

Создано: 27.11.2025 в 13:06

Обновлено: 11.12.2025 в 11:24

<https://tyumen.move.ru/objects/9287048449>

**Александр Корчемкин, Метрика**

**Недвижимость**

**79129241075**

**Тюменская область, Тюмень, Малая**

**Боровская улица, 38/2**

**6 400 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Малая Боровская улица, 38/2

Улица

[улица Малая Боровская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

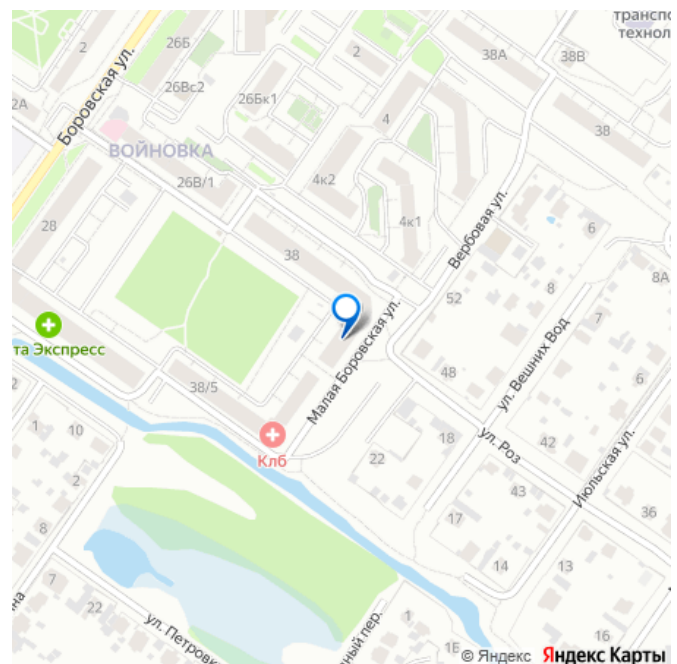
раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаётся 2-к. квартира, 65,2 м?. Просторная двухкомнатная квартира с чистовой отделкой «под ключ» — идеальный вариант: покупай, ставь кровать — и живи с первого дня!

Планировка: Изолированные комнаты —

удобно для семьи или аренды Кухня 10,7 м?

— правильной формы, с окном и новой

встроенной кухней Раздельный санузел

Просторная прихожая и большой коридор

Лоджия на две комнаты Что уже сделано:

Полностью новый ремонт — от стен до пола,

делался не на сдачу Новая кухня с

гарнитуром и плитой Установлены

стиральная машина, кондиционер, душевая

кабина Новая электрика, сантехника и

освещение В квартире нет мебели для сна и

зоны отдыха, но это плюс — можно

обустроить на свой вкус, не переплачивая за

чужой диван. Дом: Панельный 9 этаж из 10 —

комфортно и без шума сверху Чистый

подъезд, адекватные соседи Район: В

шаговой доступности: 2 школы, 2 детских

сада, больница Несколько современных

парков — идеальны для прогулок, спорта и

отдыха Остановки рядом — удобный выезд в

любую часть города на автобусе Платная

парковка рядом с домом — не придётся

искать место Окна выходят на частный

сектор и зелёный массив — открытый вид,

тишина и покой, не слышно города и машин.

Один взрослый собственник. Мебель и

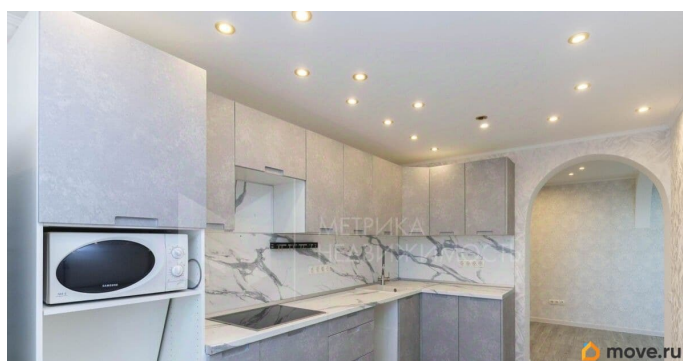
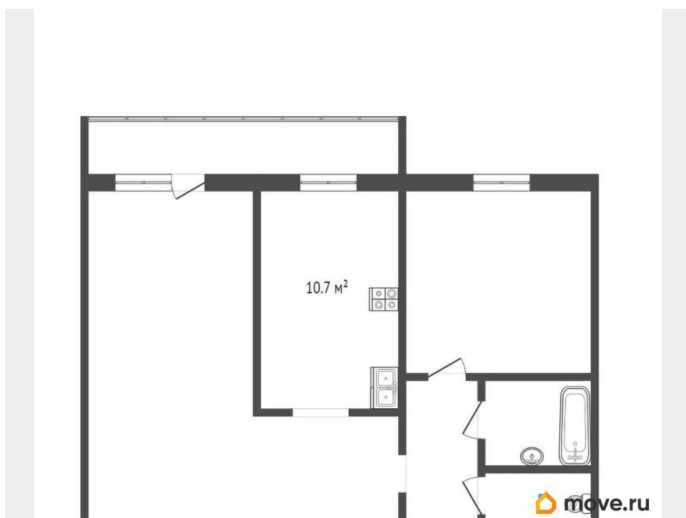
техника остаются. Кухня остаётся. Развитая

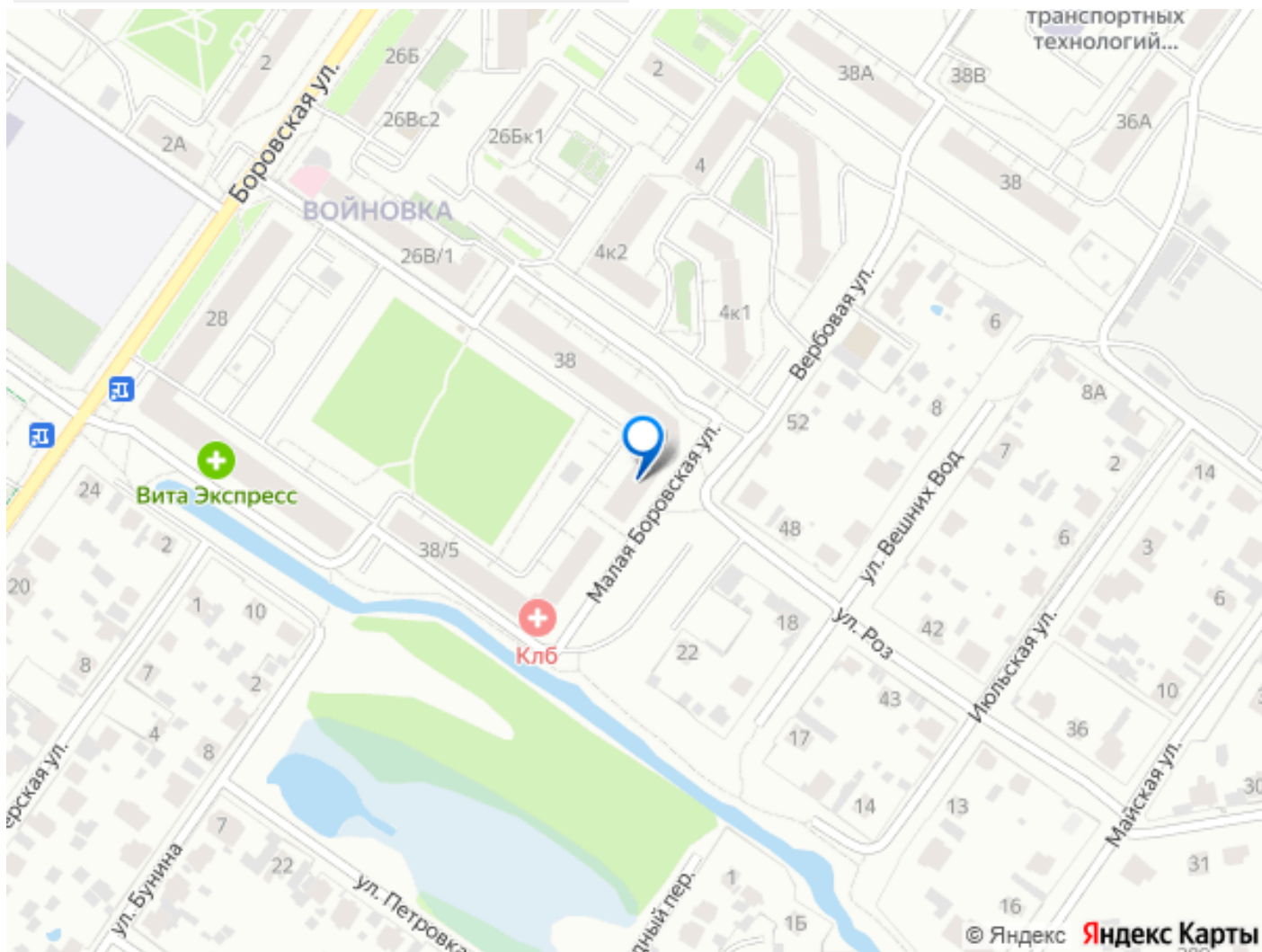
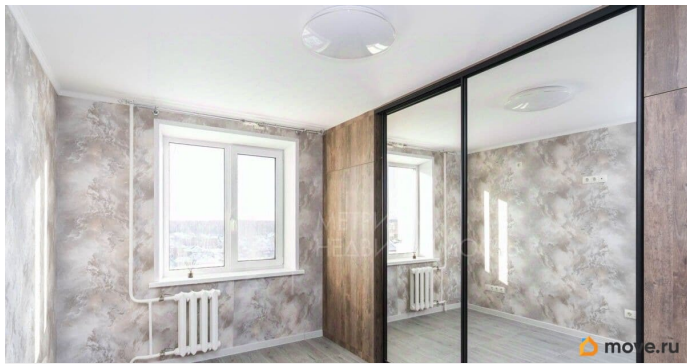
инфраструктура: рядом магазин, школа,

детский сад. Парк поблизости. Хорошая

транспортная доступность: у дома

автобусная остановка. Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 3682953





Move.ru - вся недвижимость России