

🕒 Создано: 15.02.2026 в 23:17

Обновлено: 21.03.2026 в 22:46

Тюменская область, Тюмень, ул.

Арктическая, 9

8 620 000 ₪

Тюменская область, Тюмень, ул. Арктическая, 9

Улица

[улица Арктическая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

66.3 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

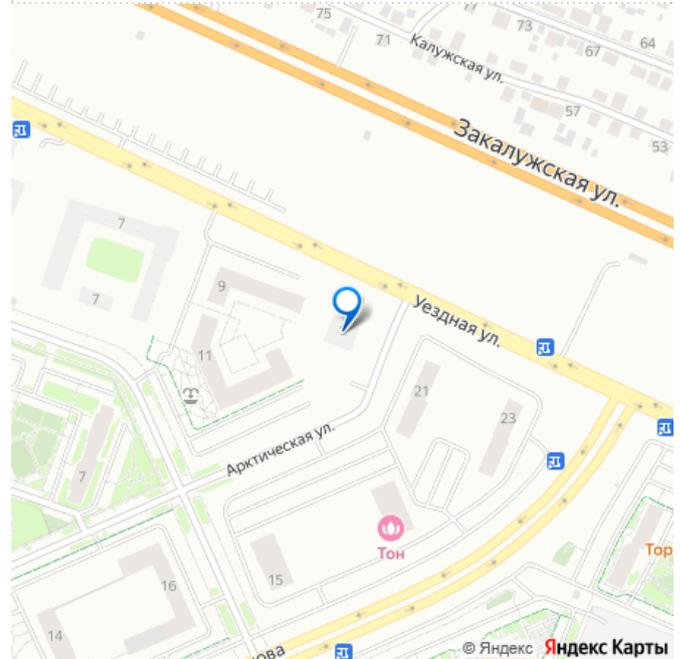
Квартира в новостройке

да

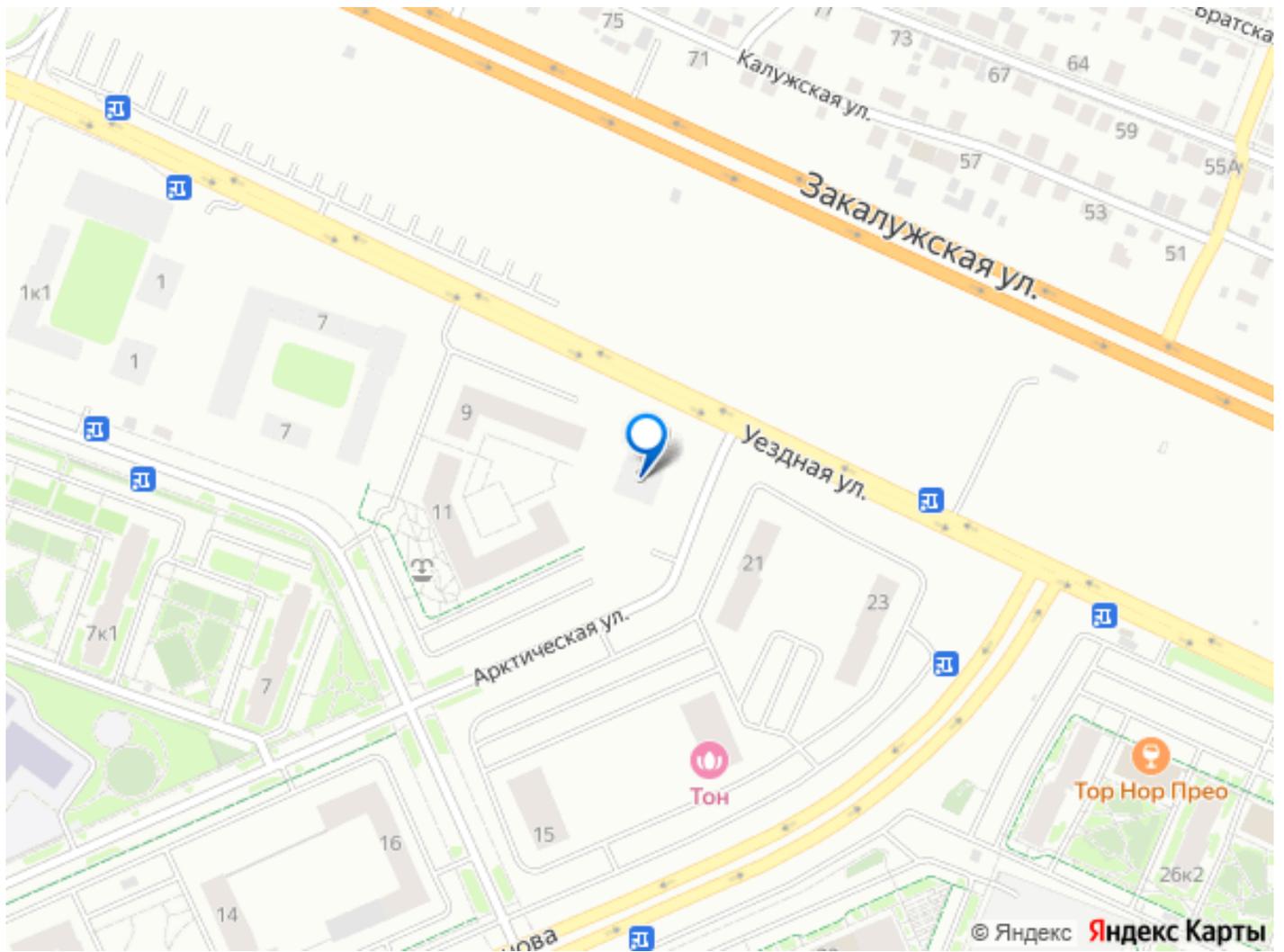
Описание

Акции при покупке квартиры: — Ипотека от 6%: Субсидирование ставки от застройщика. — Рассрочка на паркинг и кладовые: Без первоначального взноса, удобные платежи.

для заметок



— Паркинг в подарок: В комплекте с некоторыми квартирами. Продается 2-комнатная квартира в ЖК «Уездные кварталы», Тюмень! Просторная кухня-гостиная с балконом: зона готовки, больших ужинов, гостей — панорамное остекление, остров, стол, диван с ТВ; балкон для барбекю/кофе с панорамой двора. Две комнаты: мастер-спальня с личным санузлом — кровать, гардеробная, душ/умывальник; вторая — детская/кабинет с двумя кроватями. Совмещенный санузел: гостевой, ниша под стиральную машину, ванну/душевую angular, бойлер — люкс-плитка. Просторная прихожая с нишей для шкафа: полки/штанги для семьи, зеркало. Полная улучшенная черновая отделка: монолитно-кирпичные стены (толщина 640 мм, тепло/шумоизоляция топ), стяжка 80 мм, разводка воды/электрики, радиаторы, счетчики, входная дверь. Высота потолков 2,7 м — простор и воздух. Идеальное жилье или выгодная инвестиция в аренду — в комфорт-классе от надежного застройщика «Мидгард Рус». Расположена в Тюменской слободе у Московского тракта: 15 мин до центра, рядом школы, детсады, магазины «Магнит», «Пятерочка», поликлиника. Транспорт удобный — автобусы, маршрутки, трасса без пробок. Закрытый двор без машин: видеонаблюдение 24/7, домофон, теплые тамбуры. Детские площадки Komrap (горки, качели, песочницы), спортзона (турники, тренажеры). Теплый подземный паркинг + гостевые места (станции для электрокаров, высокий потолок 2,2 м). 2 скоростных лифта на подъезд (пассажирский + грузовой, 1000 кг).



Move.ru - вся недвижимость России