

🕒 Создано: 26.11.2025 в 13:04

Обновлено: 10.12.2025 в 15:14

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Фармана Салманова, 12**

**13 900 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Фармана Салманова, 12

Улица

[улица Фармана Салманова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.4 м<sup>2</sup>

Этаж

3/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

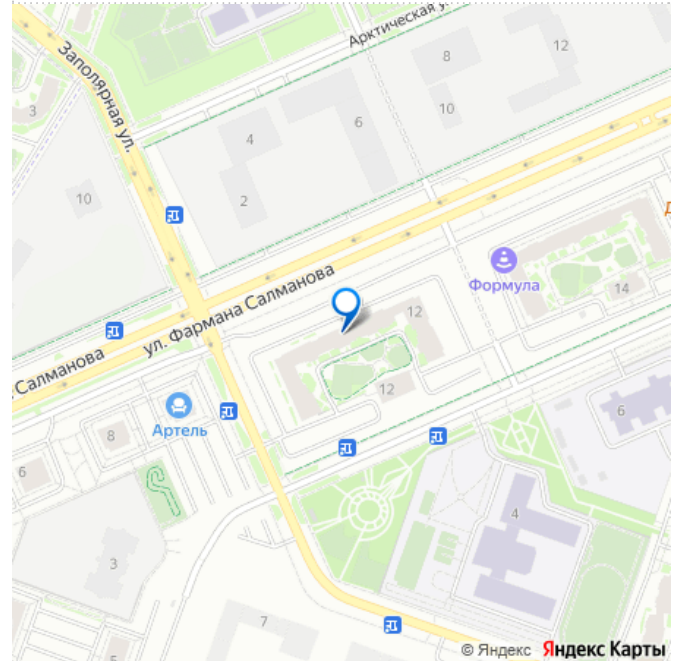
раздельный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



## Описание

Эксклюзивная квартира с дизайнерским ремонтом в ЖК «Тюменская Слобода»

Ключевые преимущества: • Умный дом — охранная система, дистанционное управление светом/розетками/водой •

Энергоэффективность — электрический подогрев пола, немецкие окна, минимальные теплопотери • Экологичные материалы — массив дуба, немецкая штукатурка, каменные подоконники • Новая техника — немецкая сантехника (Grohe, Kludi), электрофурнитура Schneider Electric

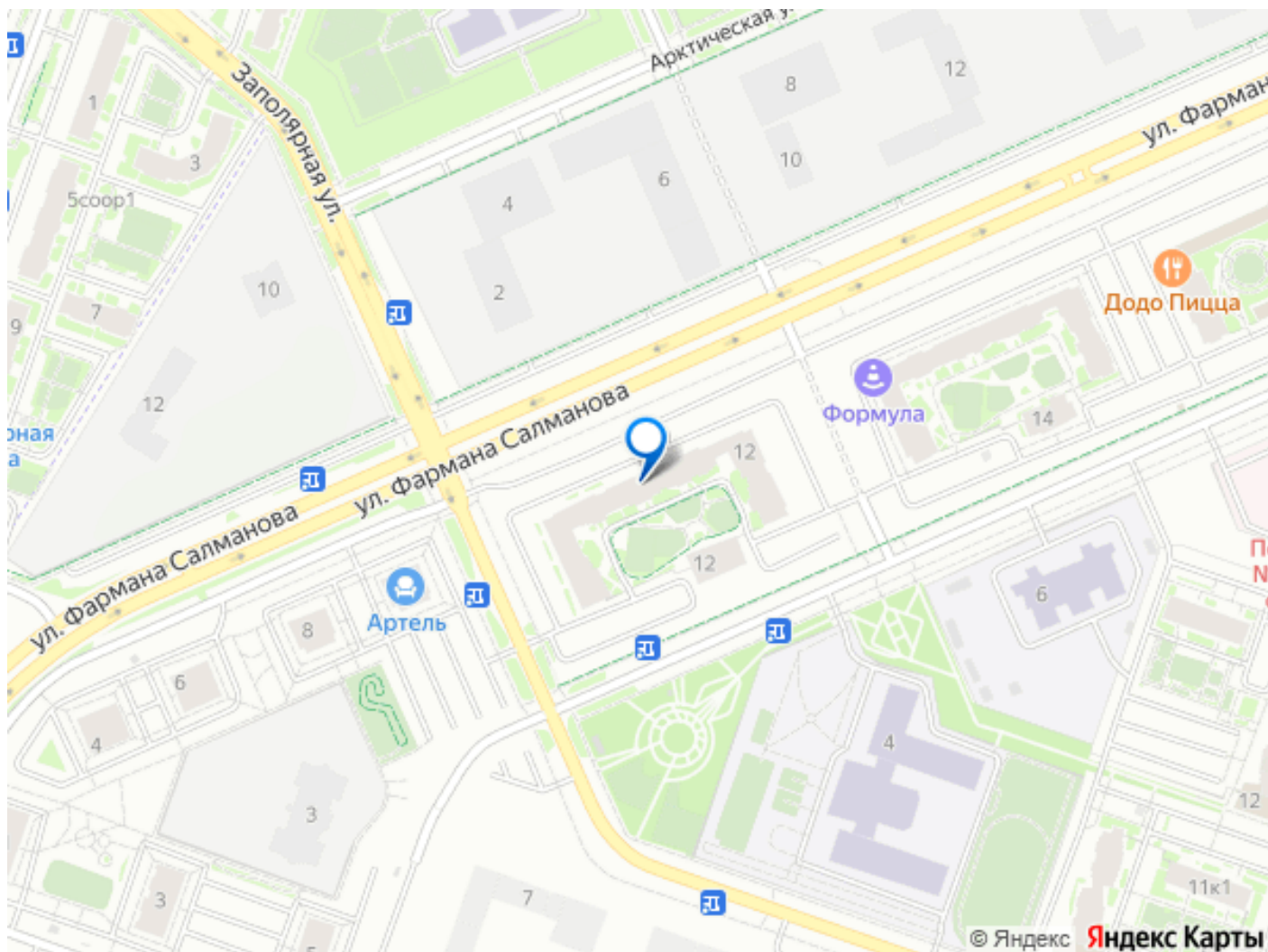
Планировка и отделка: • Площадь: 68 м² (25 м² кухня-гостиная + 2 спальни по 14 м² + отдельный санузел) • Ремонт: дизайнерский проект с технадзором • Полы: керамогранит + кварцвинил с подогревом • Мебель:

Италия/Оримекс (массив дуба), Белоруссия (массив сосны в детской) Инфраструктура

ЖК: • Закрытый двор с камерами наблюдения • Собственная котельная (минимальные коммунальные платежи) •

Автоматическая телеметрия (не нужно передавать показания) • Гимназия 4 через дорогу, детсады, поликлиника, парки

Звоните для просмотра! Номер предложения: 58134.



Move.ru - вся недвижимость России