

Создано: 29.12.2025 в 12:47

Обновлено: 25.01.2026 в 00:34

<https://tyumen.move.ru/objects/9287734555>

**Олеся Николаевна Семенова, Этажи
Тюмень**

79199423576

**Тюменская область, Тюмень, улица
Маршака, 5**

6 800 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Маршака, 5

Улица

[улица Маршака](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

65.2 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

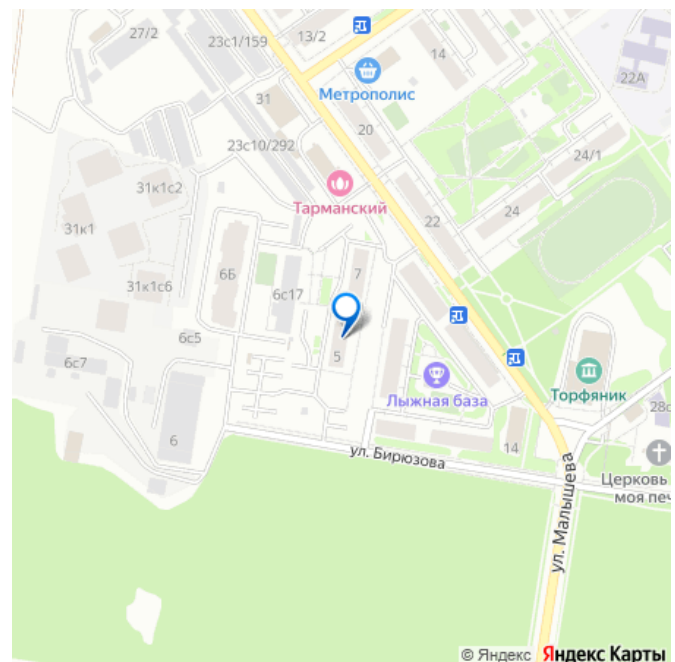
совмещенный

Вид из окна

для заметок



 move.ru



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем вашему вниманию, отличная квартира формата 2+, заезжай и живи, тёплая, уютная, солнечная, огромная кухня 20 кв.м. больше чем студия!!! Комнаты правильной формы, санузел совмещён, плитка, кафель(под мозаику) достаточно просторный(5кв.м) туалет инсталляция, мебель для ванной, натяжной потолок. На полу линолеум высокого качества(плотный) обои, ровный потолок/не натяжной!, окна пластиковые, балкон застеклён, утеплён, дверь открыта всю зиму! Новая входная железная дверь, видео глазок. Просторная кухня-гостиная, окно три створки, солнечная светлая, здесь хватит места всем гостям. Новый дом, чистый, аккуратный подъезд, хорошие соседи. Очень интересный лифт, заходим с нулевого этажа, выходим на своём этаже, вход в подъезд на уровне земли. Вышел из подъезда и ты в парке имени Ю.А Гагарина, пение птиц, свежий воздух, тишина. Храм, парк, роща, активный спорт. Прогулки и отдых. Огромная парковка, вся инфраструктура, всё в шаговом доступе, почта, школа, садик, детские центры, ДК

Торфяник, очень много кружков и спортивных секций, лыжная база за домом, лыжня начинается в 30 метрах от подъезда, летом, шашлыки, мы кушаем в парке лесную землянику и малину, гуляем и катаемся по велодорожке в парке, развитая транспортная развязка, ТЦ Ситимолл, ходим пешком 30 минут, на машине 10 минут. Покупателями квартир в этом районе города становятся люди, которые предпочитают, оставаясь жителями крупного города, дышать свежим воздухом, слышать пение птиц и наслаждаться тишиной, а не шумом городских улиц. Это оазис в черте города. ТОРГ присутствует. Приглашаю на просмотр! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 180878 Номер в базе: 1304122

