

Создано: 05.02.2026 в 22:31

Обновлено: 09.02.2026 в 22:44

<https://tyumen.move.ru/objects/9288902871>

Ибраим Капаров, Риелтор

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Александра Звягина, 2**

**7 199 300 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Александра Звягина, 2

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

64 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

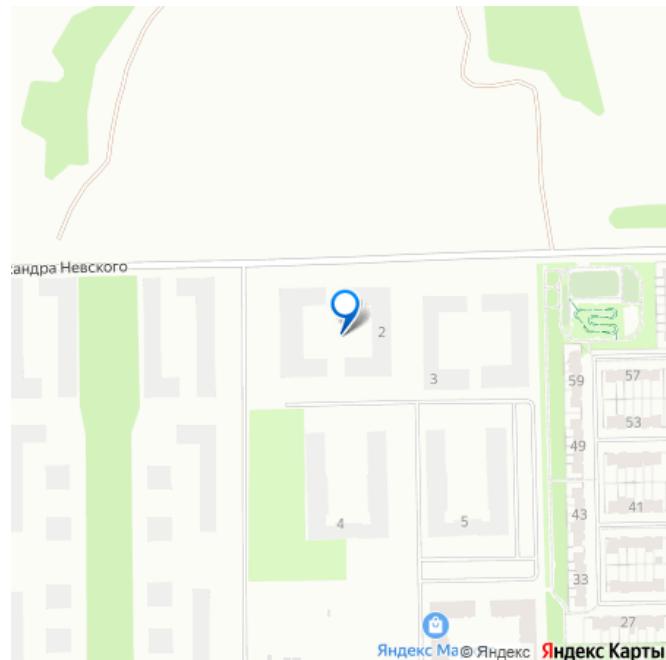
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

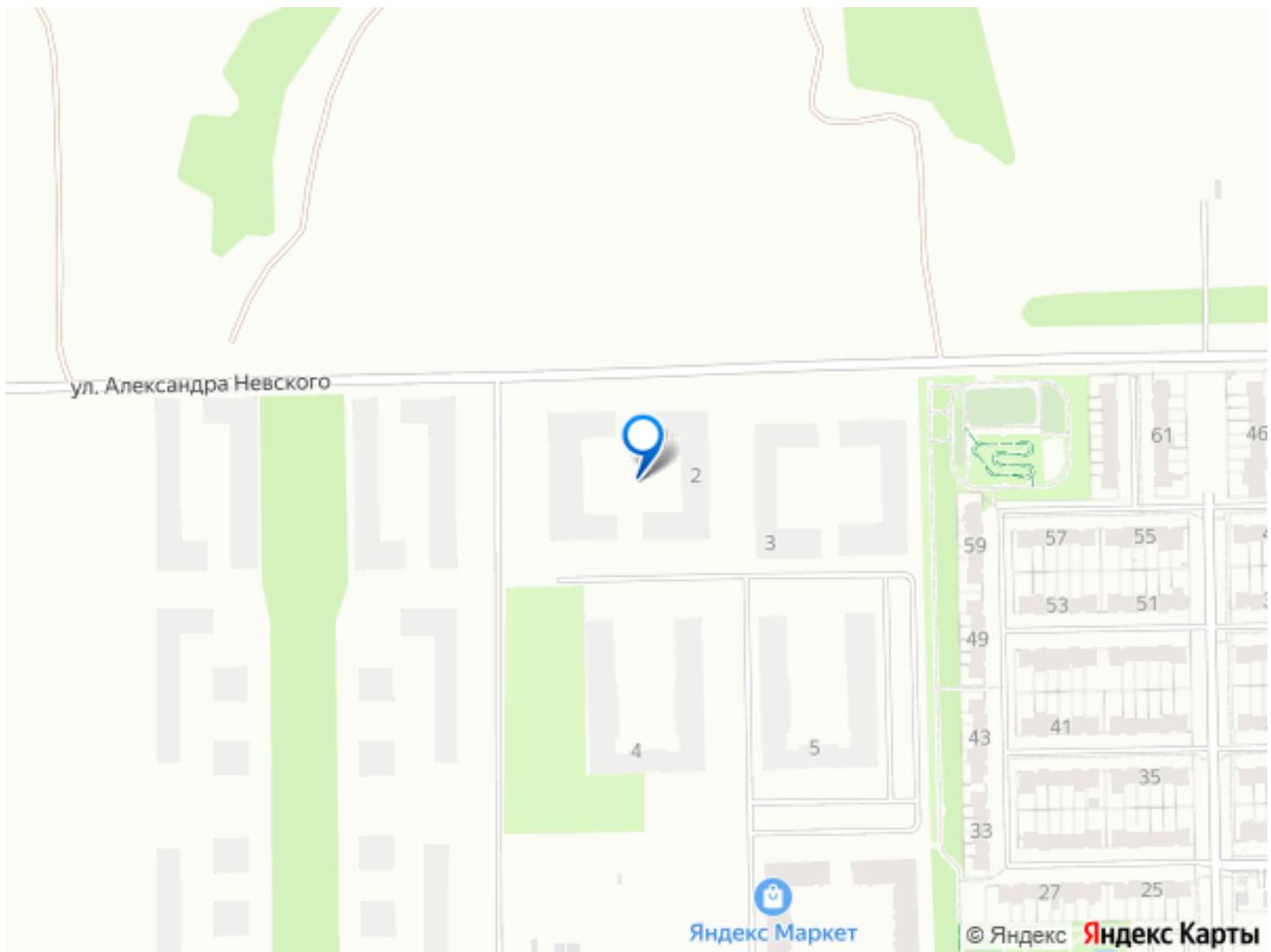


## Описание

Предлагаю к продаже замечательную, солнечную 2-комнатную квартиру отличной планировки. Идеальный вариант для комфортной жизни! Распашонка — окна выходят на две стороны, что делает квартиру светлой и просторной в любое время дня.

Очень удобная и продуманная планировка: -  
Кухня-гостиная — простор для уютных  
семейных ужинов и встреч с друзьями. - Две  
удобные изолированные комнаты — можно  
организовать спальню и кабинет или  
детскую. - Санузел и гардеробная — комфорт  
для всей семьи. - Французский балкончик —  
наслаждайтесь свежим воздухом и  
прекрасными видами. Квартира с  
предчистовой отделкой, что позволит сразу  
сделать ремонт ПОД СЕБЯ и воплотить любые  
дизайнерские идеи. Жилой квартал  
«Зеленые аллеи» — малоэтажный комплекс  
европейского уровня в Тюмени, расположен  
всего в 10 минутах от центра. Преимущества  
комплекса: - Потрясающе чистый воздух —  
вокруг лес, много зелени, нет городского  
шума и суеты. - Великолепный пруд с  
лебедями — место для отдыха и  
умиротворения. - Рядом эко-парк  
«Затюменский», озеро Цимлянское,  
горнолыжный курорт «Воронинские горки» —  
отдых круглый год! - 64 га пространства для  
прогулок, скандинавской ходьбы,  
велодорожки и лыжные трассы зимой. -  
Жилой квартал делится на 2 части —  
восточную (таунхаусы и дуплексы) и  
западную (квартиры), разделенные между  
собой семейной и спортивной аллеями, что  
придает комфорт для активных и семейных  
жителей. - Все необходимое рядом —  
магазины, аптеки, салон красоты, пекарня,  
кондитерская и многое другое располагаются  
на первых этажах. - На территории  
спроектирован детский сад на 350 мест —  
для удобства семей с детьми. - Регулярный  
автобус №71 до центра города. Ипотека 5%,  
стандартная ипотека 12%





Move.ru - вся недвижимость России