

Создано: 07.11.2025 в 12:44

Обновлено: 26.01.2026 в 23:45

<https://tyumen.move.ru/objects/9287810491>

**Ирина Викторовна Мороз, Этажи**

**Тюмень**

**79129236096**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Избышева, 6**

**6 700 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Избышева, 6

Улица

[улица Избышева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

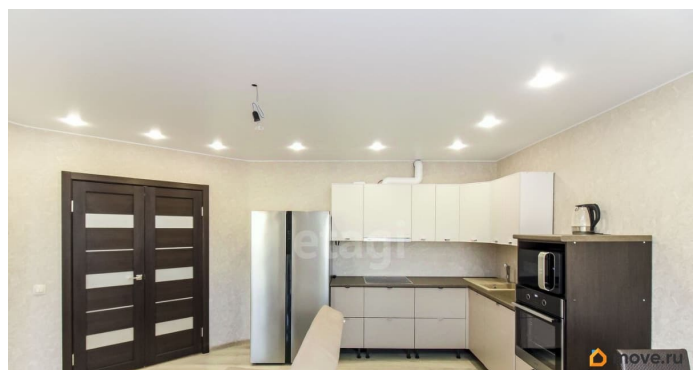
возможна ипотека, лифт

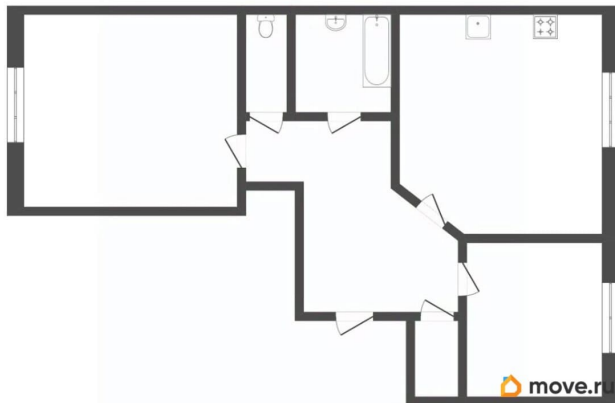
## Описание

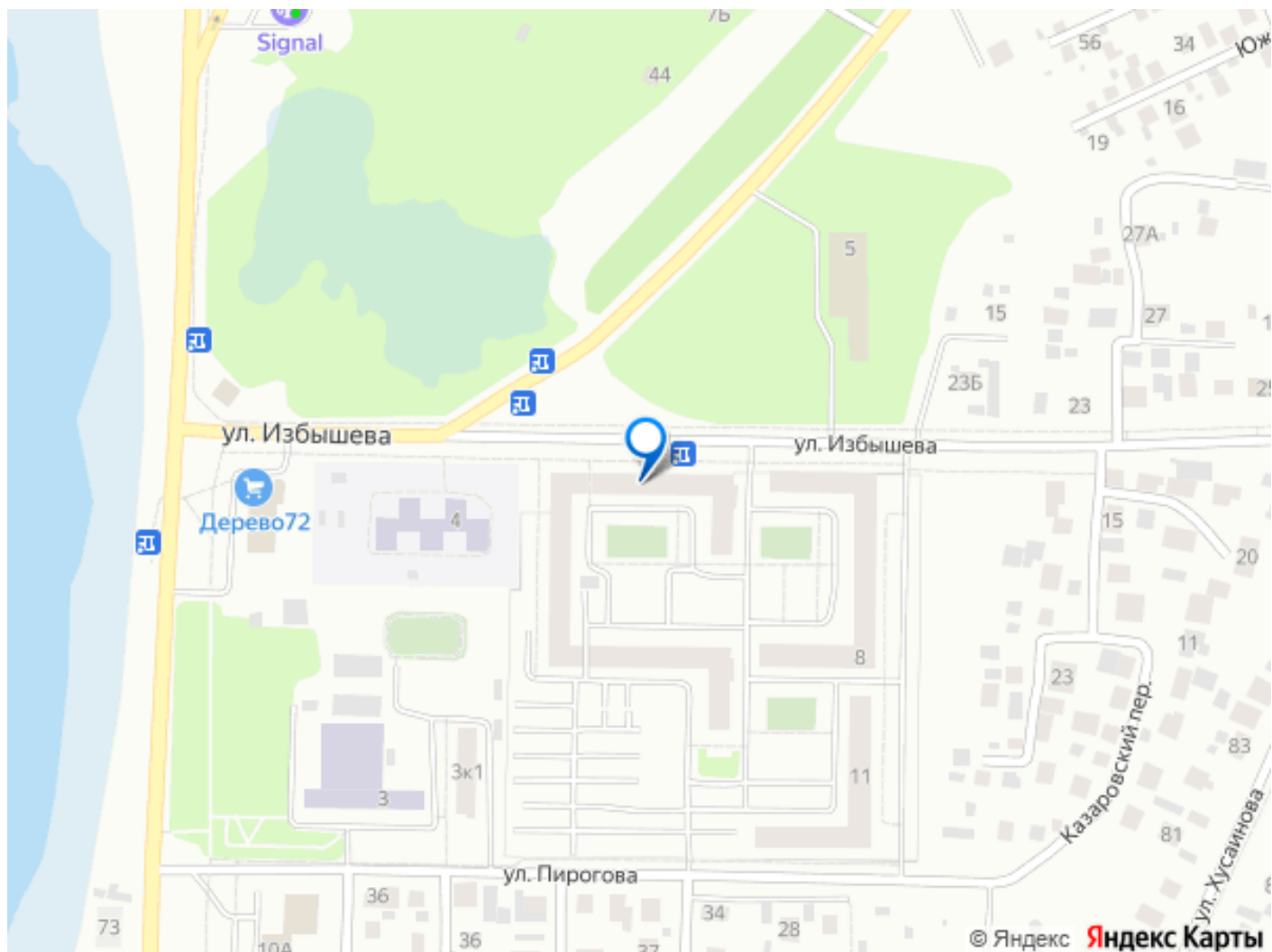
Потрясающее предложение! Уютная, просторная и опрятная двухкомнатная квартира 65,7 кв.м. в отличном состоянии, не требующем дополнительных вложений.

**ФИШКИ КВАРТИРЫ:** - В квартире организована функциональная и просторная кухня-гостиная (порядка 20 кв.м.) с выходом на балкон - это мечта каждой хозяйки! - В коридоре для удобства сделан вместительный шкаф-купе, есть отдельная комната, которую можно использовать в качестве гардеробной, кладовой или постирочной. - В квартире ранее никто не проживал. - Шикарная планировка-распашонка, окна выходят на восточную и западную стороны, утром Ваша гостиная будет залита солнечным светом. - В квартире выполнен современный ремонт в классических гармоничных цветовых гаммах: на полу ламинат, а в прихожей и в санузлах - керамогранитная плитка, на полу в ванной комнате устроен теплый пол, на стенах обои,

установлены качественные двери и фурнитура. ДОМ: квартира в свежем КИРПИЧНОМ ДОМЕ, в экологически чистом районе, придомовая территория огорожена забором. Большое дворовое пространство включает: детские площадки, парковочные места, коммерцию на первых этажах. В каждом подъезде установлены современные видеодомофоны, оборудован спуск для колясок. ИНФРАСТРУКТУРА: Все необходимое находится в шаговой доступности: детский сад сразу за домом, магазины, пункты выдачи, аптеки, остановки общественного транспорта. Ежедневно с ближайшей остановки детей собирает и доставляет в школу школьный автобус. После продажи, по договоренности сторон, остаются в идеальном состоянии предметы быта и встроенной мебели: кухонный гарнитур, шкаф-купе, мебель в санузлах, сантехника. Вариант из серии «Заходи и живи!». Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 153720 Номер в базе: 1502171







Move.ru - вся недвижимость России