

Создано: 12.01.2026 в 18:21

Обновлено: 30.01.2026 в 15:01

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Шишкова, 20**

**6 800 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Шишкова, 20

Улица

[улица Шишкова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

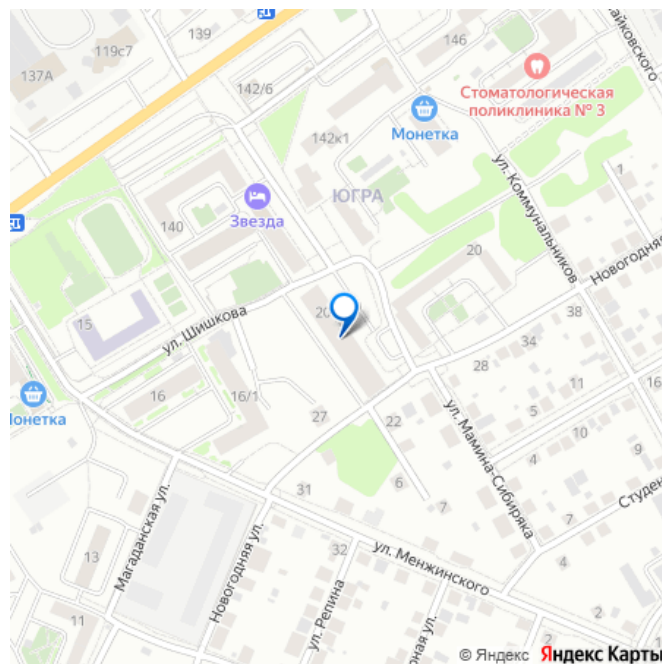
<https://tyumen.move.ru/objects/9288005486>

**Виктория Николаевна Шулегина,**

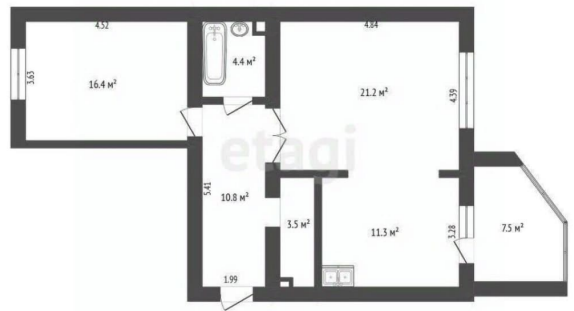
**Этажи Тюмень**

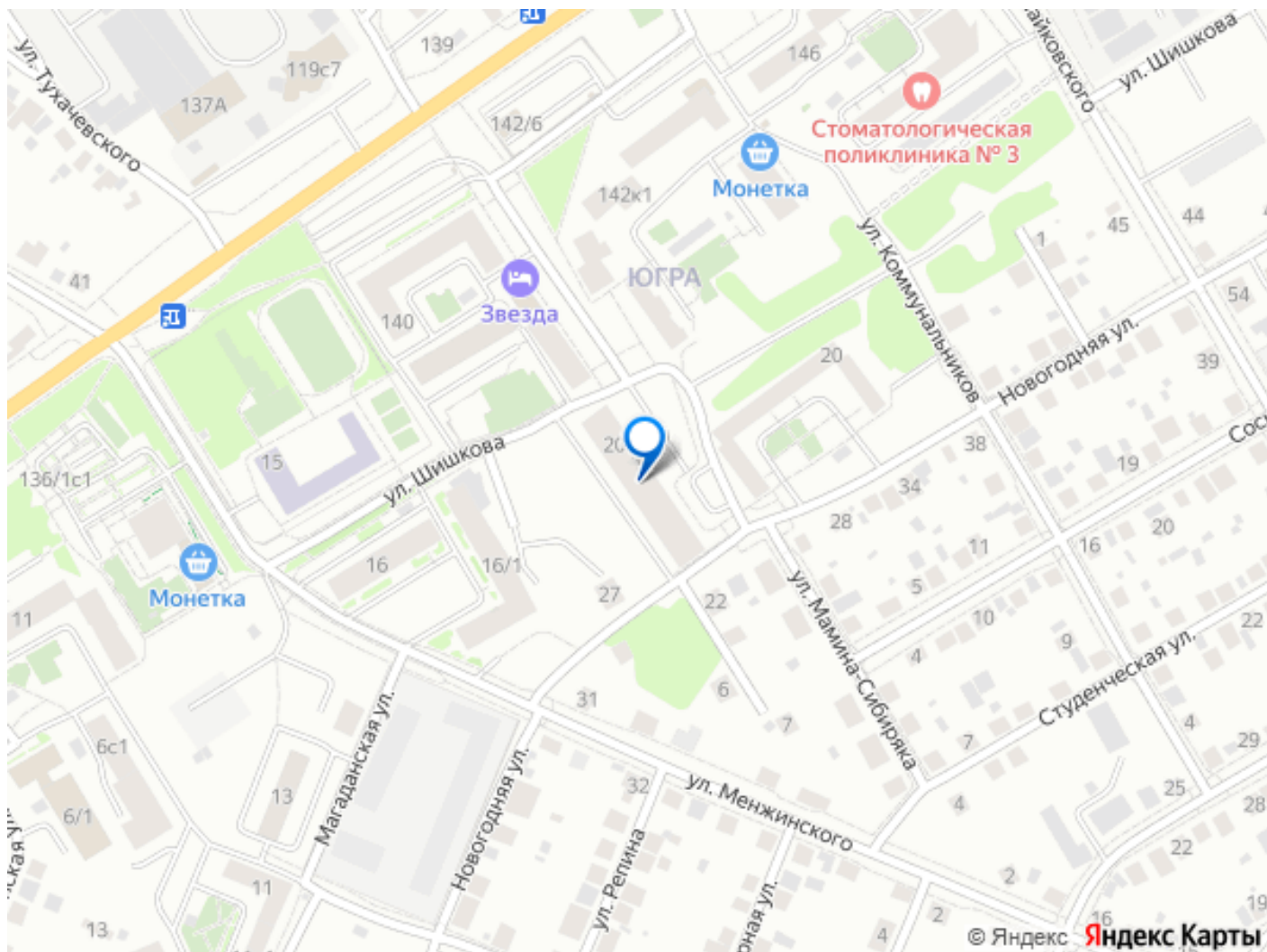
**79827819586**

для заметок



Прекрасная просторная квартира формата 1+ в микрорайоне Югра в заречной части города. Свежий кирпичный дом 2012 года постройки. Хорошая инфраструктура района: в двух минутах ходьбы находится школа, в шаговой доступности многообразие магазинов, парикмахерские, аптеки и многое другое, необходимое для комфортной жизни. Отличная транспортная развязка позволяет без труда и быстро добраться до центра города как на личном, так и на общественном транспорте. Планировка квартиры очень эргономична, все продумано до мелочей. Изменения в проекте полностью узаконены. Пространство квартиры включает в себя просторную гостиную, переходящую в функциональную кухонную зону, уютную спальню, совмещенный санузел, вместительную гардеробную с полным функционалом кладовой и большую остекленную и облагороженную лоджию. При желании или возникновении потребности в дальнейшем можно легко при минимальных затратах превратить квартиру в классическую двухкомнатную. Квартира с современной отделкой, чистая и уютная. Стены оклеены обоями теплых тонов, потолки многоуровневые с несколькими уровнями освещения. На полу в гостиной и спальне ламинат, пол в прихожей, зона кухни и санузел отделаны керамической плиткой. Установлены хорошие межкомнатные двери (шпон), в санузле качественная сантехника. Квартира чистая, без обременений и занижений. Быстрая сделка. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 14040 Номер в базе: 10492640





Move.ru - вся недвижимость России