

🕒 Создано: 14.08.2025 в 13:53

Обновлено: 28.01.2026 в 17:36

**Тюменская область, Тюмень, улица
Пожарных и Спасателей, 8**

10 710 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Пожарных и Спасателей,
8

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.4 м²

Площадь кухни

16.8 м²

Общая площадь

64.42 м²

Этаж

11/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

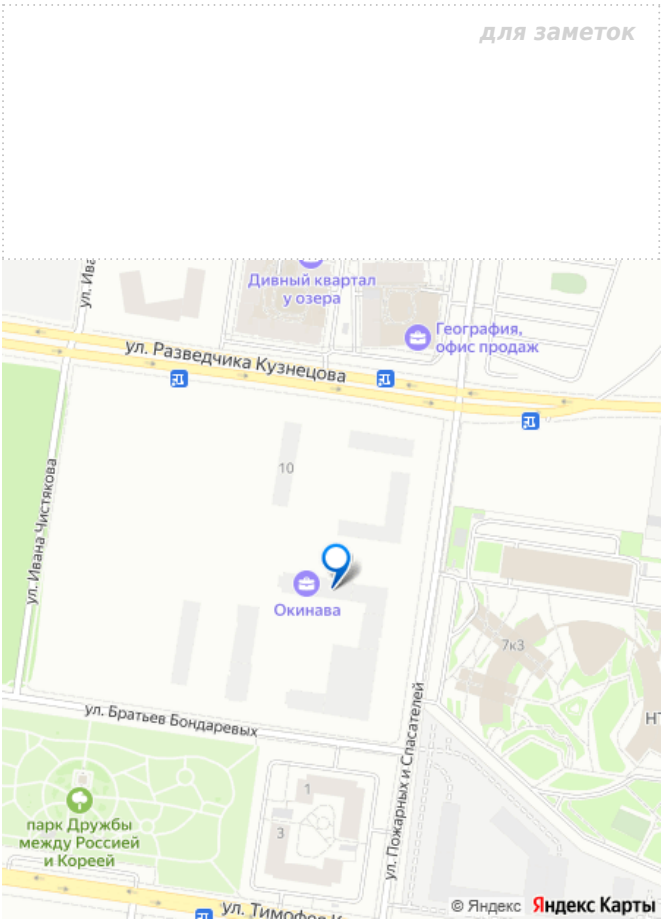
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

Просторная 2-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Окинава» на 11 этаже.

Общая площадь: 64.42 кв.м., жилая: 26.39

кв.м., площадь просторной кухни-столовой:

16.78 кв.м. Квартира угловая, окна

обеспечивают равномерное освещение в

течение дня. В квартире одна лоджия, один

совмещенный и один отдельный санузел.

Высота потолков 2.7 м. Квартира будет сдана

с предчистовой отделкой: на полах стяжка

под финишное покрытие, стены

подготовлены под покраску или оклейку

обоями, разведена вся электрика с

подготовкой для установки выключателей и

освещения. При желании вы можете заказать

отделку под ключ, варианты возможных

решений представлены в альбоме

фотографий. Дом монолитный,

многоподъездный, переменной этажности, от

11 до 19 этажей. Квартира находится в 6-й

секции высотой 15 этажей в корпусе Дом

Воды. На этаже 5 квартир. В подъезде 1

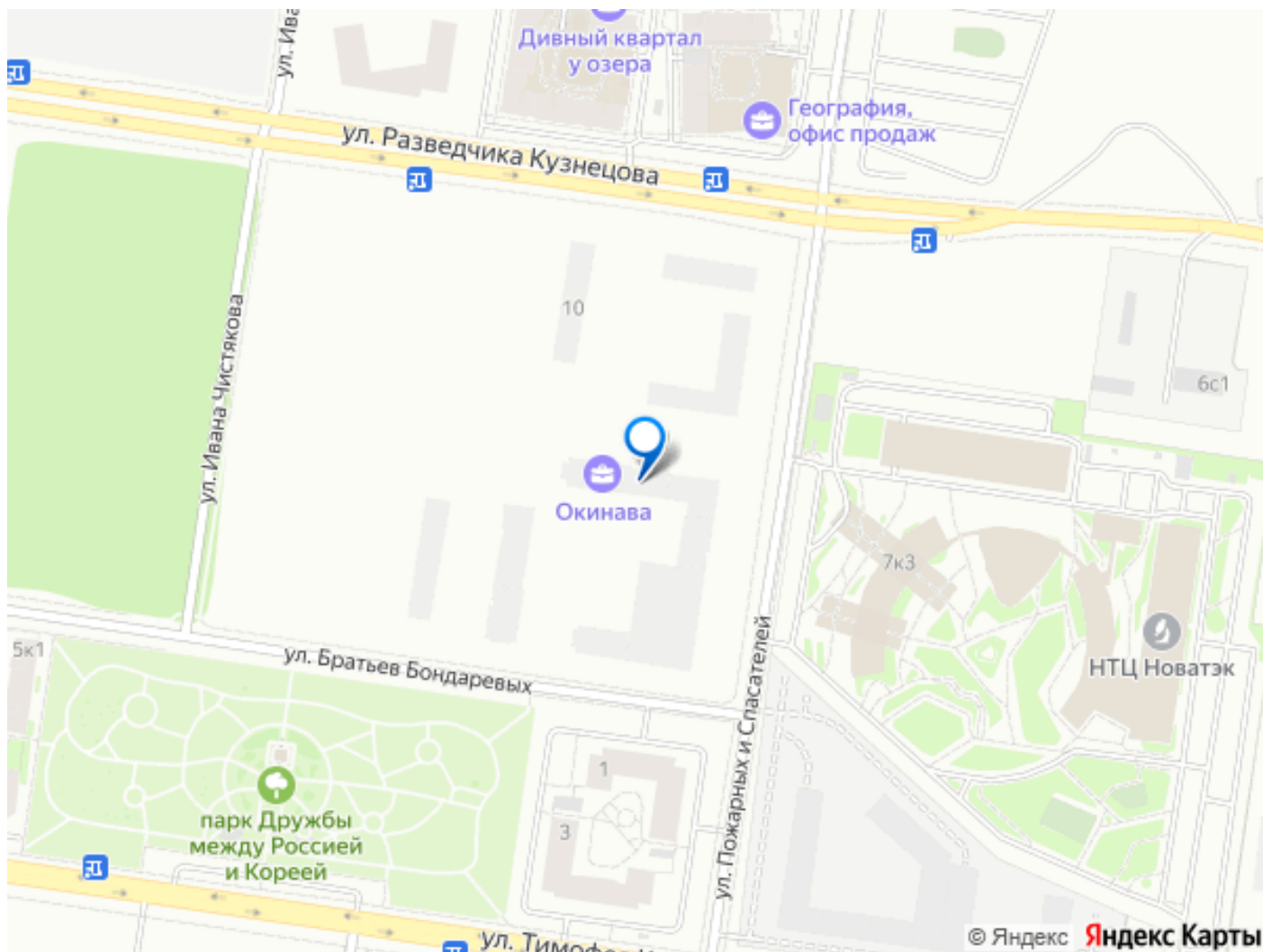
пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание

строительства - 4 квартал 2026 года.

Оформление сделки по договору долевого

участия. ЖК «Окинава» это не просто жилой

комплекс, это остров 4 стихий. Они отражаются во внешнем виде фасадов домов, обустройстве дворов и внутреннем оформлении холлов. Каждая из стихий это отдельный дом. Между домами раскинется большой двухуровневый пешеходный бульвар. Первый уровень прогулочный с местами для отдыха, амфитеатром и фонтанами. На втором уровне расположатся площадки для детей, спортивных игр и тренировок. Квартал будет располагать богатой инфраструктурой: на первых этажах разместятся магазины, пекарни, кофейни, пункты выдачи, аптеки, детские центры, цветочные салоны и многое другое, что сделает жизнь поистине комфортной. В жилом комплексе есть кладовые, а также несколько видов паркинга: уличный гостевой, закрытый теплый и паркинг в стилобате, попасть в который можно на лифте с любого жилого этажа. Дворы в каждом доме отражают его стихию, отличаясь по наполнению. Они дополняют друг друга, образуя единое дворовое пространство жилого комплекса. Закрытая территория, свободная от автомобилей, обеспечит безопасность и спокойный отдых. Холлы оформлены керамогранитом, зеркалами и разноуровневым освещением. Витражные входные группы, мягкие зоны ожидания, видеонаблюдение 24/7, вместительные колясочные и даже лапомойки для питомцев всё это будет в ЖК «Окинава». Жилой комплекс «Окинава» находится в активно развивающемся V заречном микрорайоне, недалеко от озера Алебашево, где в будущем расположится масштабный ивент-парк с зонами отдыха. Удобная транспортная развязка позволит добраться до центра всего за 15 минут. #z4aAau



Move.ru - вся недвижимость России