

Создано: 26.04.2025 в 11:44

Обновлено: 09.12.2025 в 09:07

<https://tyumen.move.ru/objects/9286976826>

**Руслан Гальченко, Центр**

**Недвижимости**

**79199526007**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Избышева, 6**

**6 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Избышева, 6

Улица

[улица Избышева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

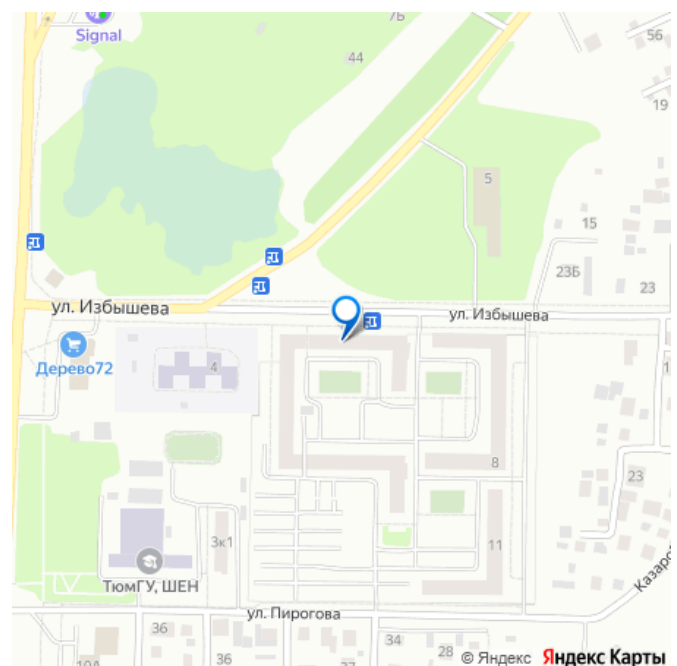
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

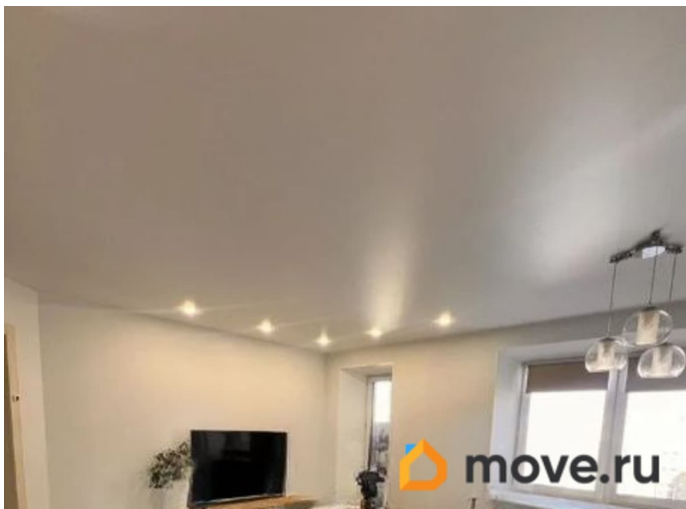
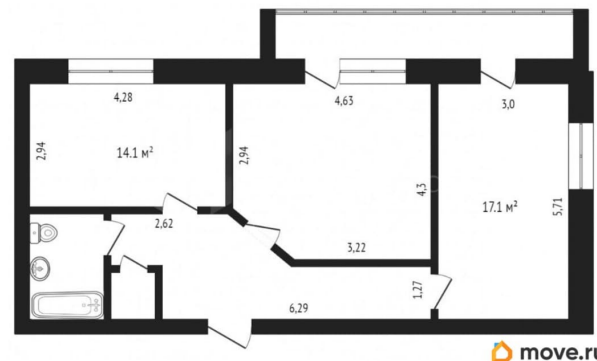
да

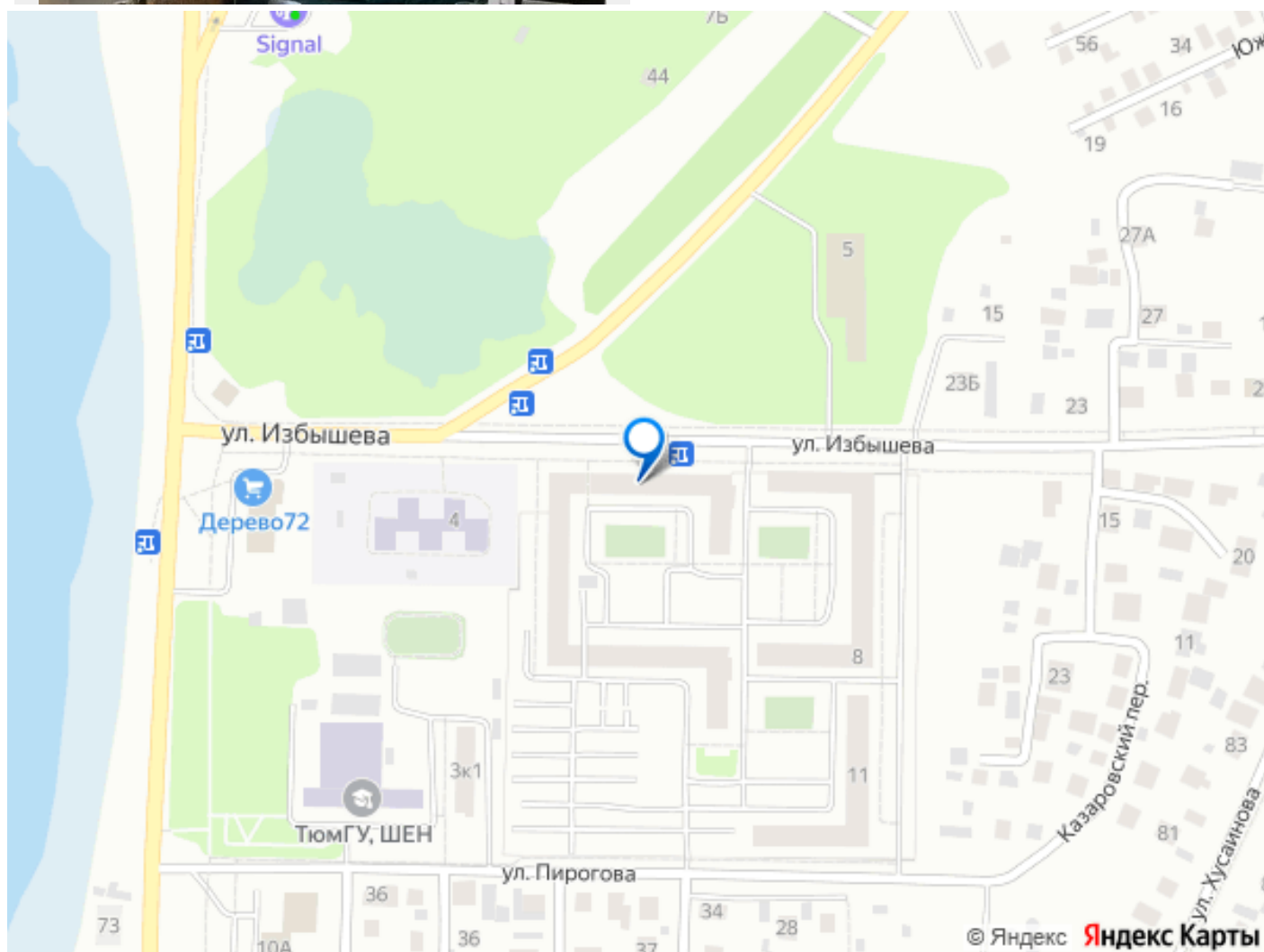
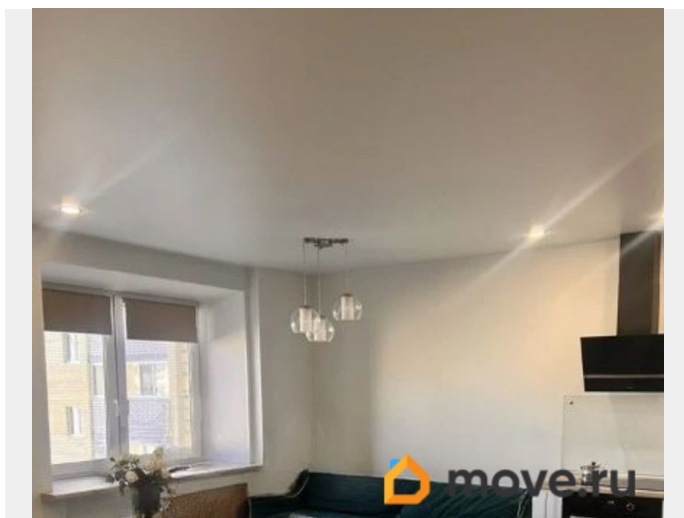
возможна ипотека, парковка

## Описание

Представляем вашему вниманию уникальную возможность приобрести уютную и просторную квартиру, которая готова к вашему заселению без дополнительных вложений! Эта замечательная квартира находится в современном кирпичном доме, расположенном в экологически чистом районе, где придомовая территория огорожена и защищена от посторонних глаз. Планировка квартиры это настоящая находка для ценителей комфорта. Просторная распашонка с окнами, выходящими на восток и запад, наполняет ваше утро солнечным светом и создает атмосферу уюта. Внутреннее оформление выполнено в современных классических цветах, что придаёт квартире стильный и гармоничный вид. На полу качественный ламинат, а в санузлах и мокрых зонах прочная керамогранитная плитка. Уют в прихожей обеспечивается теплым полом, а на стенах стильные обои. В санузлах установлена качественная сантехника, а входная дверь металлическая, что гарантирует безопасность. Особое внимание стоит уделить функциональной кухне-гостиной площадью около 20 кв.м., которая станет идеальным местом для семейных встреч и уютных вечеров. Из кухни есть выход на балкон, где вы сможете

наслаждаться свежим воздухом и прекрасными видами. Большая утепленная лоджия площадью 4,5 кв.м. добавляет дополнительное пространство для хранения или отдыха. В квартире остаются в идеальном состоянии предметы быта и встроенная мебель: кухонный гарнитур, шкаф-купе и мебель в санузлах, что значительно упростит ваш переезд. Для семей с детьми это предложение особенно актуально: рядом находится остановка, откуда школьный автобус ежедневно забирает детей, а детский сад расположен прямо под окнами. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры, где каждый уголок наполнен теплом и уютом! Лот 1157166





Move.ru - вся недвижимость России