

🕒 Создано: 05.02.2026 в 22:31

Обновлено: 09.04.2026 в 22:36

**Тюменская область, Тюменский район,
территория Червишевский тракт**

9 090 000 ₽

Тюменская область, Тюменский район, территория

Червишевский тракт

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

65.3 м²

Этаж

3/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

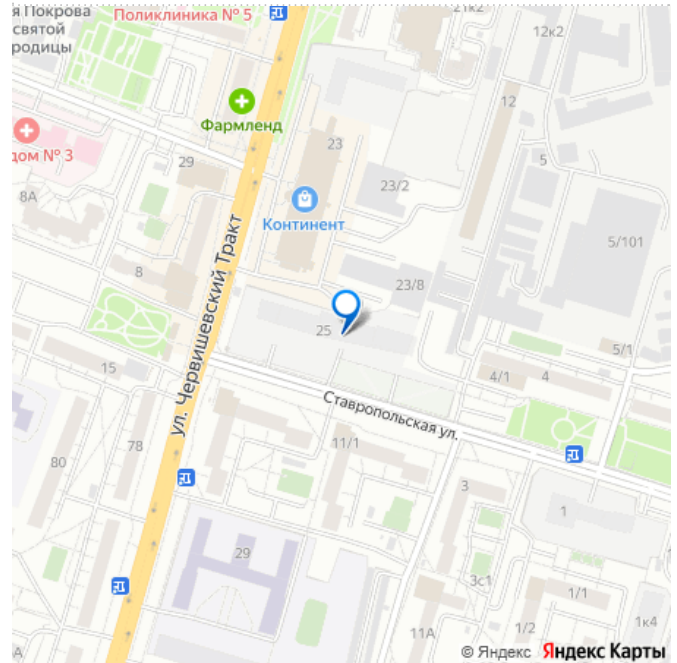
Квартира в новостройке

да

Описание

Акции при покупке квартиры: — Сниженная ставка по семейной ипотеке от 2,2% до ввода дома. — Сниженная ставка по семейной ипотеке от 3,5% на 2 года или 4,6% на весь срок займа. — Базовая ипотека от 13,9% на

для заметок



весь срок (от Сбера). — Ипотека 15,5% для всех (ВТБ). — Траншевая ипотека. Ипотека частями от 9 215 р/мес. — Первоначальный взнос - 0% со сроком рассрочки до 31.03.2026 г. и фиксированные платежи 100 000р/мес. — Ремонт санузла в подарок. — При покупке квартиры формата 3+, кладовая в подарок. — Дисконт 200 000 рублей для студентов и абитуриентов 2025 года/педагогов и сотрудников образовательных учреждений/сотрудников медицинских учреждений. — Трейд - ин на квартиры: обмен сразу. — Квартира с дизайн-отделкой. В ЖК Futuro можно включить стоимость дизайн-отделки в ипотеку. Продается 2-комнатная квартира в ЖК Futuro: идеальный старт в Тюмени! Зона кухни-гостиной объединяет функциональные пространства: кухонный остров, обеденная группа, диван с ТВ-зоной у окон. Основная спальня с отдельным санузлом и гардеробной гарантирует уединение: место под кровать king-size, система хранения, душевая. Детская/кабинет с естественным светом. Совмещенный санузел удобен для всех жильцов. Прихожая с нишей под шкаф-купе и местом для зеркала, полка, пуфика.. Черновая отделка позволяет воплотить любой дизайн: высота потолков 2,85 м усиливает ощущение воздуха и света. Монолитно-каркасная технология с керамзитобетонными стенами гарантирует тишину и тепло, панорамное остекление (6-камерный профиль Exprof класса А) заливает комнаты солнцем от рассвета до заката. ЖК Futuro меняет силуэт Тюмени: две башни (23 и 14 этажей) с навесным вентилируемым фасадом из стали, отражающим небо как матрица будущего. Волнообразный стилобат, огромные стеклянные модули без «давящих стен». В подъезде 2 лифта премиум-класса:

