

Создано: 05.02.2026 в 22:22

Обновлено: 05.02.2026 в 22:22

<https://tyumen.move.ru/objects/9288895302>**Татьяна, Риелтор****89251234567****Тюменская область, Тюмень, ул.****Арктическая, 6****8 390 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Арктическая, 6

Улица

[улица Арктическая](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

64.9 м²

Этаж

2/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

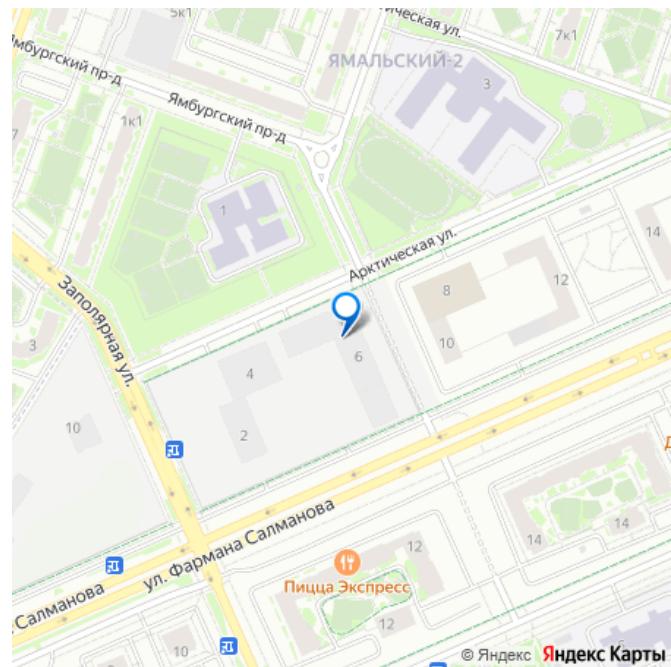
да

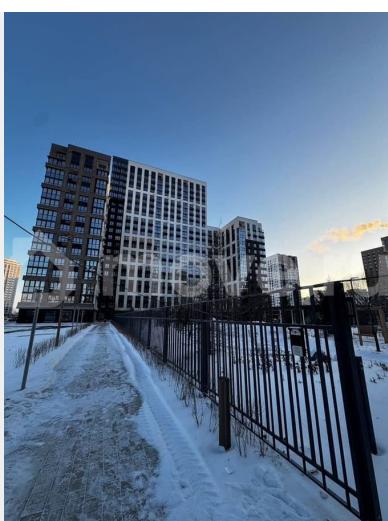
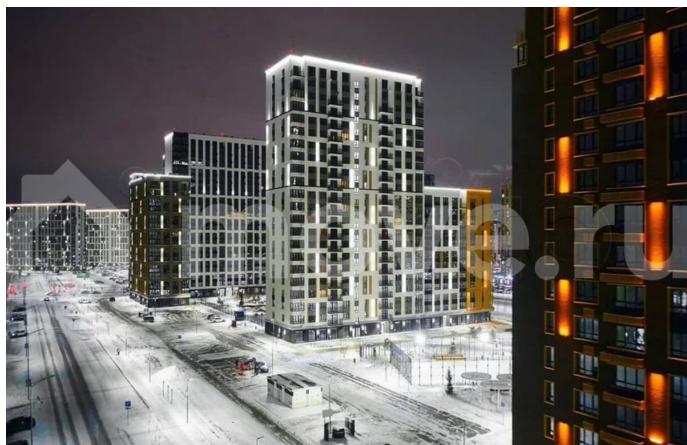
**Описание**

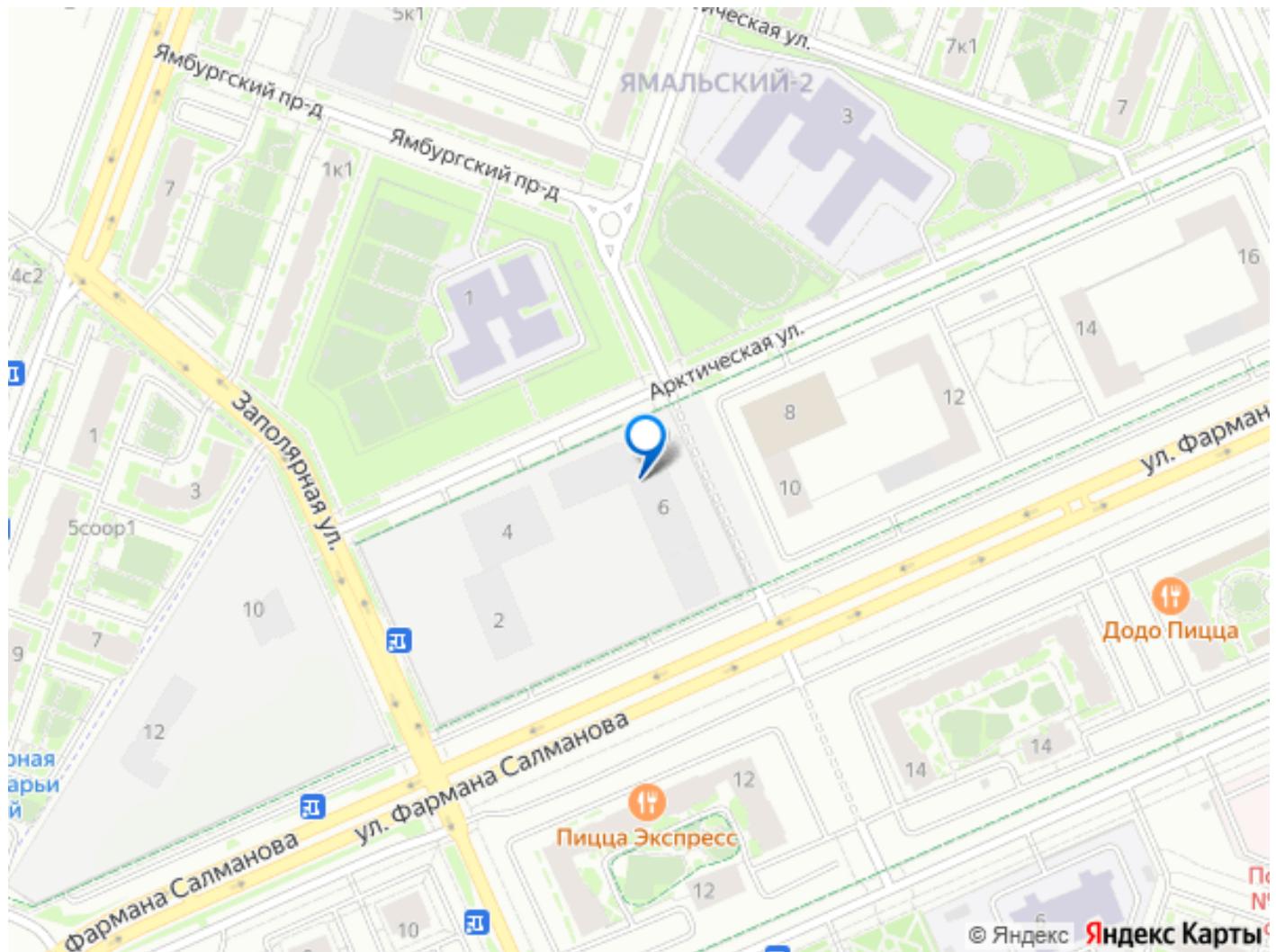
Квартира от застройщика, без комиссии для покупателя! Варианты покупки: семейная ипотека от 3,5% на весь срок, наличный расчет, частичный первоначальный взнос.

одобрение ипотеки - бесплатно для Вас.
Просторная 2-к, с кухней-гостиной 16.28 кв.м. и 2-я спальнями, в предчистовой отделке в «Тюменской Слободе», ГП 211, в 3 секции, на 2 этаже, общей площадью 64,93 кв.м. Высота потолков 2.7 м. Установлены пятикамерные окна с двойным стеклопакетом (3 стекла), выполнена предчистовая отделка. А ещё можно включить в ипотеку ремонт (три цветовых решения), а также кухонный гарнитур. Дом монолитный, переменной этажности, 21 этаж. На этаже 6 квартир. В подъезде 2 лифта (грузовой и пассажирский). Окончание строительства - 4 квартал 2026 года.

Оформление сделки по договору долевого участия от застройщика. Тюменская слобода - самостоятельный район, формата «город в городе». Находится между Московским и Червишевским трактами. В ЖК есть большое футбольное поле, хоккейный корт, велодорожки, которые связаны в единый маршрут, сухие фонтаны, бьющие из земли, соседский центр — пространство для совместного досуга жителей района. Вся инфраструктура полностью готова: школы и детские сады, поликлиника №5, идет строительство городского парка «Комарово» площадью 38 гектар, в районе множество кафе и ресторанов, в 10 минутах на автомобиле ТРЦ: «Лента», «Кристалл», «Фаворит», «Арсеб Таэр», «Леруа Мерлен», «Метро» и «Ашан», а также Дзюдо Центр.







Move.ru - вся недвижимость России