

Создано: 14.08.2025 в 14:15

Обновлено: 06.01.2026 в 03:15

<https://tyumen.move.ru/objects/9284156570>

География, География

**79861256855**

**10 570 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.63 м<sup>2</sup>

Этаж

11/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

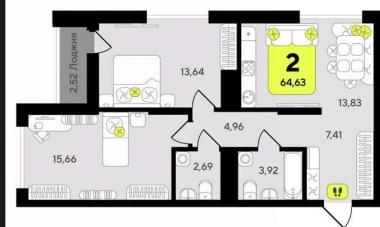
совмещенный

Вид из окна

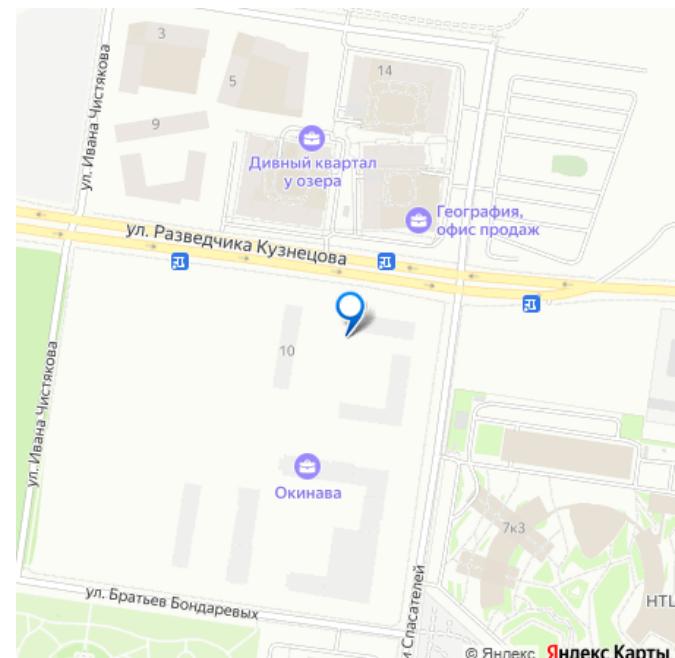
на улицу

Ремонт

для заметок



Корпус Дом Огня Секция 5 Этаж 11 из 14 Высота 27 М Move.ru



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

лифт

## **Описание**

2-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Окинава» на 11 этаже. Общая площадь: 64.63 кв.м., жилая: 29.3 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 13.83 кв.м.

Квартира угловая, идеально подойдет любителям тишины и панорамных видов. В квартире одна лоджия, один совмещенный и один раздельный санузел. Высота потолков 2.7 м. Квартира будет сдана с предчистовой отделкой: на полах стяжка под финишное покрытие, стены подготовлены под покраску или оклейку обоями, разведена вся электрика с подготовкой для установки выключателей и освещения. При желании вы можете заказать отделку под ключ, варианты возможных решений представлены в альбоме фотографий. Дом монолитный,

многоподъездный, переменной этажности, от 13 до 19 этажей. Квартира находится в 5-й секции высотой 14 этажей в корпусе Дом Огня. На этаже 5 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 3 квартал 2027 года.

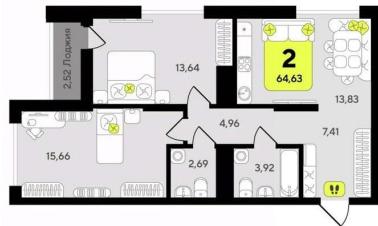
Оформление сделки по договору долевого участия. ЖК «Окинава» это не просто жилой комплекс, это остров 4 стихий. Они отражаются во внешнем виде фасадов домов, обустройстве дворов и внутреннем оформлении холлов. Каждая из стихий это отдельный дом. Между домами раскинется

большой двухуровневый пешеходный бульвар. Первый уровень прогулочный с местами для отдыха, амфитеатром и фонтанами. На втором уровне расположатся площадки для детей, спортивных игр и тренировок. Квартал будет располагать богатой инфраструктурой: на первых этажах разместятся магазины, пекарни, кофейни, пункты выдачи, аптеки, детские центры, цветочные салоны и многое другое, что сделает жизнь поистине комфортной. В жилом комплексе есть кладовые, а также несколько видов паркинга: уличный гостевой, закрытый теплый и паркинг в стилобате, попасть в который можно на лифте с любого жилого этажа. Дворы в каждом доме отражают его стихию, отличаясь по наполнению. Они дополняют друг друга, образуя единое дворовое пространство жилого комплекса. Закрытая территория, свободная от автомобилей, обеспечит безопасность и спокойный отдых. Холлы оформлены керамогранитом, зеркалами и разноуровневым освещением. Витражные входные группы, мягкие зоны ожидания, видеонаблюдение 24/7, вместительные колясочные и даже лапомойки для питомцев всё это будет в ЖК «Окинава». Жилой комплекс «Окинава» находится в активно развивающемся V заречном микрорайоне, недалеко от озера Алебашево, где в будущем расположится масштабный ивент-парк с зонами отдыха. Удобная транспортная развязка позволит добраться до центра всего за 15 минут. #zWeuvt

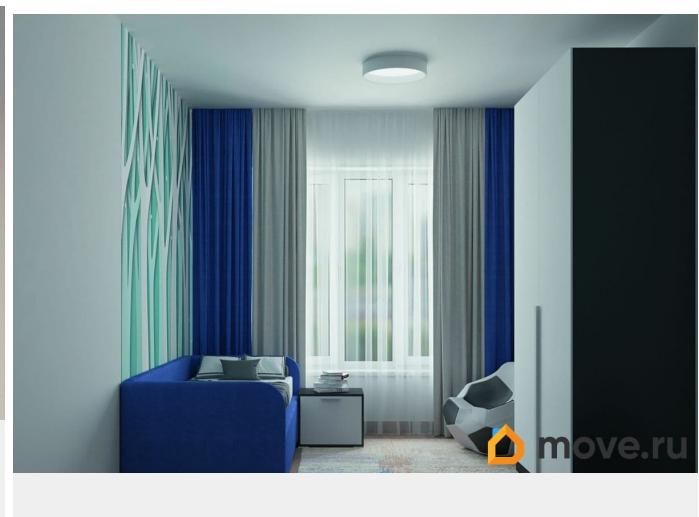
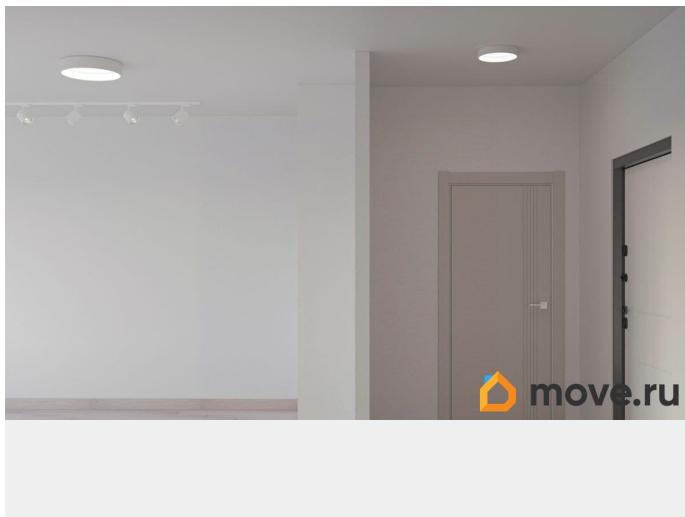
## ОКИНАВА

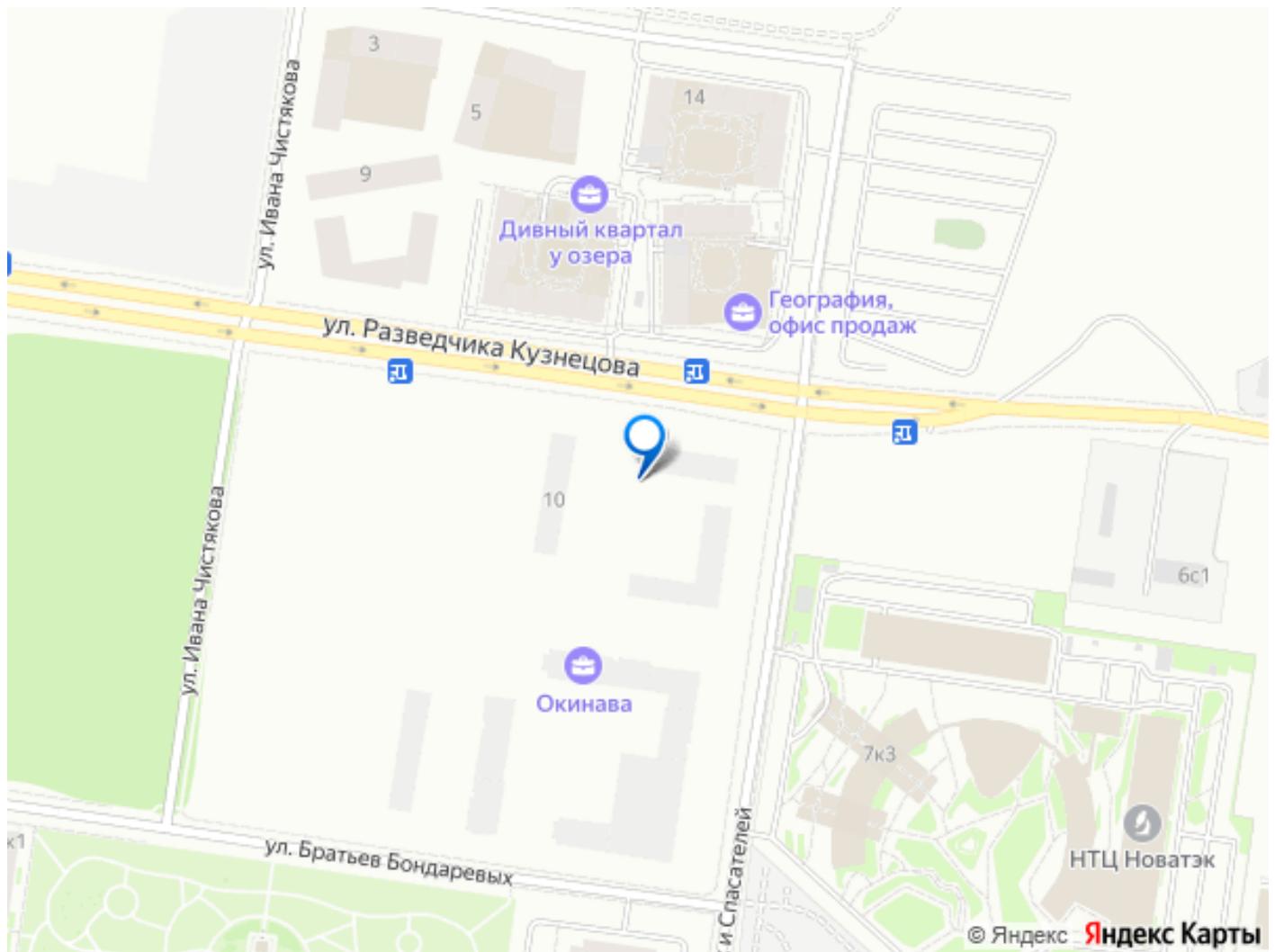
2-комнатная  
64,63 м<sup>2</sup>

- Сдача 3 квартал 2027
- Угловая квартира
- 2 санузла
- Лоджия
- Предчистовая отделка



Корпус Дом Огня      Секция 5      Этаж 11 из 14      Высота 27 м move.ru





Move.ru - вся недвижимость России