

Создано: 07.02.2026 в 22:21

Обновлено: 12.02.2026 в 22:37

<https://tyumen.move.ru/objects/9289117663>

Мидгард, Мидгард
89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул. Андрея Бушуева, 1

8 600 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Андрея Бушуева, 1

Улица

[улица Андрея Бушуева](#)

Квартира

Количество комнат

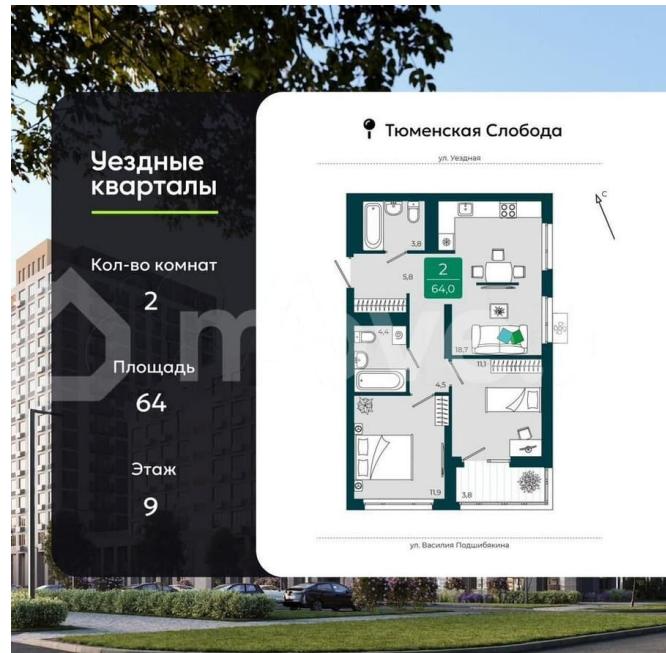
2

Общая площадь

64 м²

Этаж

9/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

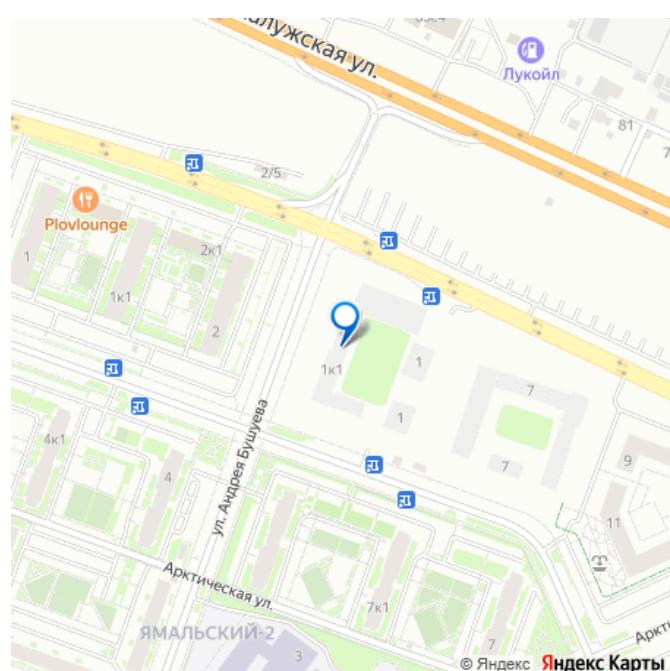
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



Описание

Продается 2-комн. квартира в ЖК «Уездные кварталы» на 9 этаже. Квартира без отделки, полностью готова к чистовой отделке и дальнейшему ремонту. Общая площадь: 64

кв.м., жилая: 23 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 18.7 кв.м. Угловая квартира, окна обеспечивают равномерное освещение в течение дня. В квартире одна лоджия, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.72 м. Дом монолитный, двухподъездный, переменной этажности, от 9 до 17 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 17 этажей в корпусе ГП-5.1. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. «Уездные кварталы» - семейный жилой комплекс комфорт-класса с авторской архитектурой и трехуровневым ландшафтным озеленением. Рядом расположены крупные транспортные развязки, которые позволяют добраться в любую точку города за 15 минут. Жилой комплекс находится в современном районе с развитой инфраструктурой, на первой линии Тюменской Слободы. Вокруг есть всё необходимое в шаговой доступности: новые детские сады и школы, остановки общественного транспорта, магазины, кафе и рестораны, поликлиника, детская школа искусств, парки и спортивный комплекс. На первых этажах квартала расположена собственная коммерческая сеть, а также свой соседский центр. Проект включает 5 домов переменной этажности с более чем 100 планировками - с террасами, французскими балконами и мастер-спальнями. Закрытые дворы оборудованы интерактивными площадками для игр, спортивными зонами и местами тихого отдыха. Вдоль жилого комплекса расположен пешеходный бульвар с сухим фонтаном, а для автомобилей предусмотрен теплый паркинг. Часть квартир можно приобрести с ремонтом, мебелью и техникой от застройщика, а расходы

ВКЛЮЧИТЬ В ИПОТЕЧНЫЙ ПЛАТЕЖ.

(AQID02514337)

Чездные
кварталы

Кол-во комнат
2

Площадь
64

Этаж
9

Тюменская Слобода

ул. Уездная

ул. Василия Подщебикова

64.0

18.7

11.1

11.9

3.8

3.8

4.5

5.8

13.2

10.0

1.9

1.9



ул. Уездная

ул. Василия Подщебикова

64.0

18.7

11.1

11.9

3.8

3.8

4.5

5.8

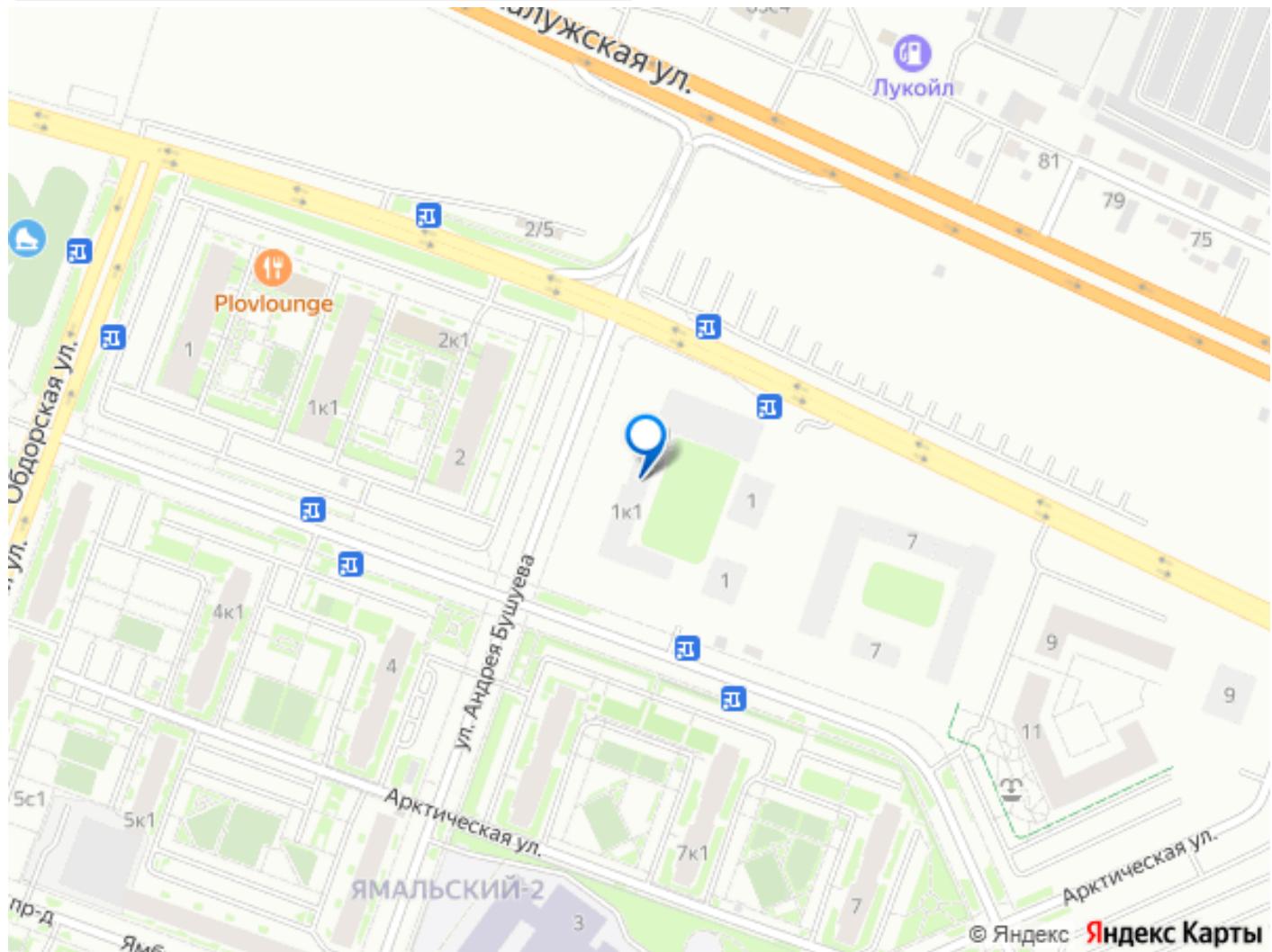
13.2

10.0

1.9

1.9





Move.ru - вся недвижимость России