

Симон Сабина, Риелтор

89251234567

🕒 Создано: 31.03.2026 в 23:13

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 22:45

Тюменская область, Тюмень, ул.

Арктическая, 2

8 203 250 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Арктическая, 2

Улица

[улица Арктическая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

66.3 м²

Этаж

2/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

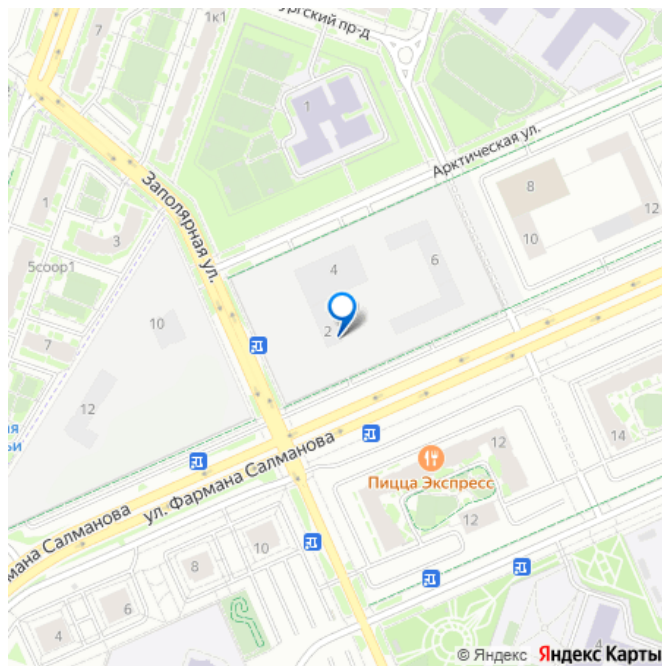
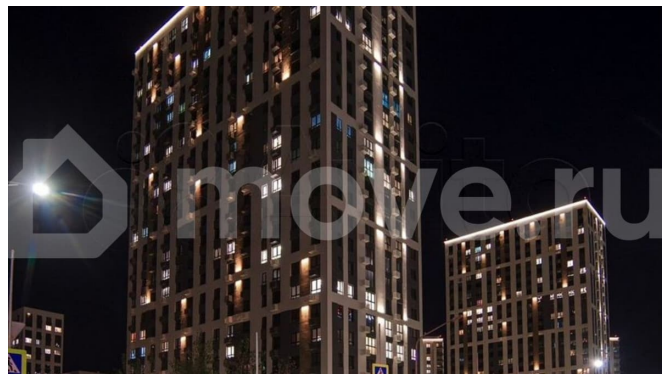
Квартира в новостройке

да

Описание

Жилой район «ПРЕО» — сердце Тюменской слободы, где гармонично сочетаются комфортная городская жизнь и природные ландшафты за это его полюбили тысячи

для заметок



жителей и те, кто приезжал в гости. Район расположен между Московским и Червишевским трактами, что делает его идеальным местом для быстрого перемещения по городу. Всего в 10 минутах на автомобиле — крупные ТРЦ «Лента», «Кристалл», «Лемана ПРО» и «Метро». ЖК «ПРЕО» окружен развитой инфраструктурой. Школы, детские сады и лицеи, поликлиники и медицинские центры находятся в шаговой доступности. Любителям шопинга и развлечений понравится близость крупных торговых центров и разнообразных заведений для отдыха. Спортивная инфраструктура включает фитнес-центры, оборудованные площадки для активных игр и велодорожки. Компания развивает культуру совместных активностей среди жителей района, поэтому в соседском центре «ПРЕО» соседи знакомятся, общаются и становятся хорошими друзьями. Множество прогулочных зон и большой сквер Вьюжный. Также рядом с Прео есть новое большое пространство для прогулок, активного отдыха и проведения городских мероприятий — «Комарово парк». В квартирах будет установлена система «умный дом», которая делает жизнь комфортнее и безопаснее. В комплектации системы умного дома: видеоглазок, IP монитор с видеонаблюдением, датчики протечки в кухнях-гостиных и санузлах, автоматическое перекрытие воды и охранная сигнализация на входную дверь. Все устройства будут работать через видеозэкран и мобильное приложение. В самом ЖК: Многоэтажный паркинг Парковая зона (взрослые деревья и кустарники) Многофункциональные спортивные зоны Закрытые двory без машин Безбарьерная среда Вместительные колясочные и велосипедные Коммерция на первых этажах

домов, где всё нужное — рядом Тёплые тамбуры и IP-видеодомофоны с Face ID и бесключевым доступом Отделка White Vox В ЖК уже есть готовые дома. Так же можно приобрести квартиры с ремонта от застройщика. Варианты покупки: - стандартная ипотека - семейная ипотека - сертификаты - рассрочка - наличные Для вас: - безопасность сделки - покупка без комиссии - бесплатное оформление ипотеки - при покупке квартиры, кондиционер в подарок.

