

Брусника, Брусника

79683032540

Тюменская область, Тюмень, улица  
Республики, 205к3

9 490 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Республики, 205к3

Улица

[улица Республики](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.77 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

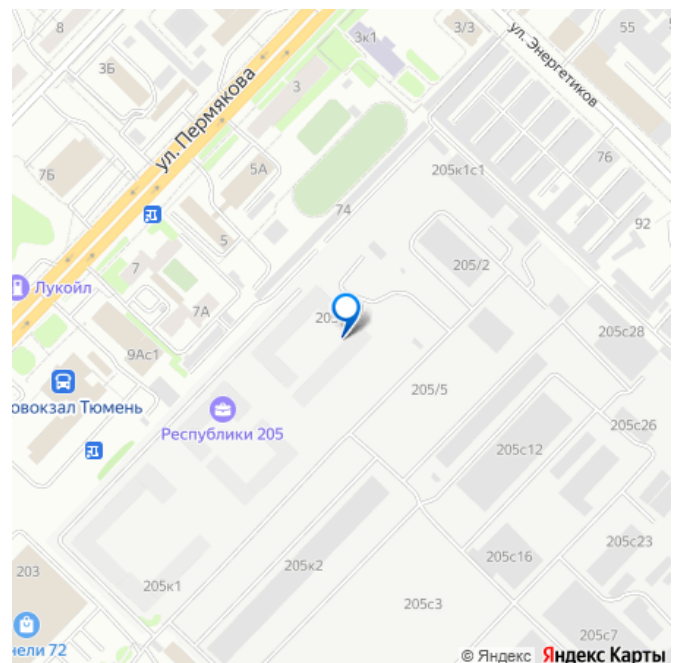
для заметок

БРУСНИКА

Обменяй  
квартиру  
на новую



move.ru



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

лифт, парковка

## Описание

Просторная 2-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Республики 205» на 4 этаже.

Общая площадь: 64.77 кв.м., жилая: 20.3

кв.м., площадь просторной кухни-гостиной:

20.9 кв.м. Квартира выходит окнами на три

стороны дома одновременно, комнаты в

течение дня равномерно освещены. В

квартире один балкон, два совмещенных

санузла. Высота потолков 2.7 м. Купить

квартиру можно с помощью программ

покупки от застройщика Брусника: - ипотека

по эксклюзивной ставке с помощью в

получении положительного кредитного

решения через сервис ипотечный брокер; -

квартиры в рассрочку без процентов от

застройщика Брусника; - обмен квартиры на

новую. Получить одобрение ипотеки или

рассрочку, а также осуществить обмен

квартир можно онлайн. Дом монолитный,

многоподъездный, переменной этажности, от

7 до 25 этажей. Квартира находится во 2-й

секции высотой 8 этажей в корпусе 3-1. На

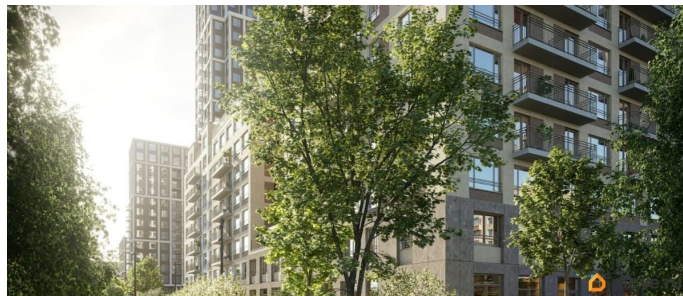
этаже 4 квартиры. В подъезде 1

пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание

строительства - 1 квартал 2027 года.

Оформление сделки по договору долевого участия. Район Проект расположен в границах улиц Пермякова, Энергетиков, Воровского и Республики. До центра города — 10 минут на машине. Рядом — автомобильная развязка на пересечении улиц Пермякова и Республики. В шаговой доступности есть школы, детские сады, поликлиники, крупный торговый центр, автовокзал и несколько скверов. Проект «Республики 205» — это проект комплексного развития территории, уникальный по своему наполнению. Переосмысляя бывшую территорию завода медицинского оборудования, мы создадим новое место силы — микрорайон, насыщенный деловой, развлекательной, рекреационной, игровой, образовательной и медицинской инфраструктурой. До каждого полезного сервиса здесь можно будет пройти за 15 минут. Локальными центрами «Республики 205» будут общественные пространства — скверы, парки, бульвары и площади. В границах нашего участка мы намерены разместить школу, рассчитанную на 1550 учеников, два детских сада на 300 мест и встроенный детский сад на 100 мест. В одном из цехов бывшего завода расположится креативный кластер «Кузница». Он станет площадкой для нескольких институций — галереи, лектория, книжного магазина-библиотеки, кинобара и точек креативного рор-ур-ритейла. Пешеходные бульвары внутри района соединят между собой улицы ресторанов, детские и спортивные площадки, событийную площадь и летний кинотеатр. Идентификатор квартиры по базе застройщика: РСР03. #26Aw4V

## Обменяй квартиру на новую



move in

