

Создано: 06.02.2026 в 22:26

Обновлено: 10.02.2026 в 22:39

<https://tyumen.move.ru/objects/9289032178>

Ирина Долгоброд, Риелтор

89251234567

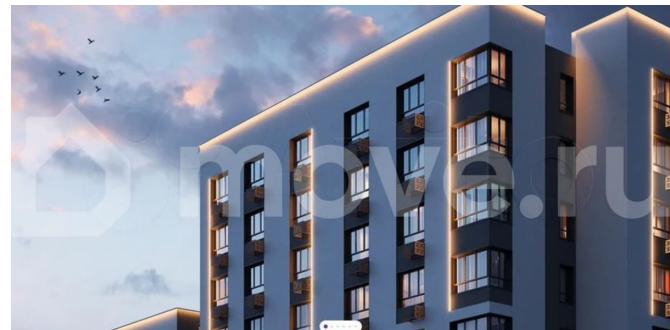
**Тюменская область, Тюмень, ул. Речная,
стр. 1**

6 088 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Речная, стр. 1

Улица

[улица Речная](#)



Квартира

Количество комнат

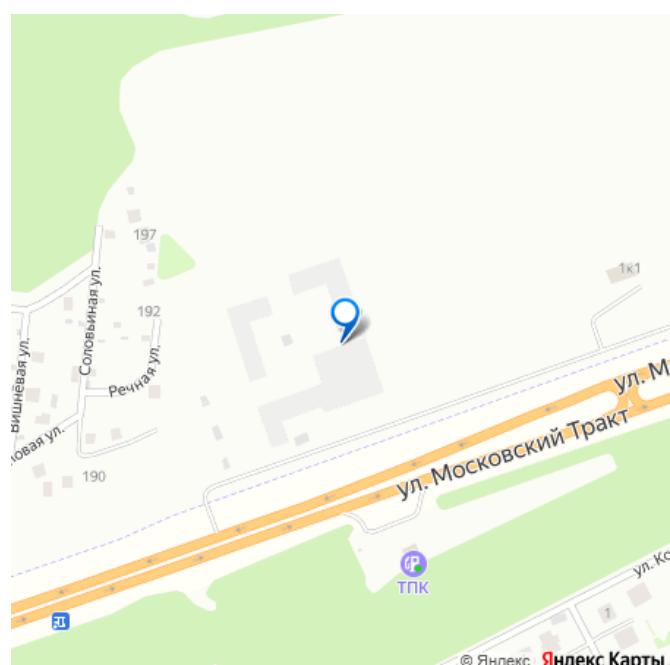
2

Общая площадь

64.7 м²

Этаж

3/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Раньше Московский тракт назывался Сибирским и вел путников от Москвы до Китая. Старинный сухопутный маршрут обеспечивал транспортные и торговые

потребности и имел государственное значение Теперь «Сибирский» — первый жилой комплекс, который будет встречать гостей на въезде в Тюмень. Мы не пытаемся «втиснуться» в старый центр. Мы создаем самостоятельную локацию, в которой вы найдете все, что необходимо: от школ и детских садов до торгового центра. Первая очередь состоит из двух домов переменной этажности от 12 до 17 этажей и будет сдана в 3 квартале 2026 года. В перспективе строительство трёх очередей.



