

Создано: 22.01.2026 в 14:43

Обновлено: 26.01.2026 в 11:14

<https://tyumen.move.ru/objects/9288372993>

Екатерина Дубянская, Этажи Тюмень

**79829225691**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Московский Тракт, 143**

**6 200 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Московский Тракт, 143

Улица

[улица Московский тракт](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

13.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

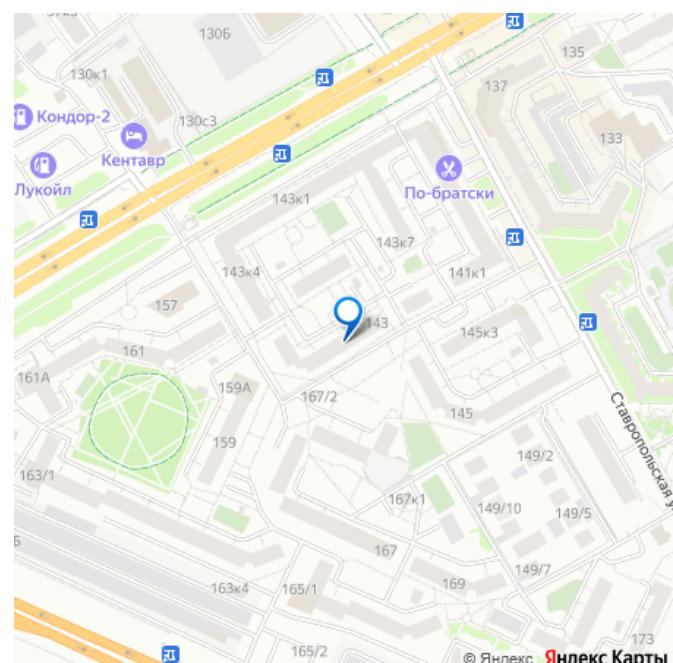
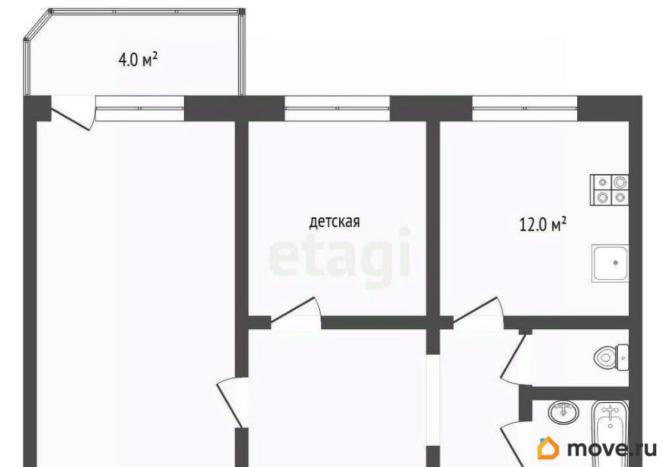
Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

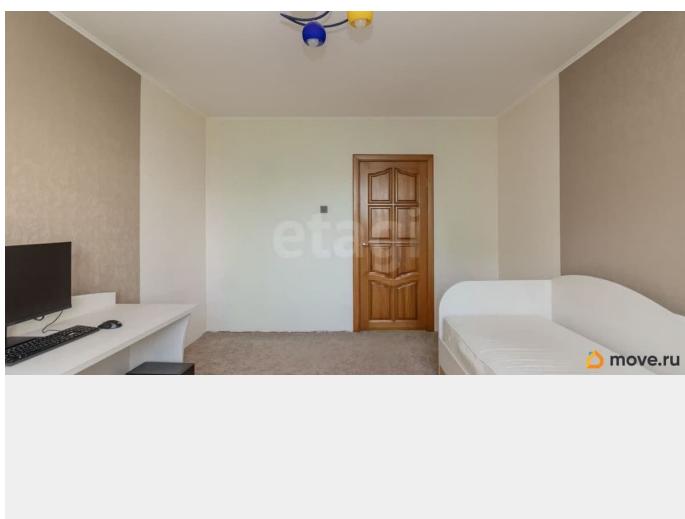
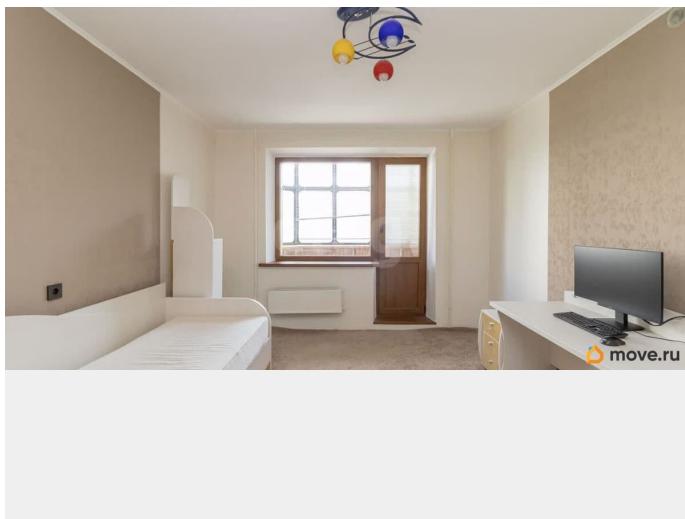
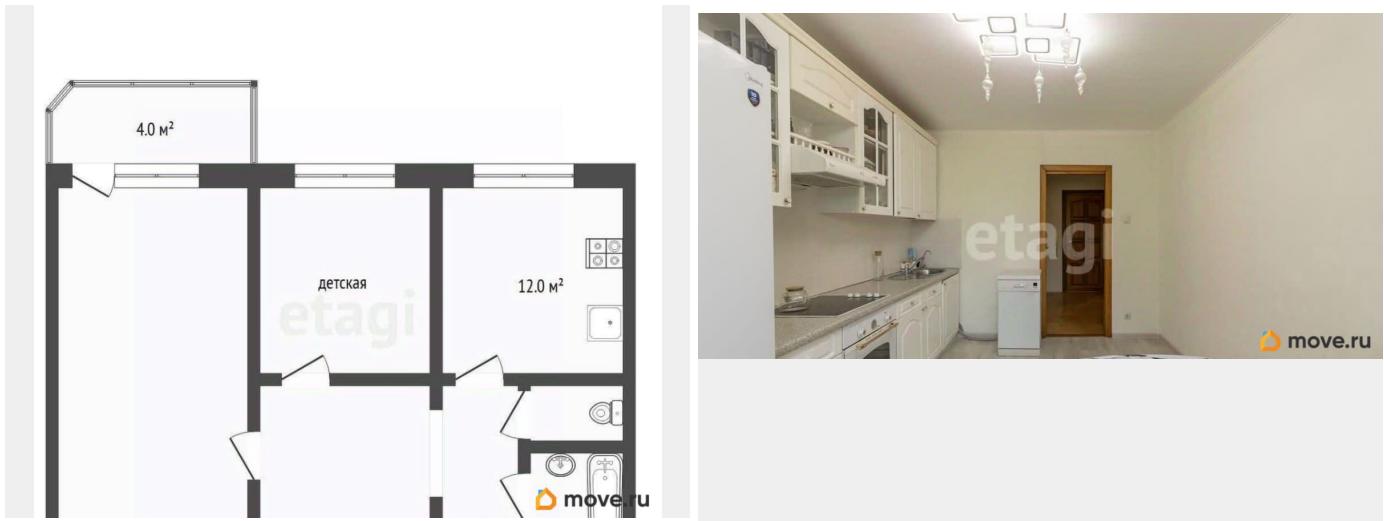
## **Описание**

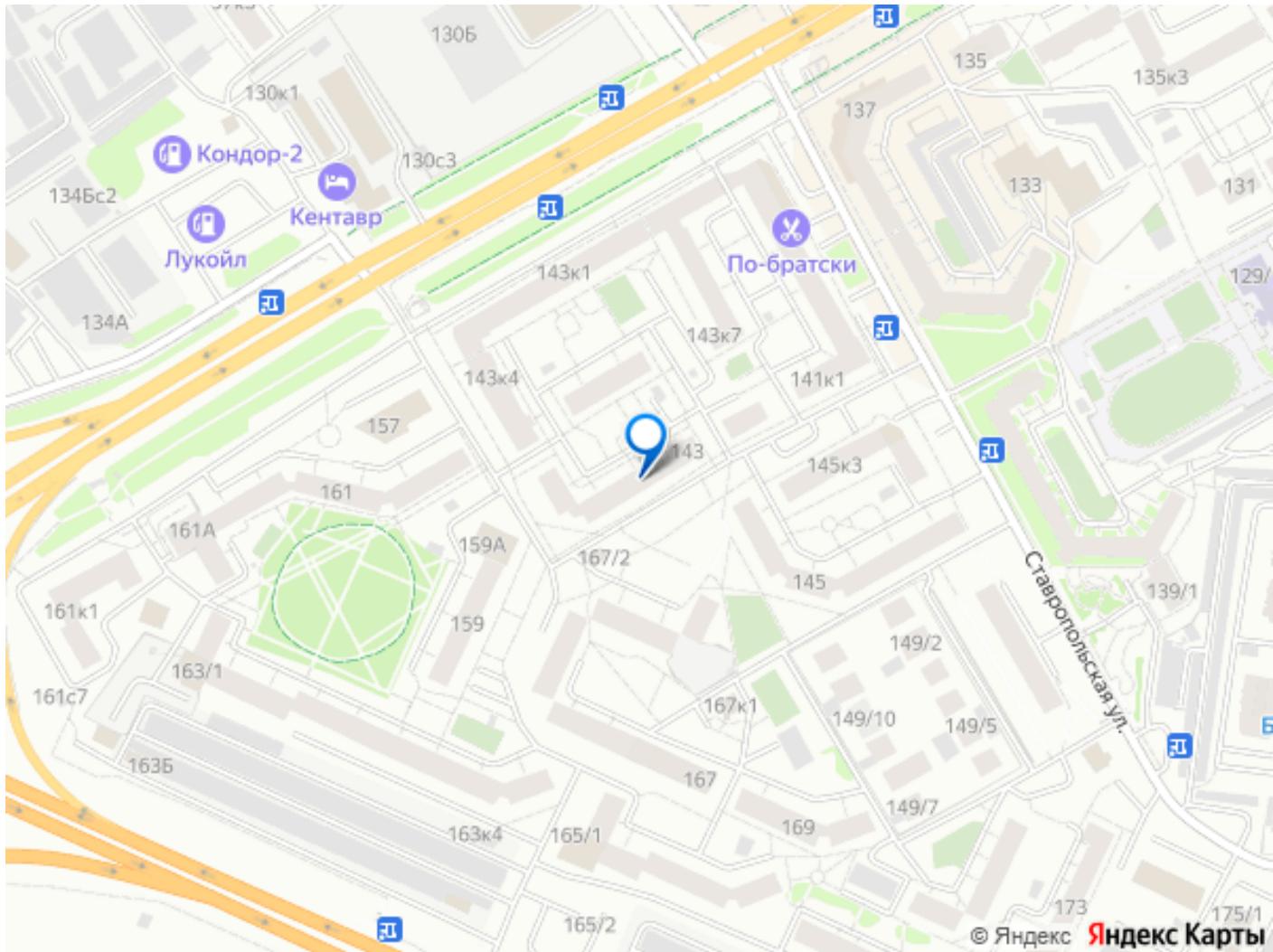
Быстрая сделка. Один взрослый собственник, без занижения. Продается 2-комнатная квартира площадью 66,20 м<sup>2</sup> на 3 этаже по адресу: ул. Московский тракт, 143. Квартира находится в собственности одного физического лица, что гарантирует быструю и прозрачную сделку. Объект отличается удачным расположением в тихом районе с развитой инфраструктурой, что делает его отличным вариантом для семей с детьми или тех, кто ценит комфорт и удобство.

Помещение светлое и просторное, с качественным косметическим ремонтом — готово к заселению без дополнительных вложений. Планировка функциональная: изолированные комнаты, кухня достаточной площади, санузел раздельный. Район обладает всеми необходимыми объектами в шаговой доступности. В радиусе 200 метров расположены несколько детских садов, что особенно удобно для родителей с маленькими детьми. В пешей доступности находится школа 88, сокращающая время на дорогу для школьников. В 250 метрах от дома — остановка общественного транспорта «Спортцентр Энерго», откуда можно быстро добраться до разных частей города.

Повседневные потребности полностью закрыты благодаря близости магазинов, включая ТЦ «Колумб», аптек и других сервисов. Район отличается спокойной атмосферой, при этом остается хорошо связанным с ключевыми точками города.

Квартира представляет собой выгодное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье без необходимости вкладываться в ремонт и ждать долгих согласований. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 196555 Номер в базе: 8924415





Move.ru - вся недвижимость России