

Создано: 05.02.2026 в 22:33

Обновлено: 06.02.2026 в 22:36

<https://tyumen.move.ru/objects/9288907499>

Юлия Слинько, Риелтор

89251234567

для заметок

Тюменская область, Тюмень, ул.

Западносибирская, 11

8 251 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Западносибирская, 11

Улица

[улица Западносибирская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

65.2 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

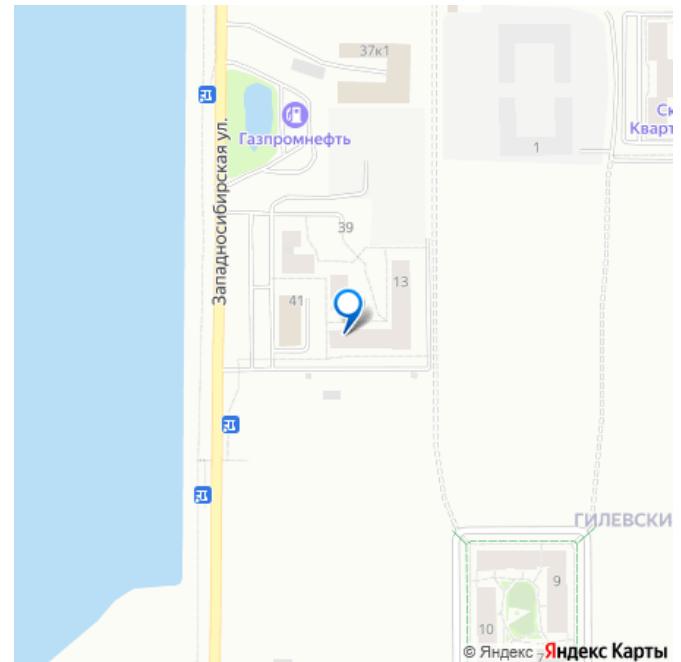
да

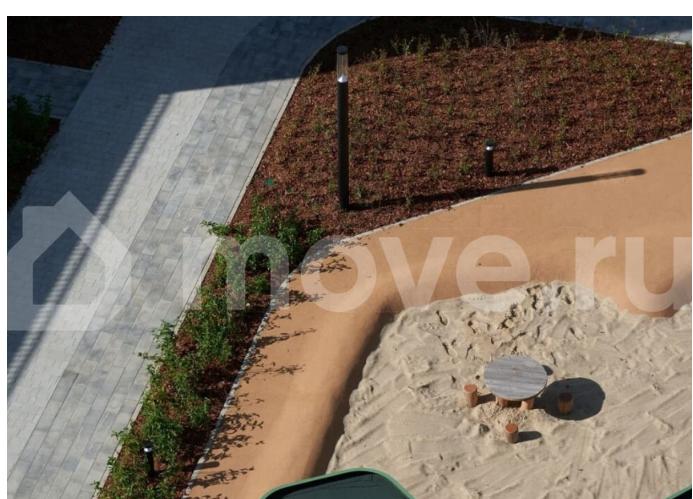
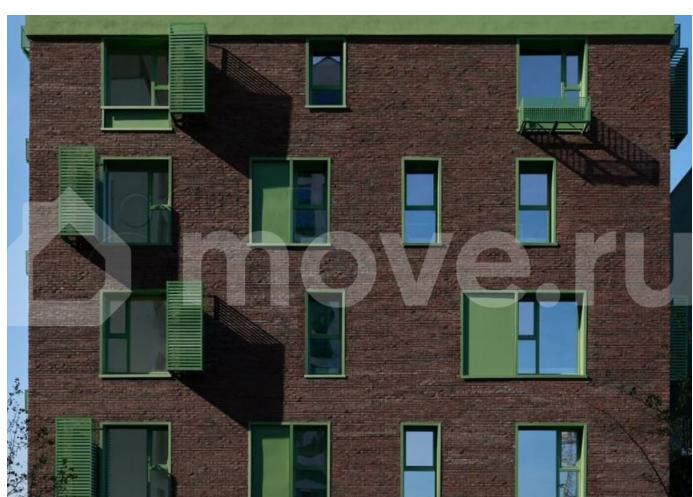
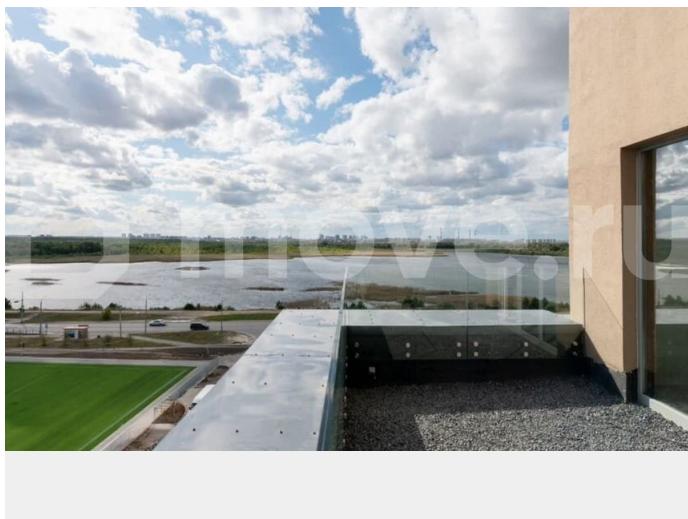
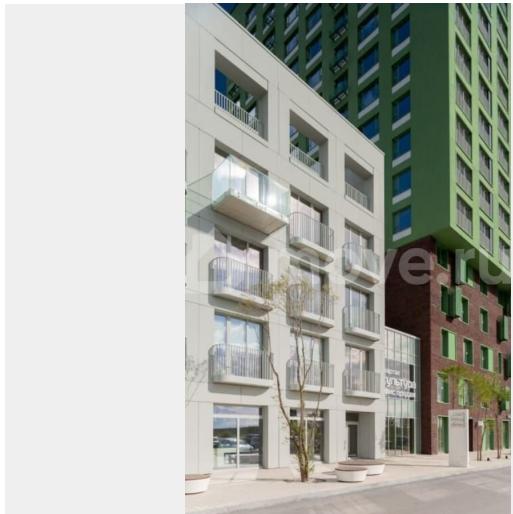


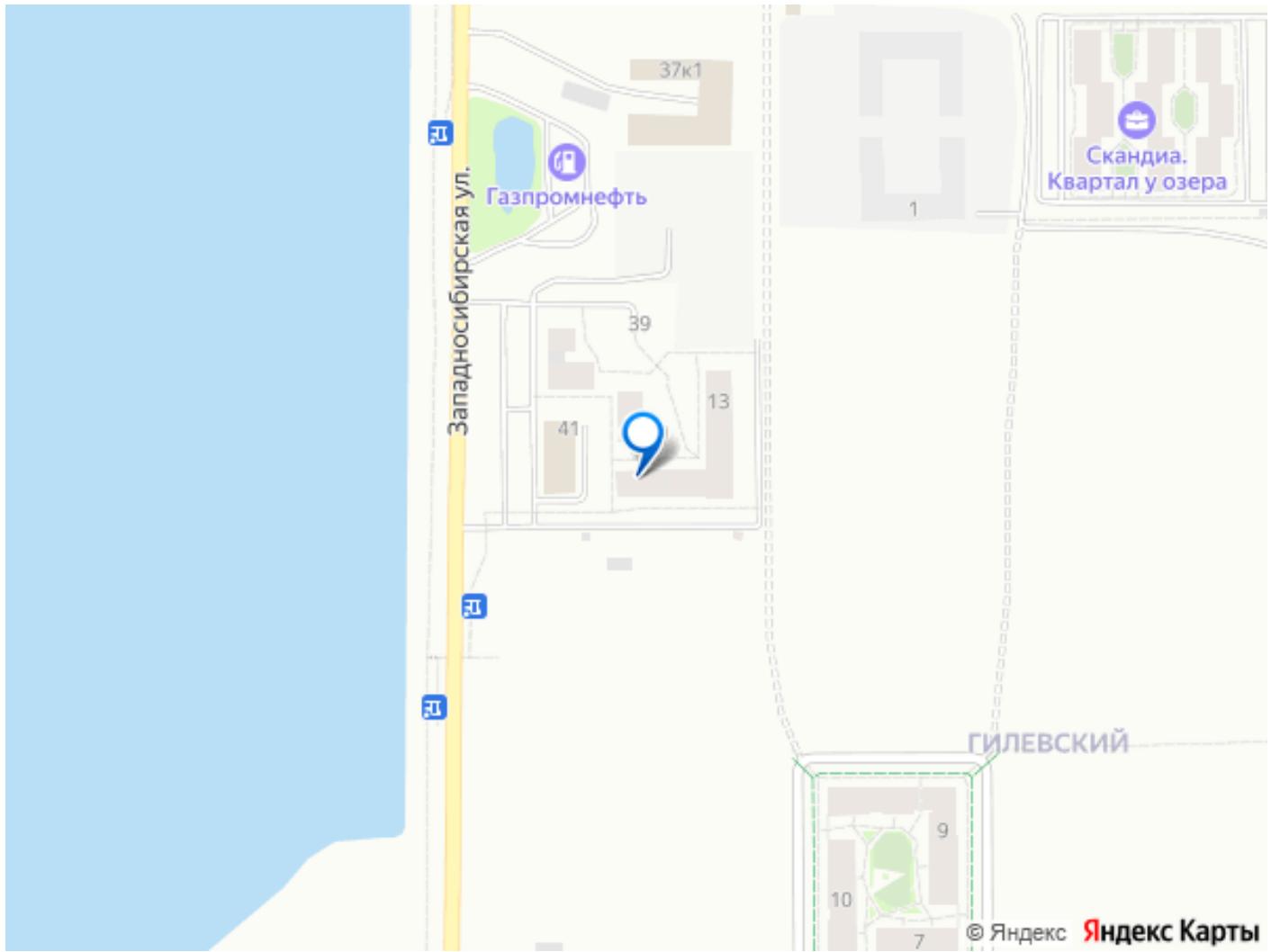
Описание

Продается 2-комнатная квартира 65 м² в современном ЖК «Культура»! Ключевые преимущества: — Прямо от застройщика — никаких комиссий! — Дом сдан — можно

заезжать. — Приятные бонусы: кэшбэк, скидки на ремонт, дизайн и мебель для новоселов! Об комплексе: Архитектура: 5 стильных секций (4-17 этажей). Динамичные фасады, много света. Основа — надежный тандем керамического кирпича и монолита. Стиль — лаконичная современность и долговечность. Локация: Новый развивающийся район на первой линии Гилевского квартала. Рядом — зелень, Чистый пруд и озеро Песьяное. Легкий выезд к Гилевской роще и ТРЦ «Сити Молл». Остановка у дома. Инфраструктура: На первых этажах — кафе, магазины, аптеки, салоны красоты. В квартале планируется Школа искусств для детей. Рядом строится спортивный комплекс. Благоустройство: Уникальный двор-парк с полевыми травами и холмами! Закрытая территория без машин. Разные игровые зоны для детей всех возрастов (скалодром, поле). Уютные места для отдыха взрослых. Парадные: Входы с улицы и со двора, без ступеней. Стильные лобби с зонами ожидания. Есть места для хранения колясок и велосипедов. ? Квартиры: Планировки на любой вкус. В этой квартире вас ждут: — Панорамное остекление, наполняющее пространство светом. — Высокие потолки. — Возможна терраса (уточняйте). Способы покупки: — Ипотека (все виды) — Рассрочка — Материнский капитал Гарантии: — Безопасная сделка — Бесплатное оформление ипотеки Идеальный вариант для семьи, ценящей современный комфорт, природу и развитую инфраструктуру!







Move.ru - вся недвижимость России