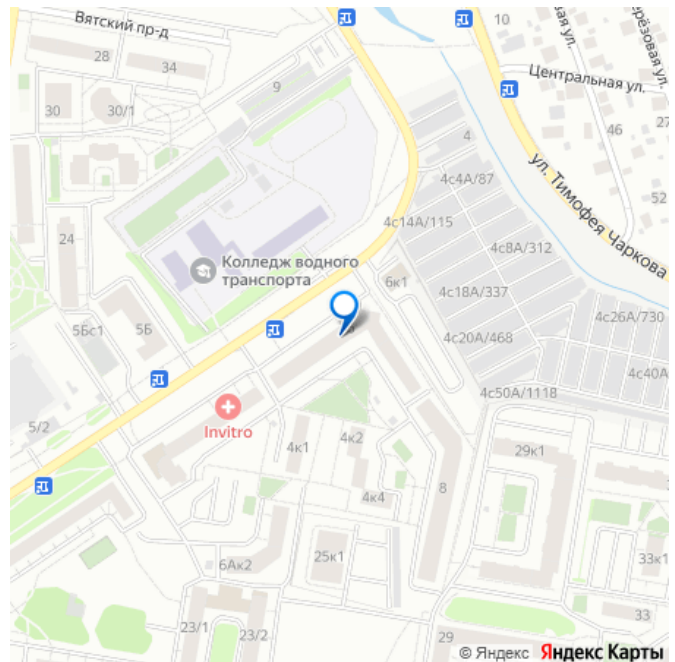
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Уважаемые покупатели! Представляем вам уникальную возможность приобрести замечательную двухкомнатную квартиру в кирпичном доме расположенную в одном из самых зеленых и экологически чистых районов нашего города. Это идеальное место для комфортной жизни, где каждый найдет все необходимое для своего уюта и спокойствия. Квартира отличается продуманной планировкой и косметическим ремонтом, что позволит вам сразу же начать наслаждаться жизнью в новом доме.

Просторные комнаты наполнены светом и воздухом, создавая атмосферу гармонии и уюта. Во дворе вашего нового дома расположена современная детская площадка, где ваши дети смогут весело проводить время, а вы — наслаждаться спокойствием и безопасностью. В шаговой доступности находятся все необходимые учреждения: колледж водного транспорта, школа 91, детские сады 65 и 124, а также детская и взрослая поликлиники. Для любителей активного образа жизни рядом находится ТЦ «Сити Молл», где вы сможете совершать покупки, а также парк им. Ю.А. Гагарина, идеально подходящий для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Спортивная школа ДЮСШ «Водник» и база отдыха «Волна» с горячим источником подарят вам множество возможностей для активного отдыха и восстановления сил. Кроме того, отличная транспортная развязка

обеспечит вам легкий доступ к любой части города. Дом с закрытой территорией и установленным шлагбаумом гарантирует безопасность и комфорт для вас и вашего автомобиля. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, и мы организуем для вас просмотр! Ваш новый дом ждет вас! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 146116 Номер в базе: 1074060

