

Создано: 05.02.2026 в 22:28

Обновлено: 06.02.2026 в 22:31

<https://tyumen.move.ru/objects/9288900894>**Захар, Риелтор****89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул. Тимофея Чаркова, 73****8 770 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Тимофея Чаркова, 73

Улица

[улица Тимофея Чаркова](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

64.7 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

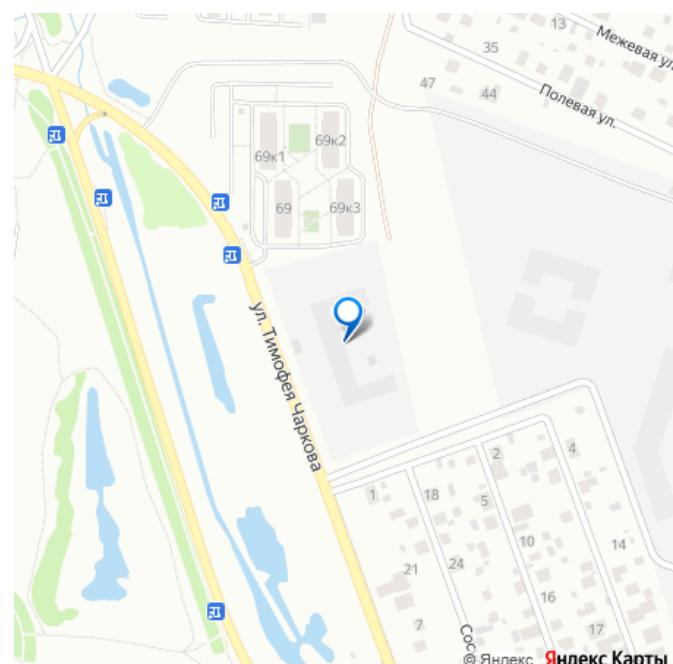
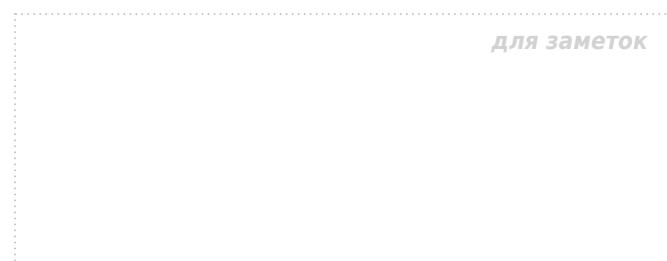
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

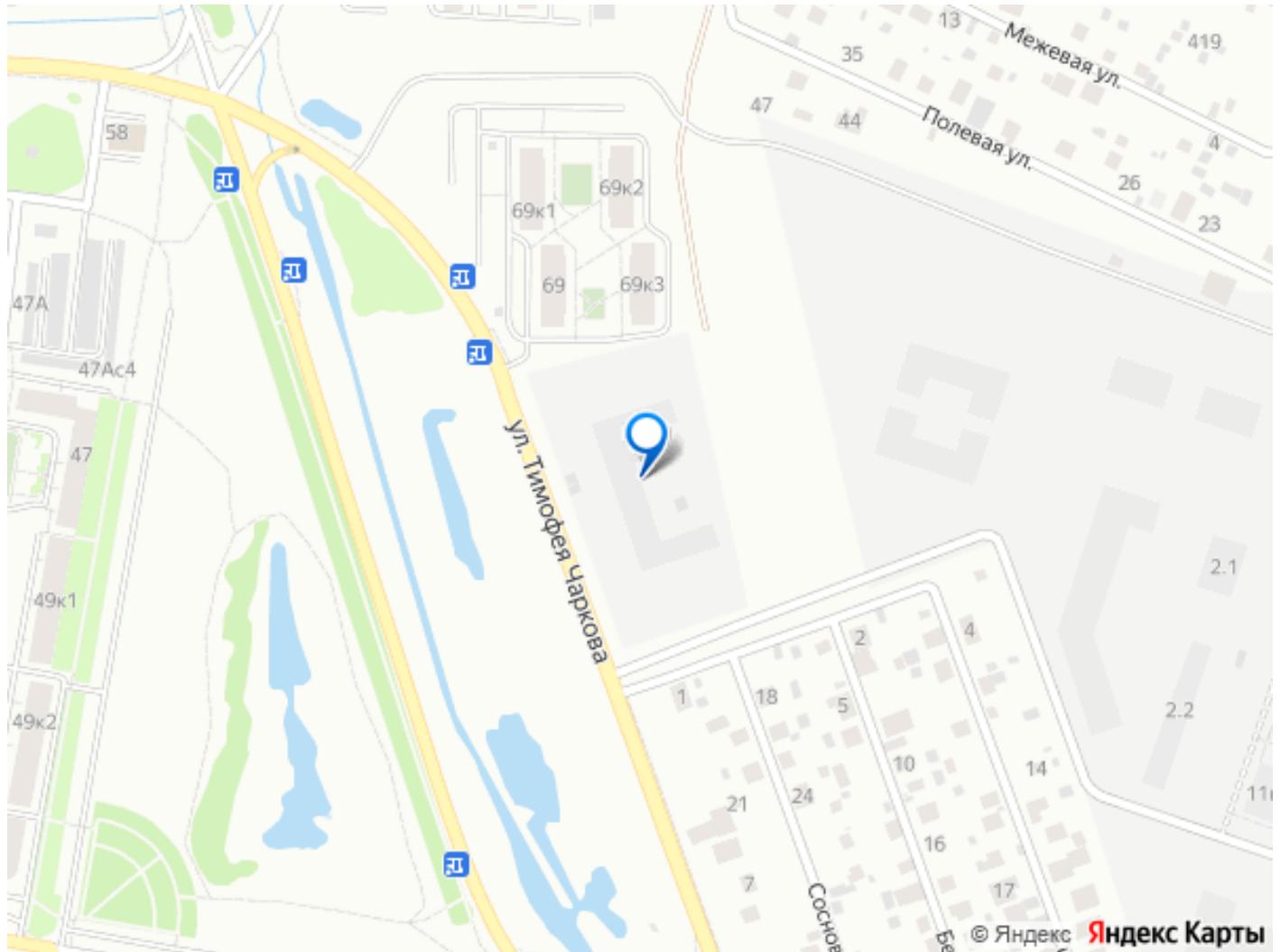
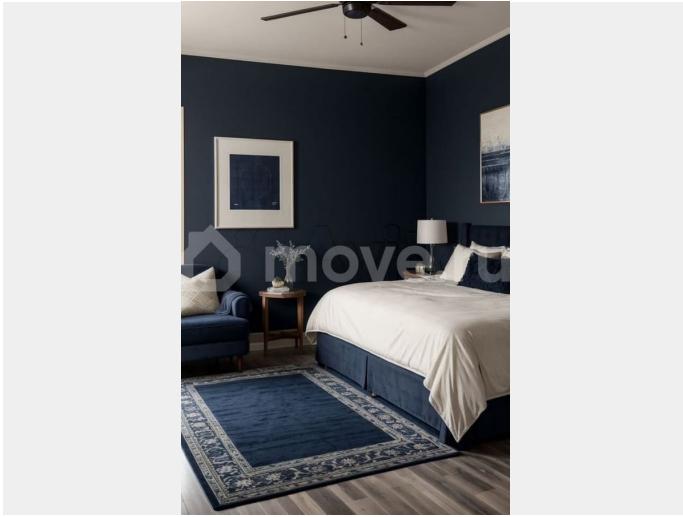
**Описание**

Акции при покупке квартиры: — Семейная ипотека через СберБанк (ставка 3,5% без удорожания) доступна для ДДУ. — Рассрочка 0% годовых: взнос от 20%. Продаётся

стильная 2-комнатная квартира в
премиальном ЖК «Восход» в Тюмени!
Просторная кухня-столовая с выходом на
застеклённую лоджию — светлое
пространство для готовки и семейных
ужинов. Две изолированные комнаты:
основная с личной душевой и выходом на
балкон для утреннего кофе с уютом и
приватностью, гостевая/для детей или
кабинета. Совмещённый санузел, просторная
прихожая с нишой для шкафа — только
полезные метры. Забудьте о городской суete:
территория закрытая, только для жильцов, в
уникальном стиле secret garden — камерный
дворик без машин, утопающий в зелени на
105 га рядом с парком Гагарина и озером
Круглым. Детские площадки — рай для
малышей: сертифицированные горки, качели,
песочница с «сокровищами», шведская
стенка, тактильные артефакты (зеркала,
переговорные трубы, меловая доска)
развивают фантазию безопасно и экологично.
Спортзона для взрослых: фитнес под
открытым небом, йога-лужайки,
танцевальные площадки — снимайте сторис
для соцсетей на фоне стильного ландшафта.
Садовая гостиная с колонками для музыки
или кино под звёздами — место для
добрососедских встреч. Многоуровневое
освещение, архитектурная подсветка
фасадов — вечером дворец сияет уютом.
Парковка: 300 машиномест на наземном 2-
уровневом паркинге + 36 на
эксплуатируемой кровле (размеры 16-25 м?
под ваш авто). Вход по Face ID — биометрия
распознаёт лицо, руки свободны для
покупок.? Северо-восток Тюмени —
экологичный район без заводов: 20 минут до
центра на авто/маршрутке. Детсады, школы,
профтех, медцентры («Западно-Сибирский»,
«Визус-1»). Шопинг: ТРЦ «Сити Молл» (кино,

боулинг, фудкорт), «Лента» в пешей доступности.





Move.ru - вся недвижимость России