

Создано: 08.03.2026 в 23:23

Обновлено: 24.03.2026 в 23:10

Райма, Риелтор

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул.

Новоселов, 98

8 850 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, ул. Новоселов, 98

Улица

[улица Новоселов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

65.4 м²

Этаж

5/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

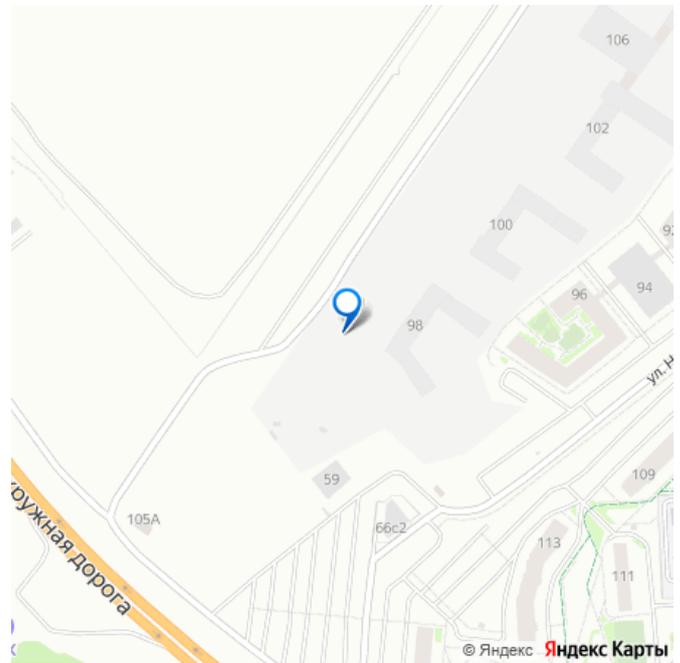
для заметок



Описание

Дом сдан!!! Продаю квартиру от
Застройщика Это отличный вариант для
семьи с детьми! Возможность бронирования
и оформление квартиры ДИСТАНЦИОННО! ·

Проходит по любой ипотечной программе! ·
Субсидированная ставка 3,8% для семей с детьми до 7 лет! ? Микрорайон из 6 очередей строительства, 24 уникальных дома переменной этажности с современной архитектурой. Внутри микрорайона есть огромный пешеходный бульвар — бульвар Традиций. Это идеальное место для прогулок, занятий спортом и встреч с друзьями! Центром притяжения станут открытые пространства для отдыха жителей и гостей, которые легко меняются под сезонные сценарии: новогодняя ёлка, ярмарки, кинопоказы и многое другое! Каждый дом обустроен приватным двором с зонами для активного и спокойного отдыха. В активной зоне — детские площадки с горками, песочницами и качелями, воркаут-зоны. В спокойной — скамейки, мини-амфитеатры и уютные перголы. Уютную атмосферу создаст обильное озеленение и освещение «домашними» торшерами. ?В шаговой доступности — магазины, аптеки, парикмахерские, пекарни, семейные кафе и уютные кофейни. Также в микрорайоне есть современная школа на 1500 учащихся, а в перспективе запланирован собственный детский сад! Для автомобилистов предусмотрены парковочные места: три закрытых паркинга с тёплыми переходами из парадных — всего 2457 машиномест! Также будут гостевые открытые парковки — 6668 машиномест! Квартыры сдаются с предчистовой отделкой: разводка электричества и отопления, стяжка пола, выровненные стены, установленные розетки, выключатели и радиаторы. Дополнительно можно приобрести ремонт ванной комнаты, ремонт всей квартиры, кухню и полную меблировку. Наши дизайнеры предложат несколько актуальных цветовых решений и



эргономичное наполнение для каждой планировки. *На фотографии — возможный дизайн проект вашей квартиры! Гарантирую безопасность сделки без комиссии! Помогаю выбрать самый выгодный вариант покупки, учитывая все ваши пожелания. Ипотечный брокер оформляет ипотеку бесплатно и снижает процентную ставку за счет партнерства с банками. При покупке со мной вы получаете от меня подарок! ЗВОНИТЕ сейчас, не откладываете на потом!

