

Создано: 05.02.2026 в 22:33

Обновлено: 05.02.2026 в 22:33

<https://tyumen.move.ru/objects/9288908531>

Екатерина, Риелтор

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул. Тимофея Кармацкого, 18

10 700 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Тимофея Кармацкого, 18

Квартира

Количество комнат

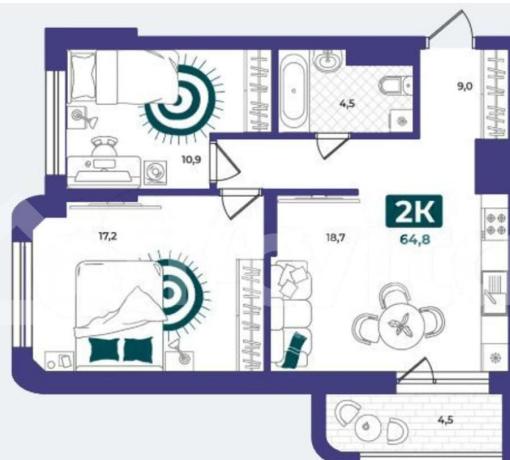
2

Общая площадь

64.8 м²

Этаж

3/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

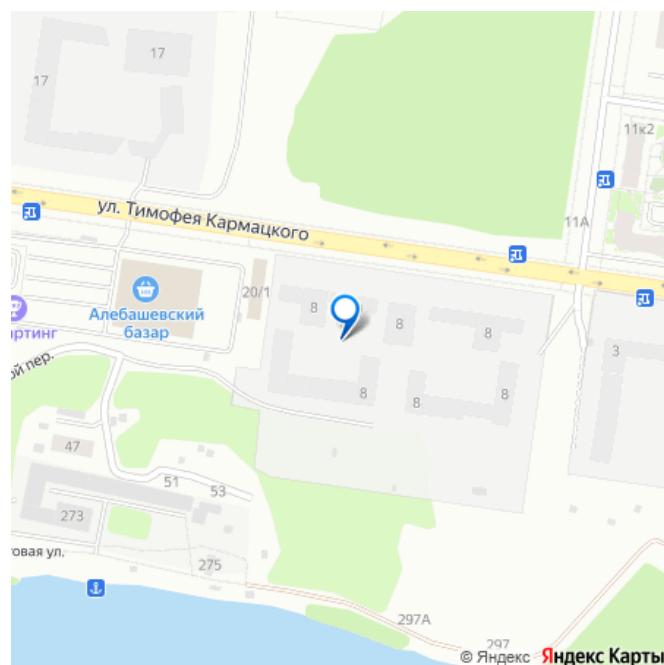
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Предлагаем вашему вниманию уникальную 2-комнатную квартиру общей площадью 64.8 квадратных метров, расположенную в новом жилом комплексе «Добро». Описание квартиры: Эта квартира отличается удобной и современной планировкой, включающей

большую кухню-гостиную и две отдельные комнаты. Потолки высотой 2,9 метра делают помещение особенно светлым и воздушным, а большие окна позволяют насладиться видом на главную реку города — Туру. Кроме того, каждая квартира оснащена инновационной системой «Умный дом», обеспечивающей максимальный комфорт и удобство управления всеми аспектами домашнего хозяйства, включая климат-контроль, освещение и безопасность.

Архитектурные особенности проекта: Проект направлен на создание среды, способствующей улучшению качества жизни жильцов. Авторская концепция дизайна предусматривает использование инновационных материалов и элементов декора, создающих неповторимую атмосферу каждого двора. Это включает продуманную инфраструктуру дворов, зоны отдыха и занятия спортом, создавая гармонию и уют для будущих владельцев квартир. Среди основных особенностей комплекса выделяются:

- Безопасность и комфорт обеспечиваются наличием видеонаблюдения, охраны и системы контроля доступа.
- Дворы оснащены современными элементами благоустройства, такими как беговые дорожки и спортивные площадки.
- Наличие подземного паркинга и тихих лифтов обеспечивает дополнительные удобства жильцам.
- Просторные холлы подъезды выполнены в стилистике роскошных гостиничных лобби, придавая проекту особый шарм.

Комплекс расположен на берегу реки Туры, что способствует созданию приятного микроклимата и возможности прогулок вдоль набережной. Здесь вы сможете ежедневно наслаждаться прекрасными видами природы и удобным доступом ко всей необходимой городской инфраструктуре. Основные

преимущества расположения: - Удобная транспортная доступность центральной части города (всего 10 минут на авто). - Отличная инфраструктура района, включающая фермы и рынки поблизости, крупные сетевые магазины («Лента») и мебельные гиганты («Hoff»). - Школа и детсад находятся буквально в пешей доступности, что идеально подходит семьям с детьми. - Дополнительный плюс — запланированное строительство Межвузовского кампуса мирового уровня неподалеку. Жилые комплексы «Добро» — идеальный выбор для тех, кто ценит высокий уровень комфорта, качество строительства и современный дизайн, сочетающийся с экологическими преимуществами и развитой социальной средой вокруг.



