

Создано: 23.11.2025 в 18:58

Обновлено: 16.12.2025 в 10:22

**Тюменская область, Тюмень, улица
Московский Тракт, 141к1**

7 100 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Московский Тракт, 141к1

Улица

[улица Московский тракт](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

64.6 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

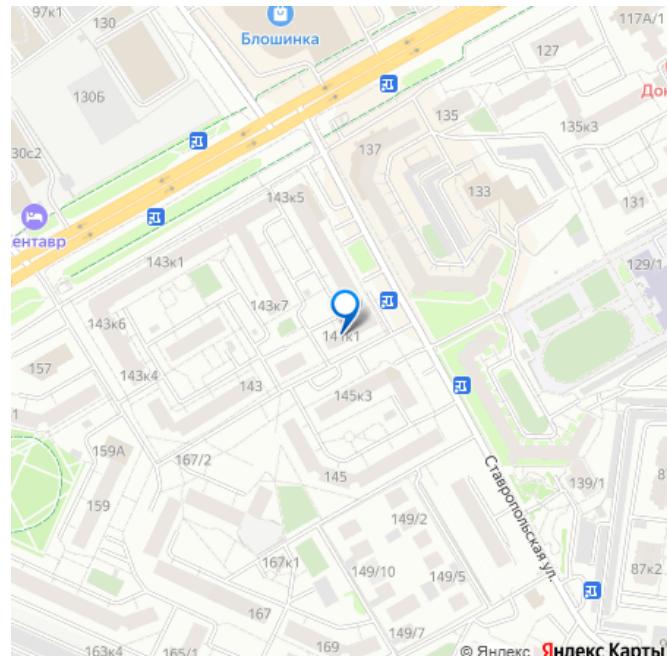
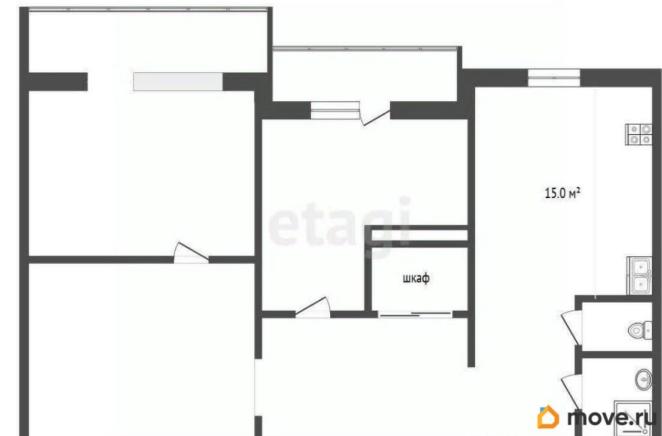
возможна ипотека

<https://tyumen.move.ru/objects/9286833594>

**Андрей Вячеславович Хабаров, Этажи
Тюмень**

79829215494

для заметок



Описание

Привлекательное предложение двухкомнатной квартиры «заезжай живи!» Представляю вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру, идеально подходящую для комфортной семейной жизни или выгодной инвестиции.

Расположенная на втором этаже, эта недвижимость отличается продуманностью каждой детали, создавая атмосферу домашнего тепла и удобства. Вся мебель остается в квартире. Основные преимущества:

- Комфортная планировка: Изолированные комнаты обеспечивают каждому жильцу личное пространство, а просторная и функциональная кухня становится идеальным местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов.
- Высокое качество отделки: Ровные потолки, качественные инженерные коммуникации, современные двери и окна с отличной звукоизоляцией создают комфорт и безопасность.
- Развитая инфраструктура района:

Медицинские учреждения рядом: поликлиника 5, медицинский центр «Доктор А», клиника «Диамед». Образовательные заведения: школа 88, детский сад 166 и 50, частные детсады.

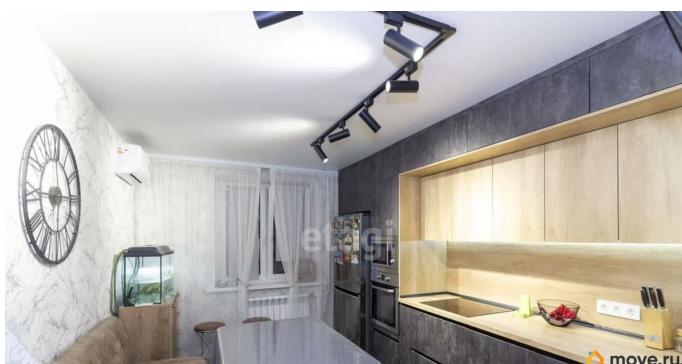
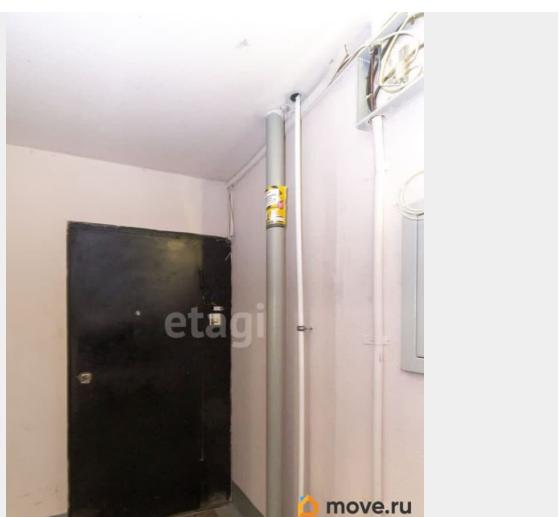
Удобства повседневной жизни: магазины «Пятёрочка» и «Магнит», торговые комплексы «Колумб», «Стройдвор», рынок «Блошинка».

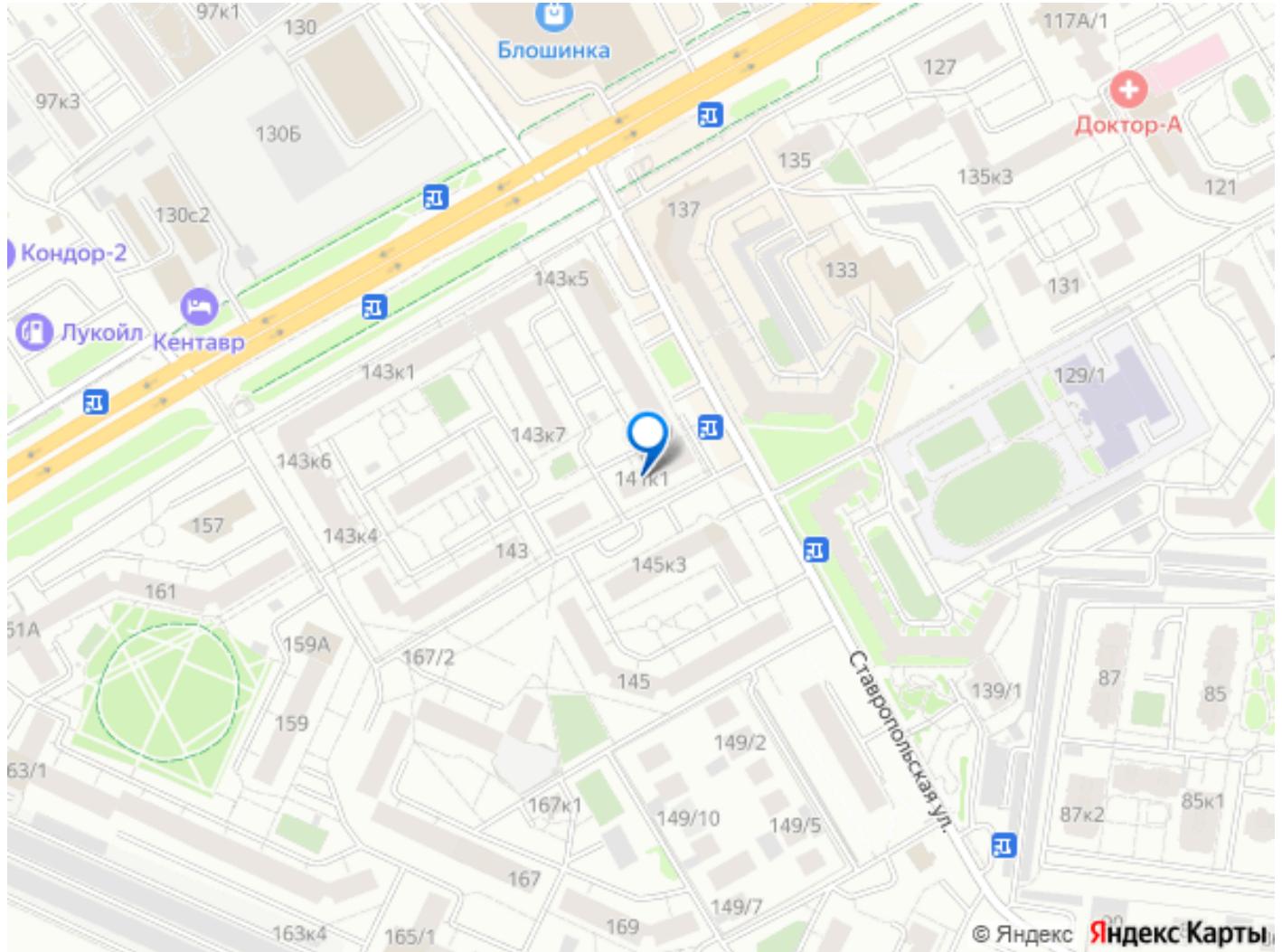
Транспортная доступность: остановка общественного транспорта всего в трёх минутах ходьбы позволяет быстро добраться в любую точку города.

Благоприятная среда обитания: ухоженный двор, отсутствие проблем с парковкой, спокойные и доброжелательные соседи.

Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ищет комфортное жилье в привлекательном месте с хорошо развитой социальной и коммерческой инфраструктурой. Подходит как для

собственного проживания, так и для сдачи в аренду, ведь спрос на объекты недвижимости в данном районе стабильно высок. Не упустите шанс стать владельцем прекрасного жилья в одном из лучших районов города! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 54173 Номер в базе: 8957365





Move.ru - вся недвижимость России