

Тюменская область, Тюмень, Харьковская  
улица, 74

**8 600 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Харьковская улица, 74

Улица

[улица Харьковская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.3 м<sup>2</sup>

Этаж

25/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

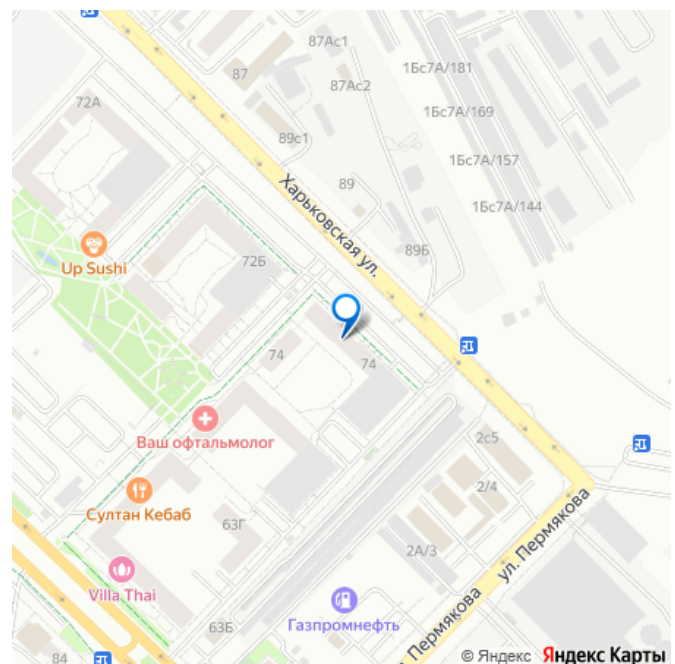
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

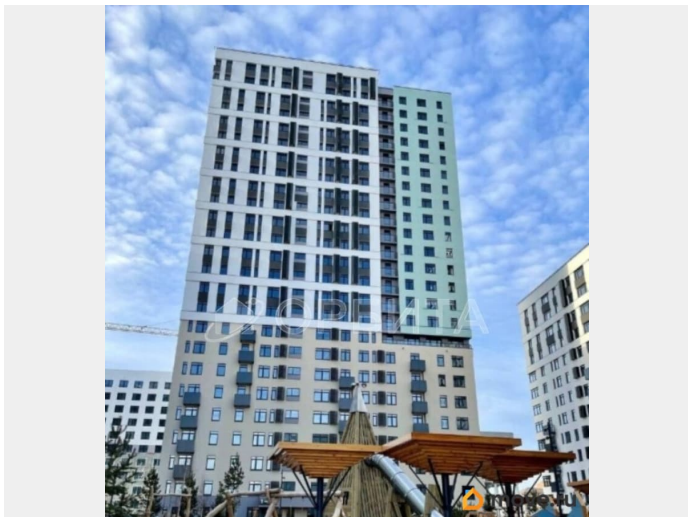
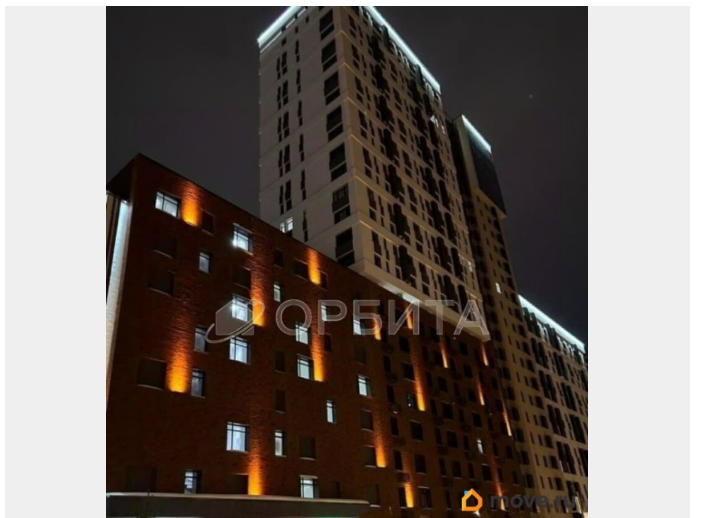
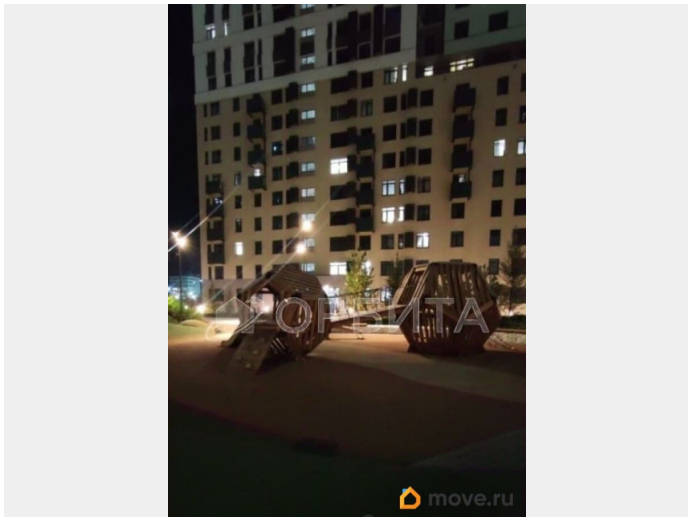
для заметок

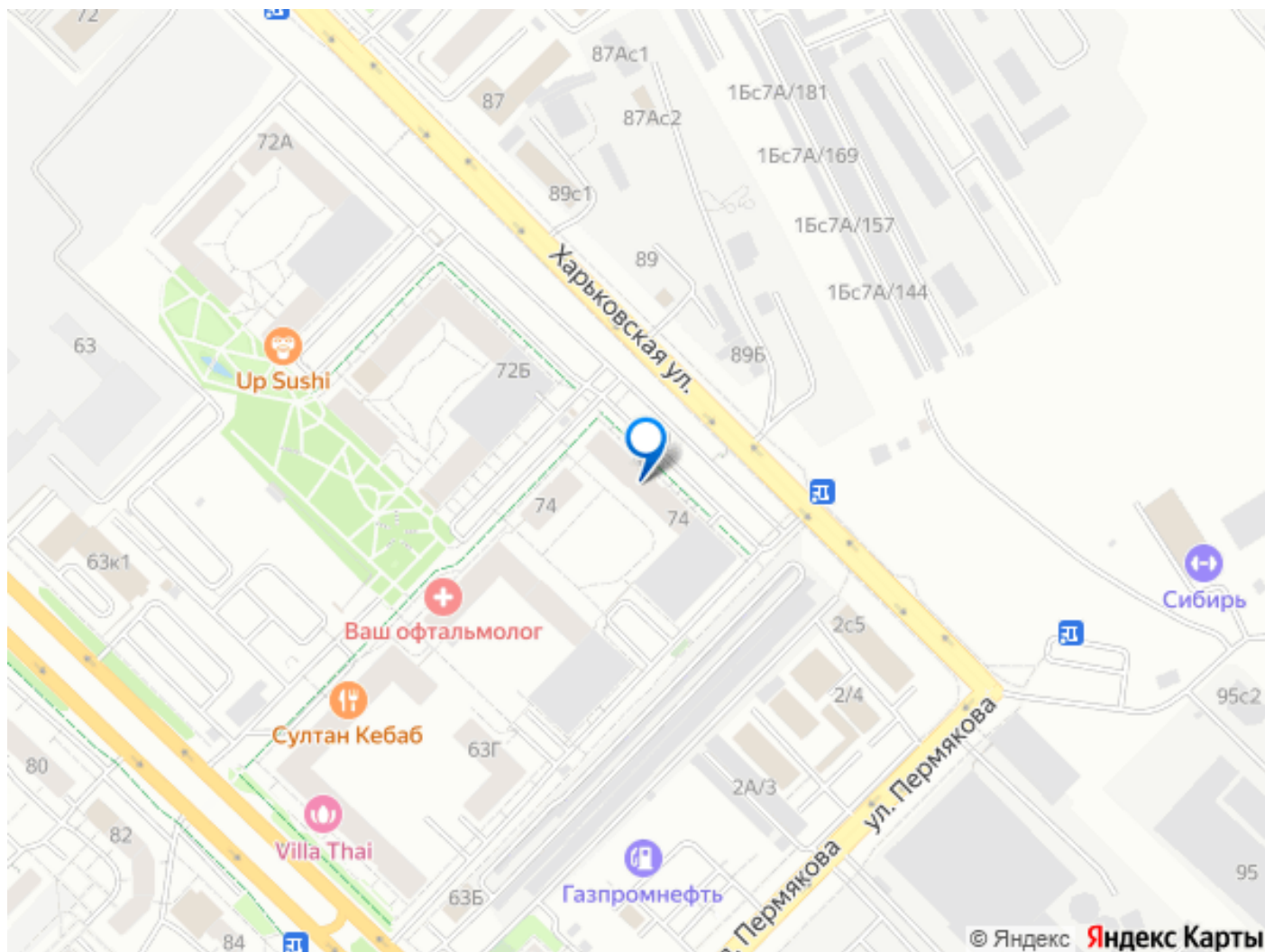


## Описание

ПРОДАЕТСЯ уютная двухкомнатная квартира (66,3 кв.м) с СОБСТВЕННОЙ ТЕРРАСОЙ площадью 13,13 квадратных метров в самом центре Тюмени, в жилом комплексе «Сердце Сибири» (район КПД). Квартира расположена на последнем этаже, что обеспечивает великолепные виды и уединение.

Представьте: утро на теплой лоджии с панорамой города, кофе в кухне-гостиной у окон до потолка, дети — на бульваре с памп-парком, вы — в 10 мин от ТРЦ и центра без пробок. «Сердце Сибири» — это не дом, а стиль: переменная этажность от ветра, витражное остекление, террасы/палисадники, предчистовая отделка под ваш дизайн. ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: - 25-й этаж, видовая квартир, на крайнем в доме, нет постоянного шума от соседей сверху; - открытая просторная терраса, площадью 13,13 кв.м. - совмещенный санузел; - кухня-гостиная - 11,6 кв.м.; - своя отдельная гардеробная; - две смежные спальни; О Жилом комплексе «Сердце Сибири» - застройщик «Страна». - Закрытые дворы без машин: пешеходный бульвар 640 м с арт-объектами, игровыми/спортзонами, памп-парком, кафе и праздничной площадкой — всё для семейного уюта. - Паркинг на 3200+ мест: многоуровневые с теплым переходом, наземный открытый, интеллектуальный доступ и видеонаблюдение. - Комфорт в доме: бесшумные лифты, колясочные, вход на уровне земли, сейф-двери, шумоизоляция. - Детсад под окнами, школы/поликлиники рядом, выезд на 50 лет Октября — везде быстро. Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра. Номер предложения: 28882.





Move.ru - вся недвижимость России