

🕒 Создано: 14.02.2026 в 23:15

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 23:12

**Захар, Риелтор**

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, ул. Андрея  
Бушуева, 1**

**8 680 000 ₺**

Тюменская область, Тюмень, ул. Андрея Бушуева, 1

Улица

[улица Андрея Бушуева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

65.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

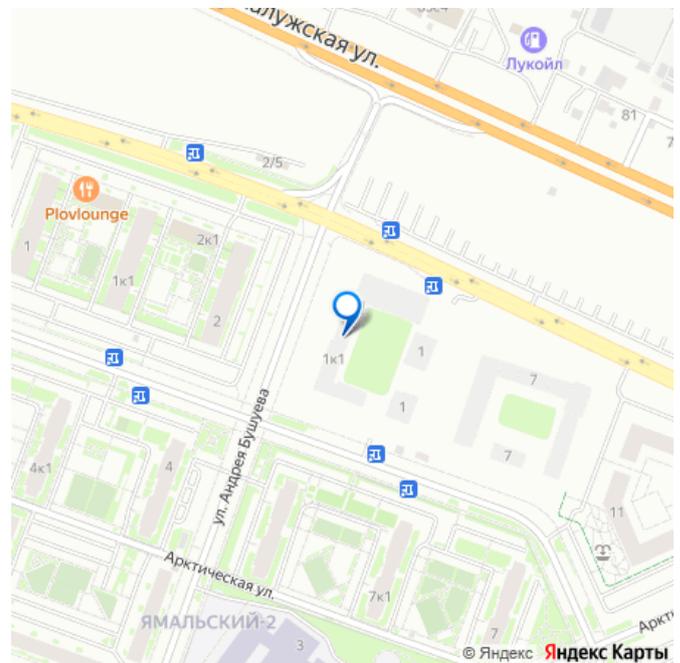
для заметок

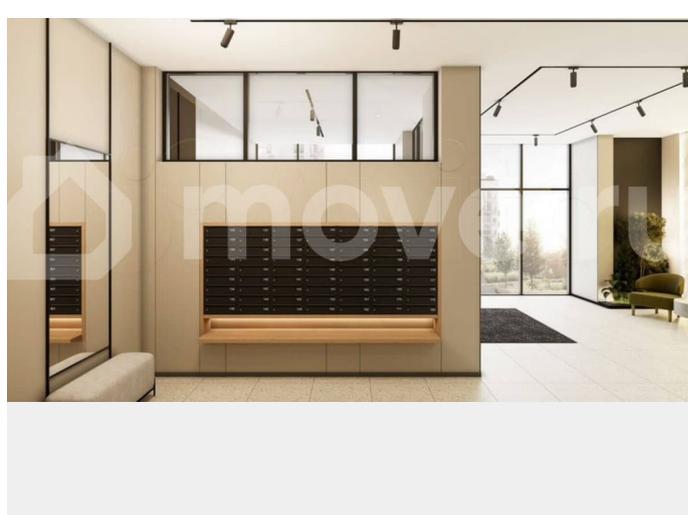
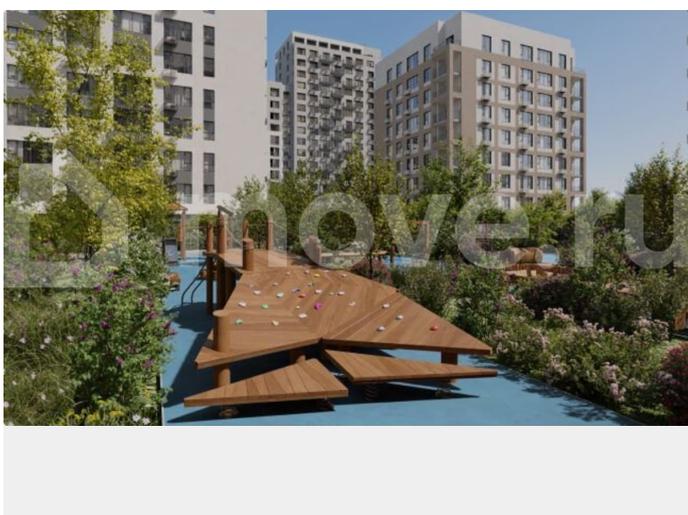
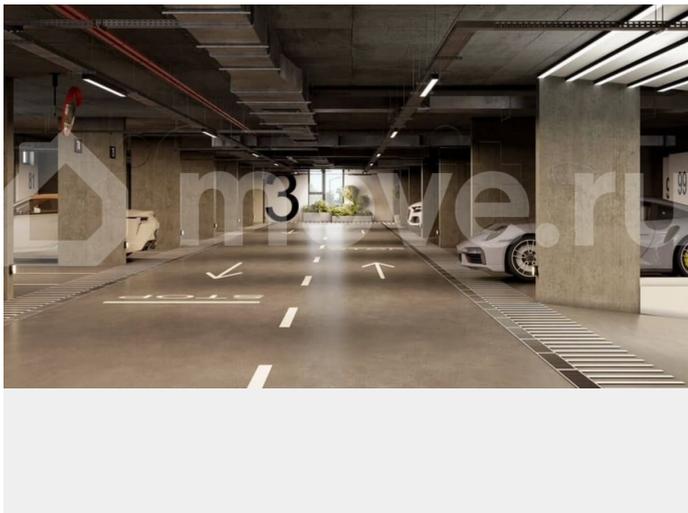
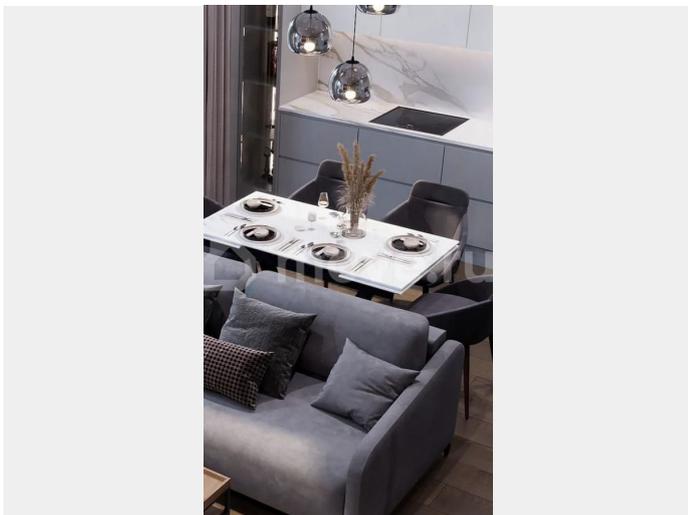


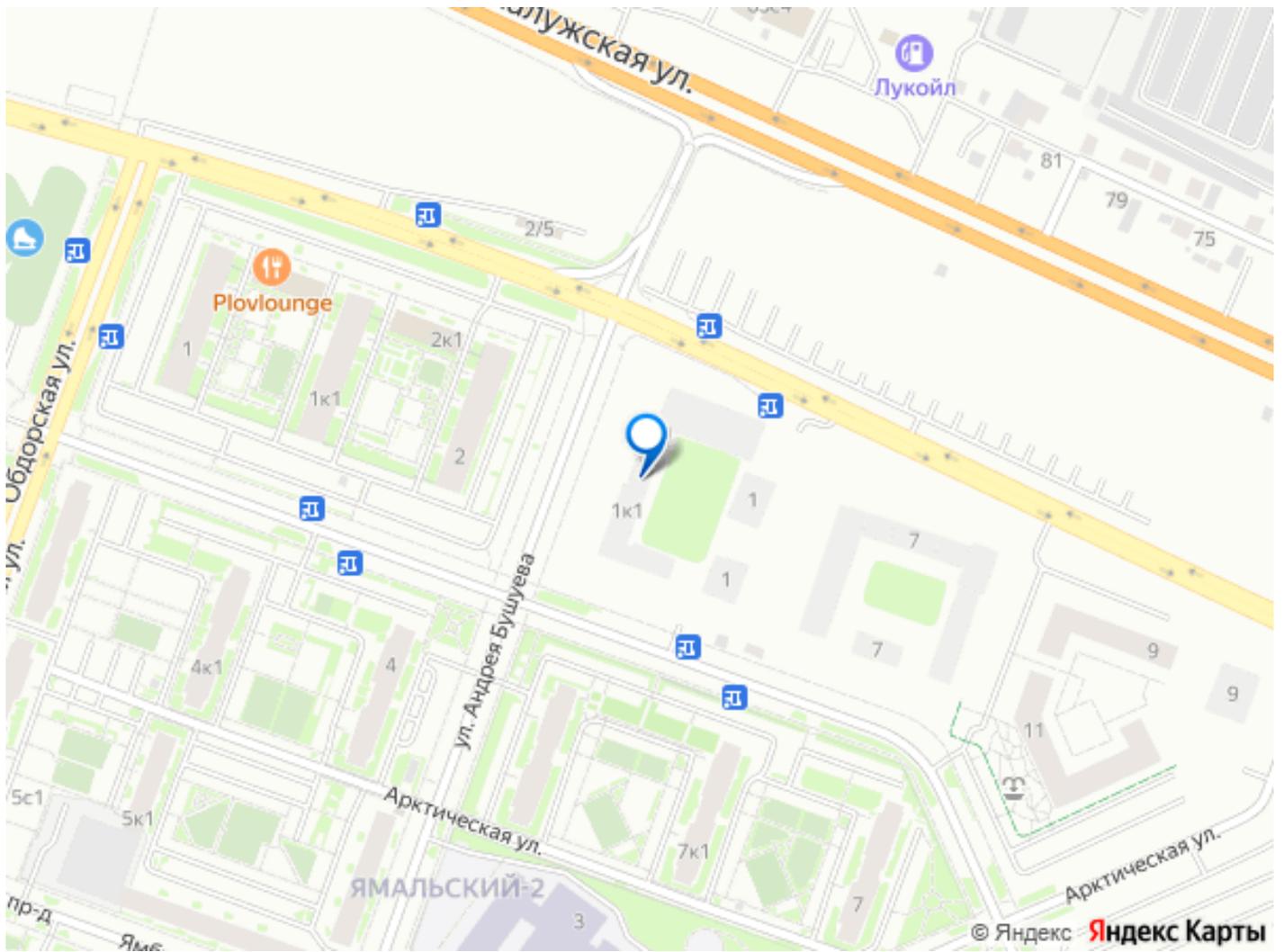
## Описание

Акции при покупке квартиры: — Ипотека от 6%: Субсидирование ставки от застройщика. — Рассрочка на паркинг и кладовые: Без первоначального взноса, удобные платежи.

— Паркинг в подарок: В комплекте с некоторыми квартирами. Продается 2-комнатная квартира в ЖК «Уездные кварталы», Тюмень! Большая кухня-гостиная: остров/барная стойка у окна, обеденная зона, диван с ТВ — хаб для семьи, естественный свет весь день.? Спальня с просторной лоджией: king-size кровать, шкаф-купе; лоджия утепленная — сад, кресло с видом на двор/парк.? Вторая комната: детская с двумя кроватями или кабинет. Два совмещенных санузла: гостевой, приватный.? Просторная прихожая: ниша для шкафа. Полная улучшенная черновая отделка: монолитно-кирпичные стены (толщина 640 мм, тепло/шумоизоляция топ), стяжка 80 мм, разводка воды/электрики, радиаторы, счетчики, входная дверь. Высота потолков 2,7 м — простор и воздух. Идеальное жилье или выгодная инвестиция в аренду — в комфорт-классе от надежного застройщика «Мидгард Рус». Расположена в Тюменской слободе у Московского тракта: 15 мин до центра, рядом школы, детсады, магазины «Магнит», «Пятерочка», поликлиника. Транспорт удобный — автобусы, маршрутки, трасса без пробок. Закрытый двор без машин: видеонаблюдение 24/7, домофон, теплые тамбуры. Детские площадки Komrap (горки, качели, песочницы), спортзона (турники, тренажеры). Теплый подземный паркинг + гостевые места (станции для электрокаров, высокий потолок 2,2 м). 2 скоростных лифта на подъезд (пассажирский + грузовой, 1000 кг).







Move.ru - вся недвижимость России