

Создано: 16.12.2025 в 11:49

Обновлено: 27.01.2026 в 11:07

<https://tyumen.move.ru/objects/9287469961>**Навигатор. Девелопмент, Навигатор.****Девелопмент****79942570936****Тюменская область, Тюмень, улица  
Александра Звягина, 2****7 280 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Александра Звягина, 2

**Квартира**

Количество комнат

2



Высота потолков

2.71 м

Жилая площадь

20.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

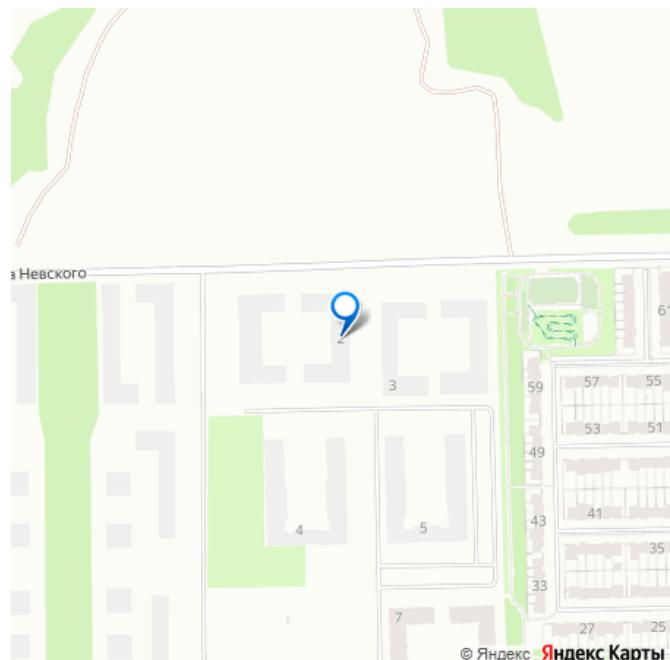
15.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

лифт

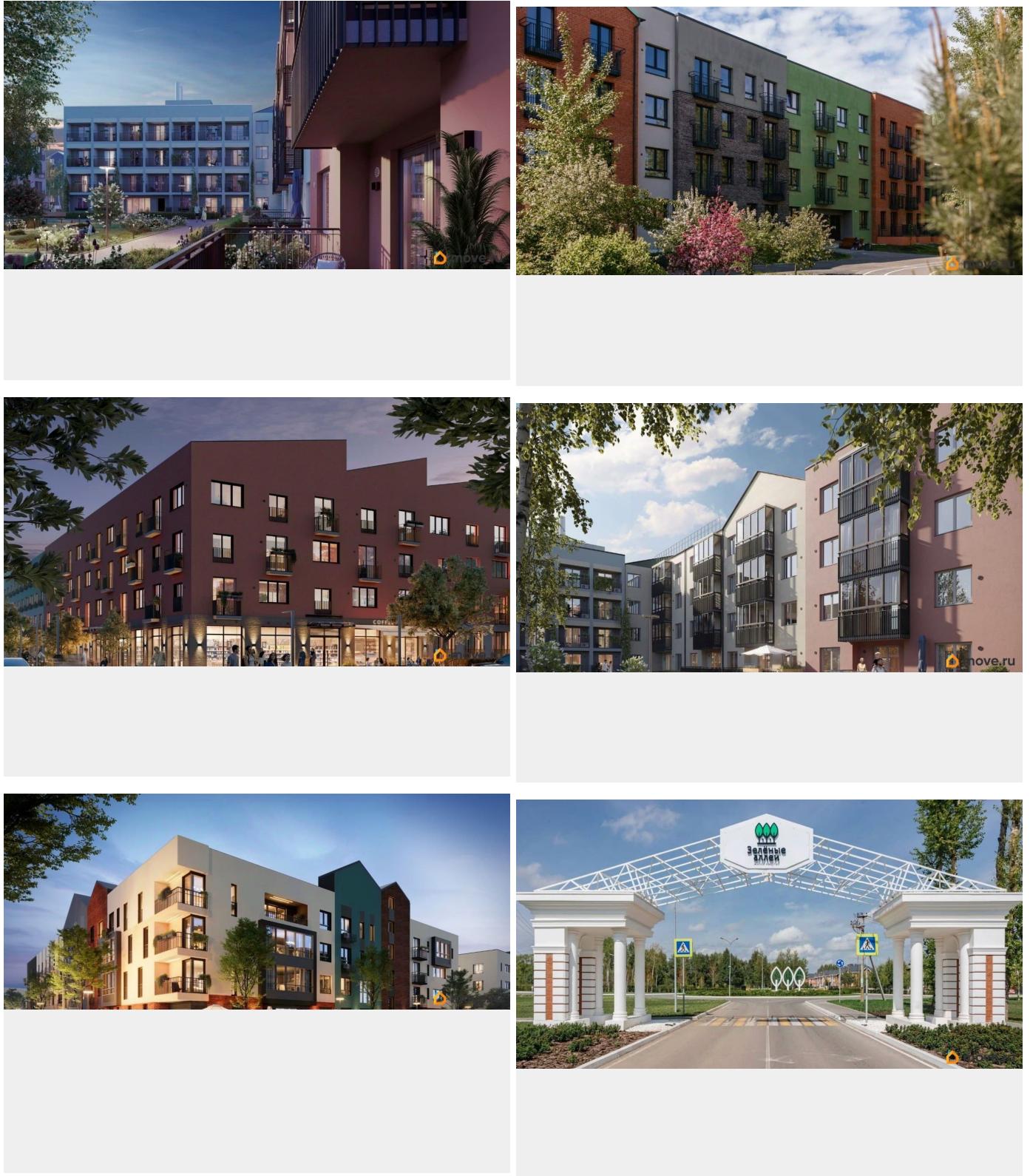
## Описание

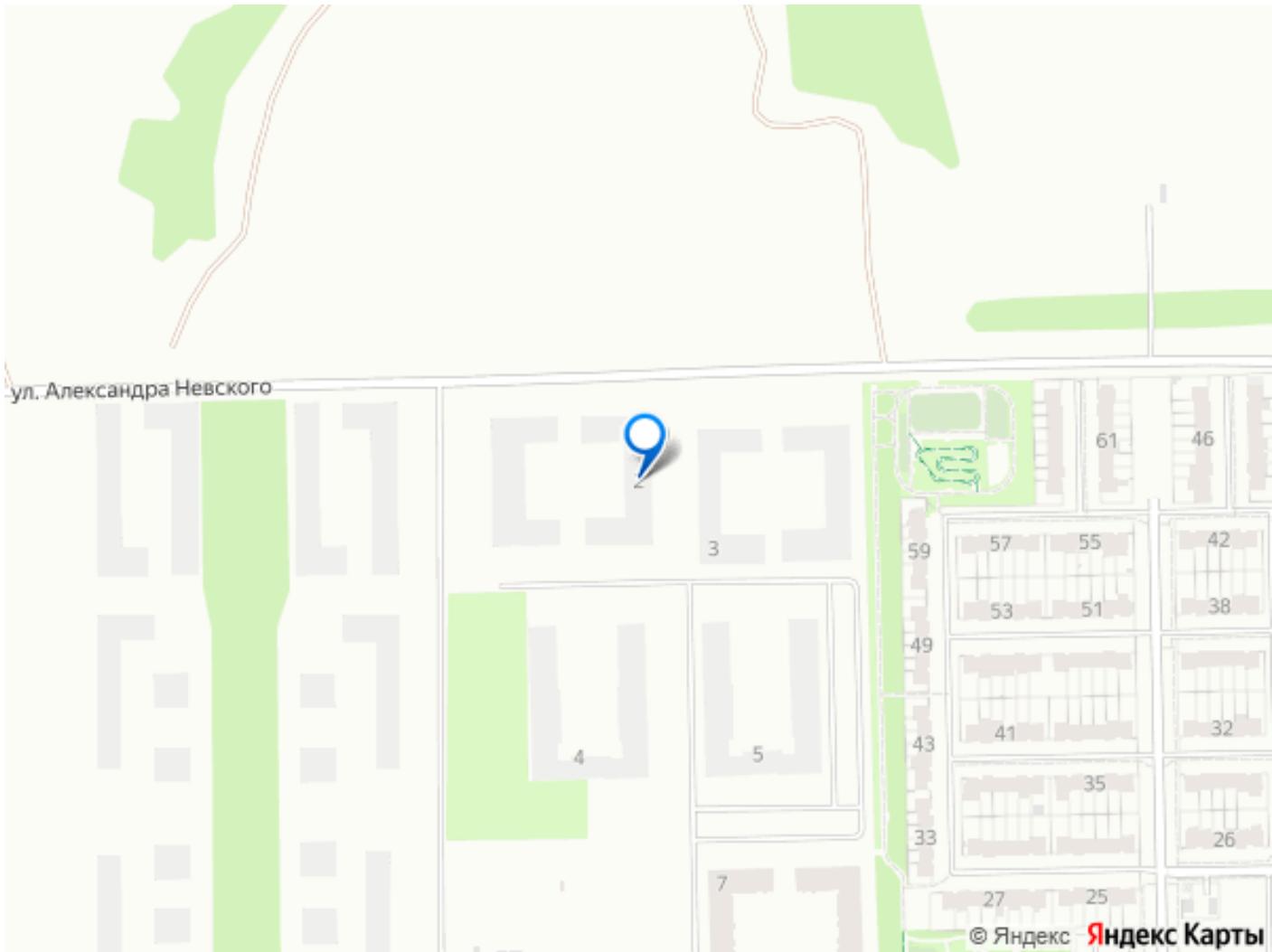
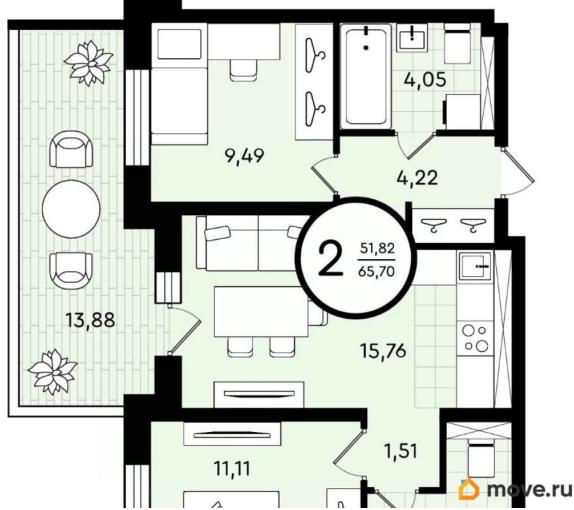
Жилой квартал «Зеленые аллеи» — малоэтажный комплекс в Тюмени, предлагающий европейский формат жилья. Расположен в 10 минутах езды от центра города. Рядом находятся: экопарк «Затюменский», озеро Цимлянское, горнолыжный курорт «Воронинские горки». Современное пространство для размеренной жизни расположилось на территории 64 га, образуя квартал с зелеными и аллеями по всей территории комплекса и небольшим прудом в котором обитает пара белых лебедей. Восточная часть квартала состоит из таунхаусов, а западная из 4-х этажных домов. Каждая деталь здесь продумана до мелочей:

- Просторные, закрытые дворы без машин с выделенными игровыми зонами для детей разного возраста
- В домах всего 4 этажа, но в каждом подъезде есть современный лифт.
- Видеонаблюдение по периметру домов, а также во дворе и в подъездах.
- Видеодомофоны с функцией Фэйс айди.
- Вход с уровня земли, кстати часть входных групп сквозная, с одной стороны вы можете выйти во двор, с другой на улицу.
- На первых этажах колясочные, велосипедные и лапомойки, в некоторых домах есть кладовые помещения, где удобно хранить сезонные вещи.
- Подъезды с авторским дизайном, просторные и стильные, а двери квартир качественные и надежные.

В Зеленых аллеях найдется планировочное решение на любой вкус — есть как классические варианты, так и трендовые с лаунж-террасами, мастер-спальнями,

кухнями-гостиными, с гардеробными и постирочными комнатами, с антресольными этажами. Есть квартиры с предчистовой отделкой и с готовым ремонтом. Застройщик проекта группа компаний «Навигатор. Девелопмент», которая уже более 10 лет успешно работает на рынке недвижимости города Тюмени.





Move.ru - вся недвижимость России