

Создано: 17.11.2025 в 12:55

Обновлено: 11.12.2025 в 19:17

**6 800 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.71 м

Площадь кухни

15.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.72 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

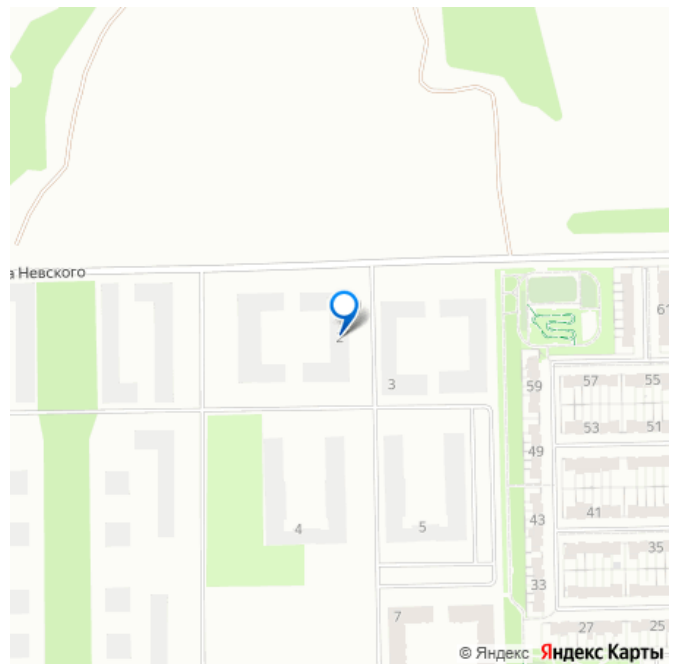
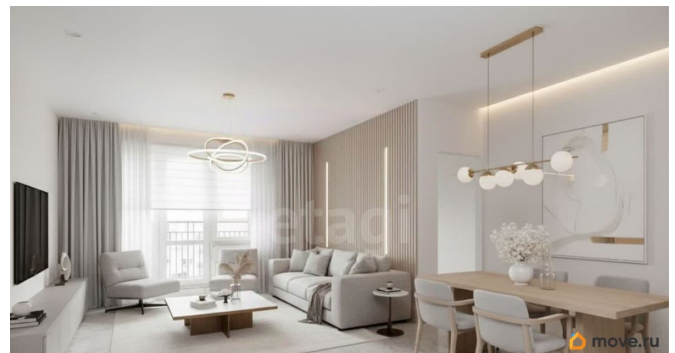
<https://tyumen.move.ru/objects/9286698585>

**Анна Анатольевна Зинченко, Этажи**

**Тюмень**

**79829716503**

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Квартира с террасой у пруда с лебедями — город с загородным настроением Вы покупаете не просто квартиру — вы выбираете стиль жизни! 2-комнатная • 1 этаж • Терраса • ЖК «Зелёные Аллеи» 2 санузла • Улучшенная черновая • Сдача — 4 кв. 2026г. Основные параметры 65,72 м² — продуманная площадь Кухня-гостиная 15,76 м² Комнаты: 9,49 м² и 11,11 м² Терраса 13,88 м² — личное пространство на свежем воздухе 2 санузла — максимум удобства 1 этаж — ощущение дома, но с комфортом современного ЖК Атмосфера, ради которой выбирают «Зелёные Аллеи» Жилой комплекс, созданный не просто для проживания, а для спокойного, зелёного и уютного образа жизни. • Малоэтажная европейская застройка — тишина, свет, приватность • Соседство с таунхаусами и дуплексами — камерный «клубный» район, а не многоэтажный массив • Просторные аллеи, зелёные маршруты, детские и спортивные зоны • Пруд с уютной лаундж-зоной, качелями и местами для отдыха • Лебеди Руслан и Людмила — настоящая визитная карточка комплекса, создающая особую атмосферу • Природа вокруг + близость к городу — идеальный баланс • Ежедневное ощущение загородного отдыха при городской прописке Образ жизни, который вы покупаете Это не просто квартира — это пространство, в которое хочется возвращаться. • Утро начинается с кофе на собственной террасе. • Вечером — прогулка по зелёным аллеям и остановка у пруда

посмотреть на лебедей. •Двор ощущается продолжением вашего личного пространства. •Воздух чище, ритм мягче, люди спокойнее. Эта квартира — про атмосферу, природу, тишину и ощущение собственного дома. Подойдёт для •Семьи, ценящей пространство и уединение •Тех, кто хочет жить в зелёном и спокойном квартале •Инвестора, ищущего редкий ликвидный формат Если вы ищете квартиру, которая дарит больше, чем квадратные метры- звоните! С заботой о вас и вашем будущем! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 161002 Номер в базе: 10332346

