

**Тюменская область, Тюмень, ул. Андрея
Бушуева, 1**

10 830 000 ₹

Тюменская область, Тюмень, ул. Андрея Бушуева, 1

Улица

[улица Андрея Бушуева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

64.6 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

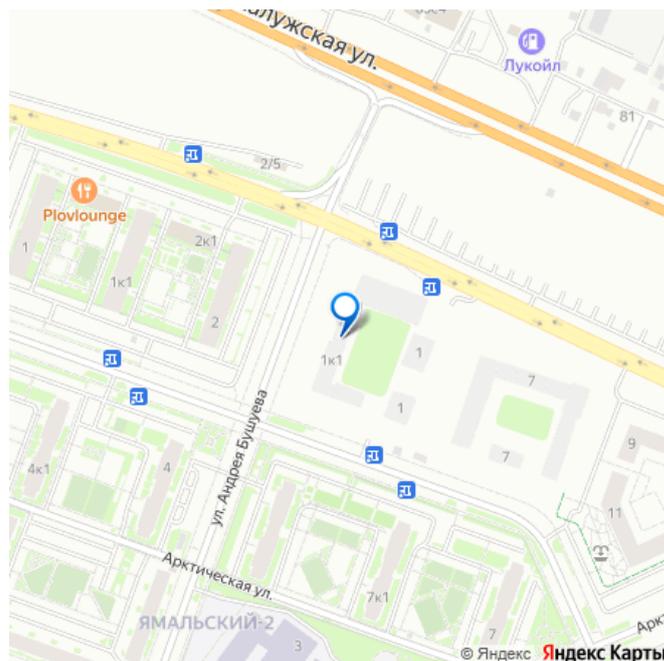
да

Описание

Двухкомнатная квартира от застройщика в ЖК «Уездные кварталы» на 4 этаже.

Квартира без отделки, после оформления собственности можно делать ремонт. Общая

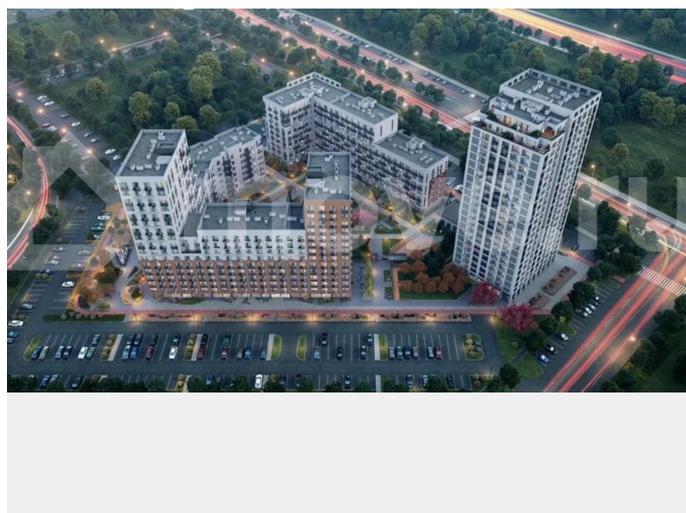
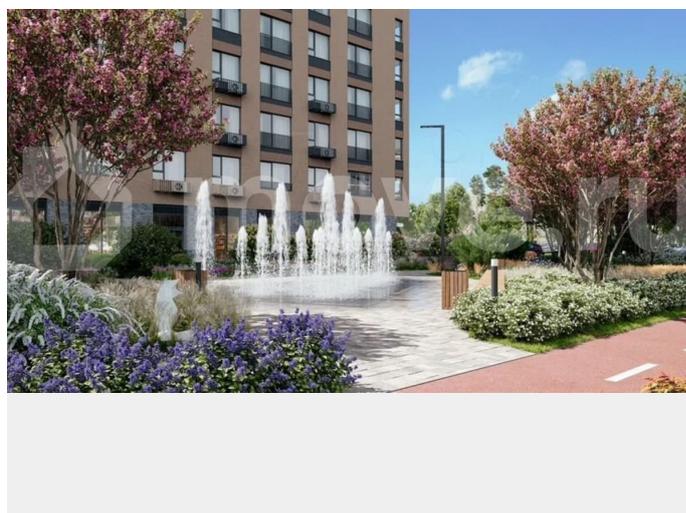
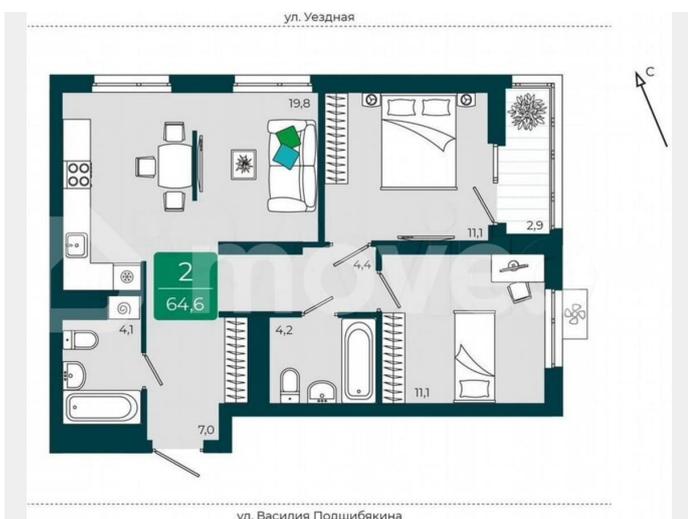
для заметок

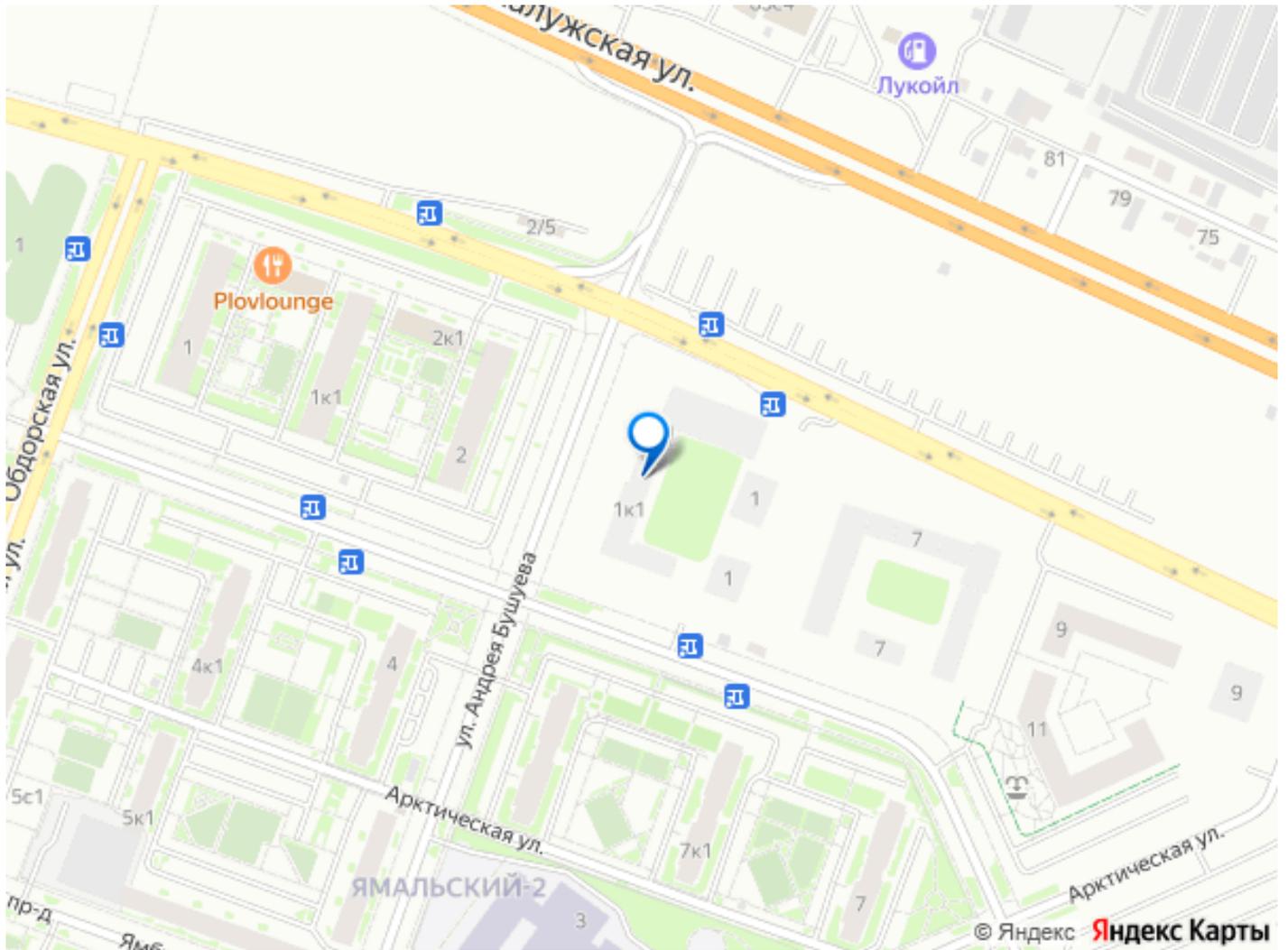


площадь: 64.6 кв.м., жилая: 22.2 кв.м.,
площадь просторной кухни-столовой: 19.8
кв.м. Квартира угловая, очень светлая,
естественная вентиляция при открытии окон.
В квартире одна лоджия, два совмещенных
санузла. Высота потолков 2.72 м. Дом
монолитный, двухподъездный, переменной
этажности, от 9 до 17 этажей. Квартира
находится в 1-й секции высотой 17 этажей в
корпусе ГП-5.1. На этаже 8 квартир. В
подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт.
Окончание строительства - 4 квартал 2026
года. Оформление сделки по договору
долевого участия. «Уездные кварталы» -
семейный жилой комплекс комфорт-класса с
авторской архитектурой и трехуровневым
ландшафтным озеленением. Рядом
расположены крупные транспортные
развязки, которые позволяют добраться в
любую точку города за 15 минут. Жилой
комплекс находится в современном районе с
развитой инфраструктурой, на первой линии
Тюменской Слободы. Вокруг есть всё
необходимое в шаговой доступности: новые
детские сады и школы, остановки
общественного транспорта, магазины, кафе и
рестораны, поликлиника, детская школа
искусств, парки и спортивный комплекс. На
первых этажах квартала расположена
собственная коммерческая сеть, а также свой
соседский центр. Проект включает 5 домов
переменной этажности с более чем 100
планировками - с террасами, французскими
балконами и мастер-спальнями. Закрытые
дворы оборудованы интерактивными
площадками для игр, спортивными зонами и
местами тихого отдыха. Вдоль жилого
комплекса расположен пешеходный бульвар
с сухим фонтаном, а для автомобилей
предусмотрен теплый паркинг. Часть квартир
можно приобрести с ремонтом, мебелью и

техникой от застройщика, а расходы
включить в ипотечный платеж.

(AQID02514304)





Move.ru - вся недвижимость России